



JUNTA ORDINARIA DE ASOCIADOS

ASOCIACION CANAL ESPEJO
ASOCIACION CANAL SANTA CRUZ
ASOCIACION CANAL CALERA
ASOCIACION CANAL SAN VICENTE
ASOCIACION CANAL OCHAGAVIA

1º Citación 09:00 hrs.

2º Citación 09:30 hrs.

24 de Junio del 2010



100 Años julio 1910 - 2010





Desarrollo:

- **Carta del presidente de la Asociación Canales de Maipo a sus asociados.**
- **Aprobación Junta General del 30 de junio del 2009.**

Materias Junta General 2010:

- Balance anual 2009.**
- Ingresos y Gastos Ordinarios y Extraordinarios 2009 - Presupuesto 2010.**
- Obras de Reparación - Mantenición y Proyectos 2009.**
- Proyectos 2010.**
- Valor de las Cuotas.**
- Varios.**
- Elección de Directorio y de Secretario de la Asociación.**



Cuenta del Presidente a sus Asociados.

Estimados Asociados:

- **Informado a los accionistas sobre los principales hechos acontecidos en la Asociación y proyecciones para los próximos meses.**
- **Mantener en forma operativa la infraestructura y obras, tanto en Bocatoma como en toda la red de canales.**
- **Suministrar el agua de riego necesaria, con la menor cantidad de interrupciones posibles.**
- **Defensa de la calidad de las aguas y las obras de riego al interior del río Maipo.**
- **Cumplimiento del presupuesto y el programa establecido para mantención y reparación de la Bocatoma y canales, confeccionando para el año 2010 una estimación de ingresos y gastos muy similar al año anterior.**





Cuenta del Presidente a sus Asociados.

Con fecha 30 de junio del 2009, se realizó la Junta Anual de Accionistas, en la cual se presentaron y determinaron los siguientes temas y acuerdos:

- **Aprobación de la Junta General de Accionistas del 26 de junio del año 2008.**
- **Aprobación del balance de la Asociación Canales de Maipo y de su empresa relacionada Administradora Canales de Maipo Ltda., año 2008.**
- **Mantener el valor de las cuotas de agua hasta el primer semestre del año 2010.**
- **Elección de directorio de las Asociaciones Canal Espejo, Calera, Santa Cruz, San Vicente y Ochagavía.**





Cuenta del Presidente a sus Asociados.

- **Ratificación de poderes con el objeto de poder cumplir con el proceso de postulación a concursos de la Comisión Nacional de Riego (CNR) o cualquier otro organismo estatal.**
- **Se está trabajando en la proyección de la Asociación, con proyectos rentables y que entreguen beneficios de largo plazo a sus accionistas.**
- **Factibilidad de generación hidroeléctrica en la red de canales y un desarenador en el canal Tronco.**
- **La Asociación no tiene los recursos para generar por si sola un proyecto eléctrico.**
- **Avanzar en los estudios preliminares, se necesita el apoyo de ustedes y también de recursos adicionales.**
- **Una vez que se tengan más evaluaciones, presentación a los accionistas – regantes y así en conjunto definir los proyectos a ejecutar, su estructura y financiamiento.**

Augusto Pérez Valdés

Presidente

Asociación Canales de Maipo





Junta General 2010

a) Balance Clasificado Anual 2009 - Consolidado

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO

Asociación Canales de Maipo - Administradora Canales de Maipo Ltda.

Ejercicio comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre del año 2009

<u>ACTIVO</u>	2008	2009	<u>PASIVO</u>	2008	2009
<i>Activo Circulante</i>	\$	\$	<i>Pasivos Circulantes</i>	\$	\$
Caja - Banco	5.525.000	20.888.011	Cheques Girados y no Cobrados	24.187.042	4.544.246
Clientes	40.077.371	232.183	Proveedores	18.219.884	3.282.997
Banchile	6.778.514	17.061.863	Honorarios por Pagar	2.300.000	600.000
Cuentas por Cobrar Asociados	230.383.265	257.817.196	Otros Circulantes	8.120.849	5.304.303
Otros Circulantes	7.518.975	18.834.567			
Total Activo Circulante	290.283.125	314.833.820	Total Pasivo Circulante	52.827.775	13.731.546





<i>Activo Fijo</i>			<i>Otros Pasivos</i>		
Bienes Raices	76.972.415	76.972.415	Depreciación Acumulada	9.432.884	7.179.681
Vehiculos	13.494.208	16.495.003	Crédito Inst. Financieras	0	9.833.950
Otros Activos Fijos	15.350.607	17.580.060			
Total Activo Fijo	105.817.230	111.047.478	Total Otros Pasivos	9.432.884	17.013.631
<i>Otros Activos</i>			<i>Patrimonio</i>		
Acciones - Otros	4.786.375	4.786.375	Capital	10.000.000	10.000.000
			Fondo Rev. Capital Propio	3.234.885	3.234.885
			Perdidas y Ganancias Anteriores	163.194.359	223.281.199
			Patrimonio Asociados	102.109.987	102.109.987
Total Otros Activos	4.786.375	4.786.375	Total Patrimonio	278.539.231	338.626.071
			Utilidad del Ejercicio (Pérdida del Ejercicio)	60.086.840	61.296.425
TOTAL DEL ACTIVO	400.886.730	430.667.673	TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO	400.886.730	430.667.673





ESTADO DE RESULTADO CONSOLIDADO

Asociación Canales de Maipo - Administradora Canales de Maipo Ltda.
Ejercicio comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre del año 2009

	2008	2009
INGRESOS DE LA EXPLOTACION (+)	\$	\$
Ingreso Cuotas de Agua Canales	389.252.334	397.208.368
Ingresos por Ventas	85.822.243	70.692.361
Ingresos Varios	72.299.667	81.169.664
TOTAL INGRESOS DE EXPLOTACION	547.374.244	549.070.393
COSTOS DE EXPLOTACION (-)		
Serv. de Mantenimiento y Limpia	-61.554.358	-45.843.520
Sueldos - Bonos - Otras Asignaciones	-205.095.413	-217.279.299
Honorarios	-68.291.032	-79.389.730
Servicios de Terceros	-15.392.328	-13.905.933
Materiales e Insumos	-29.197.421	-37.183.379
Otros Costos	-48.362.750	-47.933.102
TOTAL COSTOS DE EXPLOTACION	-427.893.302	-441.534.963
MARGEN DE EXPLOTACION	119.480.942	107.535.430





GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS (-)		
Gastos Generales - Otros	-46.753.589	-56.397.585
Honorarios Abogados	-8.883.764	-7.426.733
Junta Vigilancia	-23.019.753	-20.135.500
TOTAL GASTOS DE ADMINIST. Y VENTAS	-78.657.106	-83.959.818
RESULTADO OPERACIONAL	40.823.836	23.575.612
INGRESOS-EGRESOS NO OPERACIONALES		
Otros Ingresos	19.359.541	37.429.260
Corrección Monetaria	2.354.710	291.553
Depreciación	-2.451.247	0
	0	0
TOTAL INGRESOS - EGRESOS NO OPERAC.	19.263.004	37.720.813
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO	60.086.840	61.296.425



Junta General 2010

b) Gastos Ordinarios y Extraordinarios 2009 – presupuesto 2010

Informe Ingresos y Egresos Años 2006 – 2007 – 2008 – 2009 y Presupuesto 2010 Asociación Canales de Maipo – Administradora Canales de Maipo Ltda.

Con fecha 18 de enero del 2010, se presentó al directorio el presupuesto para el período enero – diciembre 2010. Para una mejor comprensión de los gastos de la Asociación y su empresa relacionada, se separó la operación normal y lo extraordinario.

OPERACIONAL DEL GIRO :

	Ingresos 2006 MM\$	Ingresos 2007 MM\$	Ingresos 2008 MM\$	Ppto. 2009 MM\$	Ingresos 2009 MM\$	Ppto. 2010 MM\$	2008 - 2009 Variac. %
Ingresos del Giro	374,42	370,58	379,8	399,41	416,09	402,65	9,56%

	Gastos 2006 MM\$	Gastos 2007 MM\$	Gastos 2008 MM\$	Ppto. 2009 MM\$	Gastos 2009 MM\$	Ppto. 2010 MM\$	2008 - 2009 Variac. %	2009% del Total
Costos de Operación								
Mantenimiento Bocatoma - Canal Tronco	(8,30)	(6,18)	(7,33)	(8,87)	(8,02)	(6,09)	9,41%	8,49%
Mantenimiento Corriente Canales	(34,07)	(36,84)	(30,79)	(28,91)	(28,34)	(27,30)	-7,96%	29,99%
Limpia Anual Canales	(64,01)	(48,52)	(48,8)	(55,00)	(58,14)	(56,80)	19,14%	61,52%
Sub Total Costos Operación	(106,38)	(91,54)	(86,92)	(92,78)	(94,50)	(90,19)	8,72%	100,00%



Junta General 2010

	Gastos 2006 MM\$	Gastos 2007 MM\$	Gastos 2008 MM\$	Ppto. 2009 MM\$	Gastos 2009 MM\$	Ppto. 2010 MM\$	2008 - 2009 Variac. %	2009% del Total
Oficina Clarillo								
Gastos Generales	(17,11)	(20,96)	(21,37)	(20,52)	(22,84)	(21,00)	6,88%	22,03%
Seguros-Imptos-Contribuc-Otros	(30,50)	(37,94)	(33,91)	(34,20)	(26,30)	(29,40)	-22,44%	25,37%
Junta Vigilancia	(11,53)	(11,36)	(20,18)	(20,00)	(20,19)	(20,40)	0,05%	19,47%
Servicios Externos	(39,96)	(38,53)	(34,20)	(30,68)	(34,35)	(33,81)	0,44%	33,13%
Sub Total Costos Oficina - Recinto	(99,1)	(108,79)	(109,66)	(105,4)	(103,68)	(104,61)	-5,45%	100,00%

	Gastos 2006 MM\$	Gastos 2007 MM\$	Gastos 2008 MM\$	Ppto. 2009 MM\$	Gastos 2009 MM\$	Ppto. 2010 MM\$	2008 - 2009 Variac. %
Remuneraciones - Finiquitos	(176,35)	(185,18)	(202,46)	(216,03)	(217,42)	(221,34)	7,39%

Resultado Operacional del Giro	(7,41)	(14,93)	(19,24)	(14,8)	0,49	(13,49)
---------------------------------------	----------------	-----------------	-----------------	----------------	-------------	-----------------

EXTRAORDINARIOS :

	Año 2006 MM\$	Año 2007 MM\$	Año 2008 MM\$	Ppto. 2009 MM\$	Año 2009 MM\$	Ppto. 2010 MM\$	2008 - 2009 Variac. %
Depto. de Ingeniería							
Ingresos	40,81	81,86	96,89	100,8	79,45	86,4	-18,00%
Egresos	(23,52)	(50,03)	(63,21)	(67,78)	(65,12)	(64,46)	3,02%
Sub Total Resultado Ingeniería	17,29	31,83	33,68	33,02	14,33	21,94	-57,45%





Junta General 2010

	Año 2006	Año 2007	Año 2008	Ppto. 2009	Año 2009	Ppto. 2010	2008 - 2009	2009%
	MMS	MMS	MMS	MMS	MMS	MMS	Variac. %	del Total
Ingresos Extraordinarios								
Arrendos - Convenios	68,13	63,88	76,81	101,90	104,68	93,70	36,28%	100,00%
Egresos Extraordinarios								
Obras Bocatoma / C. Tronco / Canales	(33,86)	(24,87)	(10,18)	(13,66)	(11,52)	(18,56)	13,16%	16,61%
Geomensura	(18,88)	-	(5,64)	(13,60)	(13,62)	(2,00)	141,49%	19,64%
Botadero - Limpia Canales	-	-	-	-	(8,61)	(6,00)	-	12,42%
Solicitud Aguas DGA-Proy.Eléctrico-Estudios	(1,00)	(6,93)	(2,62)	(2,78)	(1,15)	(10,20)	-56,11%	1,66%
Iso 9001 y NCH 2909	-	-	(1,62)	(1,85)	(4,29)	(1,50)	164,81%	6,19%
Otros - Varios	(76,19)	(78,84)	(26,60)	(35,06)	(30,15)	(26,37)	13,35%	43,48%
Sub Total Egresos Extraordinarios	(129,93)	(110,64)	(46,66)	(66,95)	(69,34)	(64,63)	48,61%	100,00%
Sub Total Ing - Egresos Extraordinar.	(44,51)	(14,93)	63,83	67,97	49,67	51,01		
Resultado Total del Ejercicio	(51,92)	(29,86)	44,59	53,17	50,16	37,52		





Junta General 2010

c) Obras de Mantenimiento - Reparación y Proyectos año 2009

LIMPIA DE CANALES Y RECUPERACIÓN DE MESA SERVIDUMBRES 2009

Con fecha 09 de junio de 2009 se dio inicio a la limpieza de los canales principales, servidumbres, puentes, atraviesos y las obras de reparación, trabajos que finalizaron el día 26 de Agosto.

CANAL CALERA



Canal Calera, sector El Canelo, Comuna de Padre Hurtado.



Junta General 2010

Antes



Después



Canal Oliveto, sector Condominio San Alfonso, Comuna de Calera de Tango.



Junta General 2010

CANAL ESPEJO



Antes





Junta General 2010

CANAL ESPEJO

Despues



Canal Espejo, sector Cerro Hasbun, Comuna de San Bernardo.



Junta General 2010

CANAL SAN VICENTE

Antes



Después



Canal Echazarreta, sector Fundo El Sauce, Comuna de Calera de Tango.



Junta General 2010

CANAL SANTA CRUZ

Antes



Después



Canal Córdova, sector Lo Carvalho, Comuna de Calera de Tango.



Junta General 2010

CANAL SANTA CRUZ

Antes



Después



Canal Valdés-Larraín, sector San Francisco de Borja, Comuna de Padre Hurtado.



Junta General 2010

CANAL UNIFICADO

Antes



Después



Canal Unificado, sector Carozzi – Oriente Autopista Central, Comuna de San Bernardo.



Junta General 2010

CANAL UNIFICADO

Antes



Después



Canal Unificado, sector Los Retamos – Poniente Autopista Central, Comuna de San Bernardo.



Junta General 2010

COSTOS LIMPIA DE CANALES Y RECUPERACIÓN DE MESA SERVIDUMBRES 2009

Item	Gastos 2004	Gastos 2005	Gastos 2006	Gastos 2007	Gastos 2008	Presupuesto 2009	Gastos 2009
Proceso Limpia mm\$:							
Limpieza Canales y Recup. Servidumbre	-90,01	-67,84	-72,84	-51,66	-52,8	-59,95	-58,14
Extraordinaria mm\$:							
Vertedero Autorizado	--	--	--	--	--	--	-8,61

En el año 2009 se logró activar un convenio de limpia con la Municipalidad de San Bernardo, quien aportó \$ 18 millones adeudados de años anteriores.



Junta General 2010

PRINCIPALES OBRAS REALIZADAS EN LA RED DE CANALES

Durante el año 2009 se realizaron distintas obras de reparación en los canales, todas ellas se detallan a continuación:

CANAL ESPEJO



Reparación barrera Marco El Bajo, Comuna de San Bernardo.



Construcción reja contención de basura en Canal El Bajo, Comuna de San Bernardo.



Junta General 2010

Antes



Después



Construcción reja contención de basura en Canal Espejo, calle Balmaceda, Comuna de San Bernardo.



Junta General 2010

Antes



Después



Reparación e instalación compuerta marco 007 Catemito, comuna San Bernardo.



Junta General 2010

CANAL CALERA



Antes



Después



Construcción Muro izquierdo Canal Calera, sector Caída Tracy, Comuna de San Bernardo.





Junta General 2010

CANAL CALERA



Antes



Después



Construcción muro borde Canal Lonquén Oliveto, comuna Calera de Tango.





Junta General 2010

CANAL SAN VICENTE

Antes



Después



Reparación marco partidor 086 El Naranjal, comuna Calera de Tango.



Junta General 2010

CANAL SAN VICENTE

Antes



Después



Reparación Muro canal Echazarreta, comuna Calera de Tango.



Junta General 2010

CANAL SANTA CRUZ

Antes



Después



Reparación Muro canal en borde canal Santa Cruz, comuna Calera de Tango.



Junta General 2010

CANAL SANTA CRUZ

Antes



Después



Reparación marco partidor 068-A La Isla, canal Córdova, comuna Calera de Tango.



Junta General 2010

CANAL SANTA CRUZ

Antes



Después



Reparación caída en marco 074 La Victoria, canal Santa Cruz, comuna Calera de Tango.



Junta General 2010

CANAL SANTA CRUZ

Antes



Después



Construcción marco partidor 040 Cooperativa Malloco, canal Valdés Larraín, comuna de Peñaflo.



Junta General 2010

CANAL UNIFICADO



Habilitación portón acceso a compuertas Tres Acequias, Canal Unificado, comuna de San Bernardo.



Junta General 2010

CANAL UNIFICADO



Reparación e instalación compuerta canal Santa Cruz en marco partidor 066, sector Tres Acequias.

Costos de Obras en Canales

ITEM	COSTOS mm\$
OBRAS EN CANALES	7,59





Junta General 2010

PRINCIPALES OBRAS REALIZADAS EN CANAL TRONCO Y BOCATOMA



Reparación caseta Bocatoma El Clarillo.



Junta General 2010



Mantenimiento sistema de compuertas Bocatoma.



Automatización carro compuertas.



Junta General 2010



Construcción barrera contención banco arenoso.



Junta General 2010

Canal Tronco:



Mantenimiento compuertas descarga a río Maipo en Canal Tronco.



Junta General 2010

Canal Tronco:



Limpia Canal Tronco.



Junta General 2010

Canal Tronco:



Limpia Canal Tronco.



Junta General 2010

Canal Tronco:



Limpia Canal Tronco.

COSTOS PRINCIPALES OBRAS DE REPARACIÓN REALIZADAS EN BOCATOMA-CANAL TRONCO

ITEM	COSTOS mm\$
OBRAS EN BOCATOMA – CANAL TRONCO	\$ 10,82





Junta General 2010

Servicios a Regantes y a Terceros – Departamento de Ingeniería

Atención a los requerimientos de proyectos y obras de los asociados. Revisión de todas las obras de terceros que afecten canales y servidumbres, exigiendo obras de calidad y protegiendo los espacios que señala la ley.

Consultorías:

- 1.- Diseño del proyecto “Revestimiento del canal derivado Pucara”, presentado al concurso CNR 11-2009 de la Ley 18.450 de Fomento a la Inversión Privada en Obras de Riego y Drenaje.
- 2.- Canalización en barrio oeste de Maipú. Inmobiliaria Río Napo, comuna de Maipú.
- 3.- Extracción de derechos de aguas de Agrícola La Rinconada Ltda. en Asociación Canalistas La Ermita, comuna de Calera de Tango.
- 4.- Protección de ribera sur en estero Quebrada Oscura. Obispado de Santiago, comuna de Lo Barnechea.
- 5.- Canalización en Parcela 14 del Ex Fundo Santa Ana de Chena. Inmobiliaria Santa Fidelmira, comuna de Maipú.
- 6.- Canalización de canal de riego en calle San Manuel, sector El Bosque. Constructora Centauro, comuna de Maipú.





Junta General 2010



Sector donde se proyecta el revestimiento de 320 metros del canal Calera.
Proyecto presentado a la Ley 18.450.



Junta General 2010

Ejecución de Obras :

- 1.- Abovedamiento de canal en Caletera de Autopista Central. Sector CODIPRA. San Bernardo.
- 2.- Construcción de marco partidor Chena, comuna de San Bernardo.
- 3.- Rehabilitación canal de desagüe Jardín Italiano (paralizada por EFE).
- 4.- Traslado de derechos de agua para Agrícola Santa Nadia, comuna de Calera de Tango.
- 5.- Construcción de cuatro cruces de canal y rehabilitación de canales en Asociación de Canalistas Santa Ana de Chena, comuna de Maipú.





Junta General 2010



Abovedamiento de 0,50m de canal en sector Codipra, comuna de San Bernardo.





Junta General 2010



Construcción Marco Partidor Chena, comuna de San Bernardo.



Junta General 2010



Construcción de cuatro traviesas y rehabilitación de canales en Asociación Santa Ana de Chena, comuna de San Bernardo.



Construcción Canal de Desagüe en Jardín Italiano, comuna de San Bernardo.



Junta General 2010

Revisión e Inspección de Proyectos :

- 1.- Revestimiento de 300 metros de canal Santa Marta en CD Ripley, comuna de San Bernardo.
- 2.- Abovedamiento de 400 del canal Miraflores en CD Ripley, comuna de San Bernardo.
- 3.- Construcción de puente sobre el canal Espejo en Calle Santa Marta, comuna de Maipú.
- 4.- Entubamiento de 60 metros del canal San Javier frente a Cementerio Parque Padre Hurtado, comuna de Peñaflor.
- 5.- Abovedamiento de 280 metros de canal Chambeco en Conjunto Santa Filomena de Nos, comuna de San Bernardo.
- 6.- Entubamiento de 360 metros de canal en Conjunto Bosques del Sur. Sector El Bosque, comuna de Maipú.
- 7.- Entubamiento de 265 metros de canal en Comunidad Pérez Ossa, comuna de San Bernardo.
- 8.- Revestimiento de 360 metros del canal San Vicente en Loteo Puerta del Inca, comuna de Calera de Tango.





Junta General 2010



Construcción de puente sobre Canal Espejo en Calle Santa Marta, comuna de Maipú.



Abovedamiento de 400 metros del Canal Miraflores en Centro de Distribución Ripley, comuna de San Bernardo.



Junta General 2010



Abovedamiento de 500 metros de canal Chambeco en Conjunto Santa Filomena de Nos, comuna de San Bernardo.



Entubamiento 50 metros del Canal San Javier, frente a Cementerio Parque Padre Hurtado, comuna de Peñaflores.



Junta General 2010

Certificación Iso 9001 y Nch 2909

- El año 2009 será recordado por un extenso trabajo interno en el área administrativa.
- Mas de cinco meses de trabajo con una empresa de asesoría externa, se revisaron y crearon procesos de administración general, área legal, cobranza y registros, compras, operación en canales y bocatoma, ingeniería, programas de mantención anuales, manuales de procedimientos y sus controles, acordes a una administración moderna y exigente.
- Se determinó un Coordinador de Calidad interno de la empresa y se diseño un Sistema de Gestión de Calidad, el cual mide trimestralmente el cumplimiento de metas y objetivos.





Junta General 2010

- Auditados por la empresa internacional AENOR, Asociación Española de Normalización y Certificación, quien certificó en septiembre del 2009 a la Asociación Canales de Maipo y la empresa Administradora Canales de Maipo Ltda., con las normas de gestión de calidad ISO 9001:2008 y NCH 2909:2004.
- Este proceso no terminó en el año, siendo las empresas auditadas anualmente, con el objeto de mantener sus estándares y por ende su certificación.





Junta General 2010

d) Proyectos 2010 :

Generación Hidroeléctrica

- Se está avanzando en las alternativas de generación dentro de la red de canales.
- Se está trabajando en el estudio inicial básico de pre-factibilidad.
- Hasta el momento se ha trabajado con recursos propios.
- Una vez que se tengan los antecedentes suficientes de las alternativas del proyecto, se informará a los accionistas – regantes.
- En conjunto (Junta Extraordinaria) se definirán los proyectos a ejecutar, su estructura y financiamiento.





Junta General 2010

d) Proyectos 2010 : Desarenador Canal Tronco

La Asociación debe modernizar y avanzar en sus instalaciones y el servicio a sus regantes.

- Se comenzará a trabajar en el proyecto del desarenador.
- El proyecto requiere una gran cantidad de recursos. Se realizaría con fondos concursables (CNR), más aportes propios.





Junta General 2010

d) Proyectos 2010 :

Sismo del 27 febrero 2010

- El personal de la Asociación y sus familias no sufrieron ningún daño.
- Los tres departamentos de Santiago afectados sólo detalles menores.
- La casa de San Bernardo presenta daños medios, no comprometen su estructura, totalmente reparables.
- La casa patronal de Los Morros, sufrió grandes daños, pero no en su estructura. Esta en proceso de reparación.
- La Bocatoma no sufrió daños, totalmente operativa.
- La red de canales no sufrió daños, sólo derrumbes y detalles menores.



Junta General 2010

d) Proyectos 2010 :

Canal Tronco

Se detectó a 820 metros aguas arriba de la eléctrica, en un tramo de aproximadamente de 100 metros, una serie de grietas (9) en la pared sur del canal. Tres de las cuales se concentraban en un tramo no superior a los 20 metros, cruzando todo el ancho de la pared y camino de servidumbre, detectando además filtraciones en el sector.



Grietas en camino costado Canal Tronco.



Junta General 2010

d) Proyectos 2010 :

- Lo observado causó preocupación, por lo cual se decidió contratar los servicios de inspección y análisis de la situación a dos empresas externas expertas en el área, estas fueron PROCIVIL INGENIERIA LTDA. y la empresa GEOCAV LTDA, experta en mecánica de suelos.
- En forma adicional, en el sector compuertas de descarga al río Maipo, aguas abajo de la central eléctrica, se detectó un desplazamiento y una filtración en la pared sur del canal, procediendo a realizar un trabajo de relleno y reforzamiento.



Relleno costado compuertas descarga Río Maipo.



Junta General 2010

d) Proyectos 2010 :

En una primera inspección y para hacer una buena evaluación la empresa GEOCAV LTDA. recomendó realizar calicatas, las cuales se programaron en su construcción. A su vez para disminuir riesgos de rotura PROCIVIL INGENIERIA LTDA. recomendó reforzar con tableros y en forma provisoria un tramo de la pared del canal.



Excavación Calicata.



Construcción Tableros.



Junta General 2010

d) Proyectos 2010 :

- Los trabajos se realizaron durante los días 23 y 24 de marzo, fechas en que la Asociación se vio obligada a suspender el suministro de agua.
- Con fecha 26 de marzo nuevamente concurrió GEOCAV LTDA. y PROCIVIL INGENIERIA LTDA. a objeto de toma de muestras del terreno y evaluación de la situación.
- Con fecha 31 de marzo se recibió formalmente el informe de PROCIVIL INGENIERIA LTDA., a su vez con fecha 07 de mayo se recibe el informe final de la empresa GEOCAV LTDA. Ambas recomendando reparaciones a la brevedad.
- Las reparaciones consisten en efectuar rellenos y reforzamiento con material estabilizado, granular y escarpe hacia el río Maipo, reparación y mejora del camino servidumbre y la construcción de un muro o bien revestimiento al interior del canal tronco en un tramo de 100 metros, sector de las grietas.



Junta General 2010

d) Proyectos 2010 :

- Los trabajos al interior del canal se realizarán a fines de junio o primera semana de julio. Se deberá cortar el agua por 72 horas.
- Dado que es una obra mayor y no se puede cortar el suministro de agua por largo tiempo, se utilizará una nueva tecnología existente actualmente en el país.



Revestimiento con tecnología Mattress.



Junta General 2010

d) Proyectos 2010 :

Proyecto Defensas Canal Tronco – Río Maipo

- Las grietas en la pared del canal tronco se produjeron precisamente en el tramo más angosto hacia el río Maipo.
- Su debilitamiento ha sido causado por una constante e histórica socavación producida por las grandes crecidas del río Maipo, lo cual en el presente se esta transformando en una situación que se debe abordar.
- Existen actualmente algunas defensas fluviales al interior del río, no son suficientes.
- El objetivo es contar a futuro con un sistema completo de defensas fluviales al interior del río, que proteja al canal tronco.



Junta General 2010

d) Proyectos 2010 :

Proyecto Defensas Canal Tronco – Río Maipo

- La materia compete directamente a la DOH, dado que la Asociación no tiene jurisdicción ni administración al interior del río Maipo.
- La propuesta es trabajar junto a la DOH, ya que de acuerdo al artículo 14 letra I) del Decreto con Fuerza de Ley (MOP) N° 850 de 12 de septiembre de 1997, corresponde a ese organismo a través del su Departamento de Obras Fluviales, quienes deben proveer de infraestructura para proteger las riberas de cauces naturales, contra crecidas y para contrarrestar los efectos de los aluviones, en beneficio de la ciudadanía.
- Se envió carta a la DOH, explicando la situación, solicitando una inspección y proponiendo trabajar este tema en conjunto.



Junta General 2010

d) Proyectos 2010 :

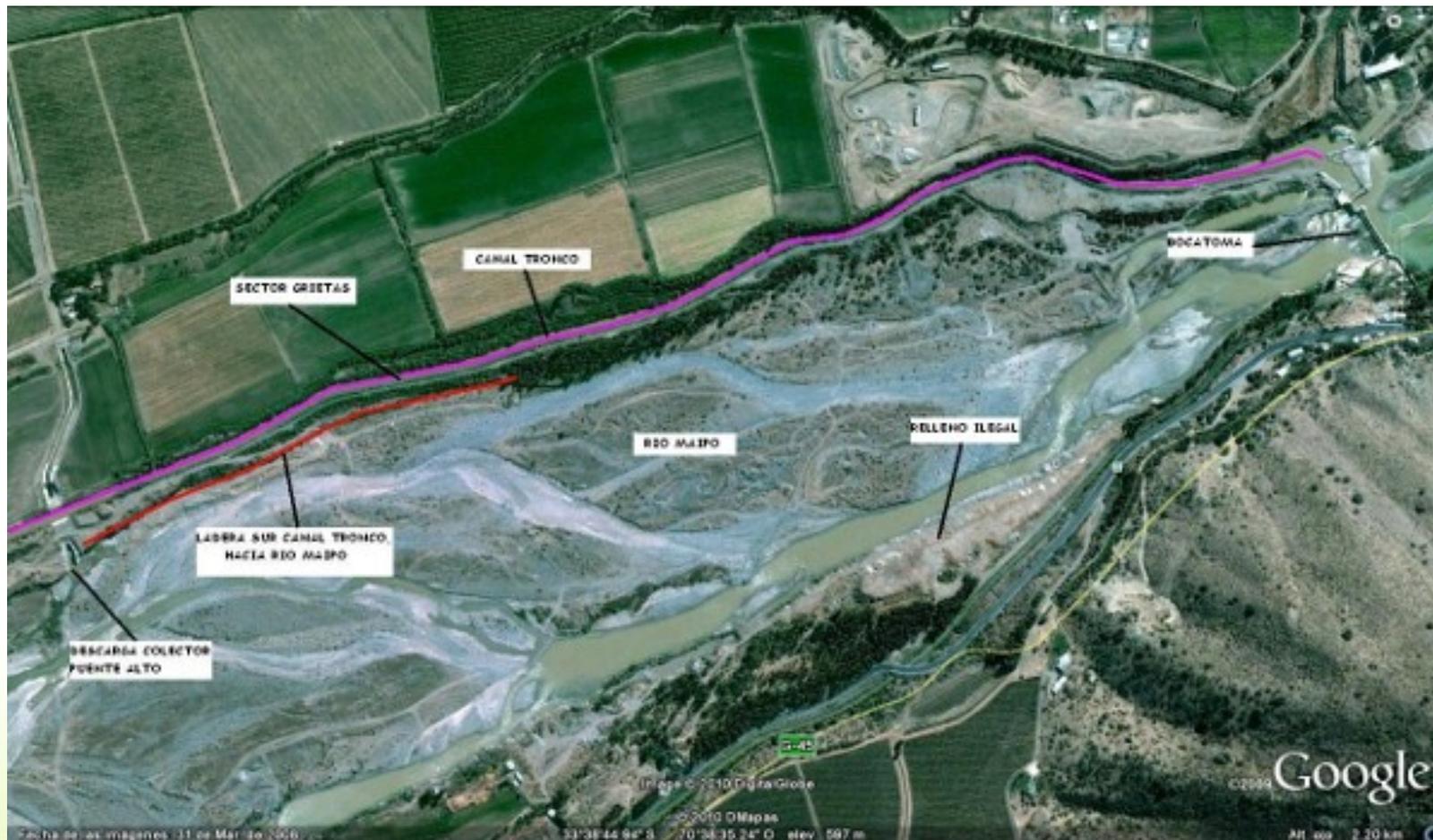


Ladera sur de Canal Tronco hacia río Maipo.



Junta General 2010

d) Proyectos 2010 :





Junta General 2010

e) Valor de las Cuotas:

La cuota de agua se mantuvo en igual valor desde el año 2003, segundo semestre del año 2004, años 2005 – 2006 -2007, y primer semestre 2008. El segundo semestre del año 2008 la junta estableció un aumento de un 15%.

Con el objeto de financiar y por ende avanzar en los próximos meses en los estudios básicos de los principales proyectos presentados a la Junta, se propone lo siguiente:

- ✓ Aumentar el valor de la cuota de agua en un 5% para el segundo semestre del 2010 y primer semestre del año 2011.
- ✓ Mantener el descuento del 15% si la cuota es cancelada dentro de los primeros 30 días de cobranza.
- ✓ Con esto se financiaría aproximadamente el 65% de los estudios complementarios necesarios para seguir avanzando, el saldo sería con aportes propios.



Junta General 2010

e) Valor de las Cuotas:

Cuota Anual por Regador 2010-2 y 2011-1 :

	Monto Actual Cuota	Monto Aumento 5%
	\$	\$
Canal Espejo	206.504	216.829
Canal Calera	126.940	133.287
Canal Santa Cruz	127.220	133.581
Canal San Vicente	254.440	267.162
Canal Ochagavía	254.440	267.162
Maipo	431.148	452.705



Junta General 2010

f) Varios:

Con el objeto de poder actuar válidamente ante todo organismo público y/o privado sin distinción alguna, especialmente ante la Comisión Nacional de Riego, Dirección General de Aguas, Corporación de Fomento de la Producción (CORFO), Comisión Nacional de Energía, Conservador de Bienes Raíces, Tribunales de Ordinarios de Justicia y análogos, por unanimidad la Junta viene en :

Conceder los siguientes poderes, facultades y autorizaciones expresas, a cada uno de los Directorios de las Asociaciones Canal Espejo, Santa Cruz, San Vicente, Calera, Ochagavía, al Directorio de la Asociación Canales de Maipo, y especialmente a sus respectivos Presidentes:

- Para los efectos de actuar en todo lo relacionado con los Concursos de la Ley N° 18.450, para que participe en los concursos de la ley señalada, y los represente ante las Comisión Nacional de Riego u otro Organismo pertinente,





Junta General 2010

f) Varios:

- Para realizar todo los trámites necesarios, ante todo organismo público pertinente, especialmente CORFO, con el objeto de postular, concursar, solicitar subsidios y/o créditos, obtenerlos, percibir los reembolsos asociados a los proyectos a postulados, todos asociados a la evaluación y estudios de proyectos de generación eléctrica.
- Para utilizar y/o destinar fondos del presupuesto anual de las asociaciones, con el objeto de realizar estudios asociados al aprovechamiento de la fuerza motriz. Dicho fondos, especialmente sus montos, deberán ser aprobados en reunión de directorio extraordinaria citada especialmente al efecto.





Junta General 2010

f) Varios:

- Para realizar todos los trámites tendientes a ordenar y/o regularizar la situación legal de los derechos actualmente registrados informalmente en la Asociación Canales de Maipo, y que no se encuentran insertos en ninguna de las cinco asociaciones que la componen, especialmente para iniciar los trámites tendientes a organizarlos sea en comunidad de aguas, asociación de canalistas u otra análoga, además de poder realizar todos los procedimientos legales y estatutarios para lograr este objetivo.
- Para proceder a realizar todos los trámites necesarios ante organismos estatales y judiciales, con el objeto de proceder al perfeccionamiento de los derechos de aprovechamiento propiedad de los accionistas de las Asociaciones antes señaladas.



Junta General 2010

g) Elección de Directorio y de Secretario de la Asociación:

Conforme lo establecen los estatutos, corresponde la elección del Directorio de las Asociaciones, compuesto de cinco miembros, a excepción de la Asociación Canal San Vicente, que su directorio está compuesto de tres miembros, todos permanecerán en sus cargos hasta la próxima Junta de Accionistas a efectuarse durante el primer semestre del año 2011.

EL PRESIDENTE

24 de junio del año 2010

