



JUNTA ORDINARIA DE ASOCIADOS

ASOCIACION CANAL ESPEJO – ASOCIACION CANAL SANTA CRUZ

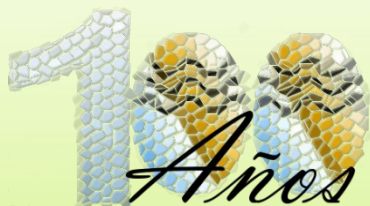
ASOCIACION CANAL CALERA – ASOCIACION CANAL SAN VICENTE

ASOCIACION CANAL OCHAGAVIA.

1º Citación 09:00 hrs.

2º Citación 09:30 hrs.

27 de Junio del 2013



28 julio 1910 - 2010





DESARROLLO

- Carta del Presidente de la Asociación Canales de Maipo a sus asociados.
- Aprobación Junta General del 07 de junio del 2012.

Materias Junta General 2013:

- ✓ Balance anual 2012.
- ✓ Ingresos y Gastos Ordinarios y Extraordinarios 2012.
- ✓ Presupuesto 2013.
- ✓ Obras de Reparación - Mantenimiento 2012.
- ✓ Departamento de Ingeniería.
- ✓ Proyectos 2013.
- ✓ Varios.
- ✓ Valor de las Cuotas.
- ✓ Elección de Directorio de la Asociación.



CUENTA DEL PRESIDENTE A SUS ASOCIADOS

- Prioridad en mantener a los regantes debidamente informados.
- Cartas, emails, informativos y publicaciones en la página web www.asocanalesmaipo.cl
- Concentración de los esfuerzos y recursos en mantener operativa la infraestructura y obras.
- Suministrar el agua de riego necesaria, con la menor cantidad de interrupciones posibles.
- Cumplimiento del presupuesto y programa de mantención y reparación obras.



CUENTA DEL PRESIDENTE A SUS ASOCIADOS



- Presupuesto 2013 que permite realizar la operación propia de la Asociación.
- Departamento de Ingeniería, proyectos que protegen, mejoran y modernizan la red de canales.
- La temporada de riego 2012 - 2013, fue mejor que las dos anteriores.
- Se inició con déficit respecto a un año normal.
- Llegando a diciembre con flujos cercanos a un año promedio.





CUENTA DEL PRESIDENTE A SUS ASOCIADOS

- Fondos concursables CNR.
- Revestimiento de canales y telemetría.
- Primer proyecto a ejecutar el año 2013.
- Año 2013 postulación a otros proyectos.
- Sistema de medición de caudales en los principales puntos de la red.
- Información que a futuro estará en línea a disposición de los regantes.



CUENTA DEL PRESIDENTE A SUS ASOCIADOS

Junta General del 07 de Junio de 2012:

- Aprobación Junta General del 30 de junio del año 2011.
- Aprobación Balances 2011.
- Informe de Ingresos y Egresos año 2011 y presupuesto 2012.
- Detalle de las obras en Canales y Bocatoma.
- Proyectos a desarrollar en las próximas temporadas.
- Informe dotación de agua y plan de contingencia.



CUENTA DEL PRESIDENTE A SUS ASOCIADOS

Junta General del 07 de Junio de 2012:

- Uso de la Bocatoma por terceros.
- Juicio con la empresa Molymer.
- Proyecto Hidroeléctrico Alto Maipo – Gener.





CUENTA DEL PRESIDENTE A SUS ASOCIADOS

Acuerdos:

- Aumento cuota agua en un 5% (Financiamiento proyectos y Fondo Contingencia).
- Se ratificaron poderes varios a los Directores y para representar a las Asociaciones en los Concursos a la Ley N°18.450.
- Destinar fondos para realizar estudios asociados al aprovechamiento de la fuerza motriz.
- Destinar fondos para estudios tendientes a perfeccionar los derechos de aprovechamiento de los regantes.



CUENTA DEL PRESIDENTE A SUS ASOCIADOS

Otros:

- Elección de Directorio de las Asociaciones Canal Espejo, Calera, Santa Cruz, San Vicente y Ochagavía.
- Demanda Judicial de Proyecto Hidroeléctrico ALTO MAIPO - GENER.
- Exigir proyectos que no afecten el suministro de agua.
- Avanzar en mini proyectos hidroeléctricos.



CUENTA DEL PRESIDENTE A SUS ASOCIADOS

Otros:

- Uso compartido Bocatoma El Clarillo.
- Continuar con la postulación a fondos CNR.
- Evaluar la Bocatoma y proyecto de reparación – modernización.
- Revisar página web institucional www.asocanalesmaipo.cl

José Manuel Tagle Errázuriz
Presidente



JUNTA GENERAL 2013

a) Balance Clasificado Anual 2012 - Consolidado

Asociación Canales de Maipo - Administradora Canales de Maipo Ltda.
Ejercicio comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre del año 2012

ACTIVO	2011	2012	PASIVO	2011	2012
<i>Activo Circulante</i>	\$	\$	<i>Pasivos Circulantes</i>	\$	\$
Caja - Banco	14.935.707	8.205.908	Proveedores	899.862	3.208.491
Clientes por Cobrar Servicios Administradora	26.150.742	33.110.740	Cheques Girados y No Cobrados	0	26.888.727
Banchile Fondo Reserva Contingencia	10.509.841	60.496.961	Otros Circulantes	14.846.255	12.672.269
Banchile	492.228	408.748			
Por Cobrar Cuotas Vigentes Asociados	66.393.546	57.159.891			
Bono por Cobrar CNR	54.687.479	31.516.124			
Otros Circulantes	34.498.450	39.631.771			
Total Activo Circulante	207.667.993	230.530.143	Total Pasivo Circulante	15.746.117	42.769.487





<i>Activo Fijo</i>			<i>Otros Pasivos</i>		
Bienes Raices	76.972.415	56.619.222	Crédito Inst. Financieras	2.738.530	0
Vehiculos-Equipos-Otros	37.661.559	42.079.971	Depreciación Acumulada	14.794.915	19.573.591
Total Activo Fijo	114.633.974	98.699.193	Total Otros Pasivos	17.533.445	19.573.591
<i>Otros Activos</i>			<i>Patrimonio</i>		
Por Cobrar Cuentas Históricas Asociados	105.485.644	115.277.678	Capital Administradora	10.000.000	10.000.000
Estimación Cuentas Históricas Incobrables	86.642.252	96.967.802	Fondo Rev. Capital Propio	3.234.885	0
Acciones - Otros	6.153.220	6.153.220	Perdidas y Ganancias Anteriores	293.168.958	371.958.649
			Patrimonio Asociados Canales	102.109.987	102.109.987
Total Otros Activos	198.281.116	218.398.700	Total Patrimonio	408.513.830	484.068.636
			Utilidad del Ejercicio (Pérdida del Ejercicio)	78.789.691	1.216.322
TOTAL DEL ACTIVO	520.583.083	547.628.036	TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO	520.583.083	547.628.036



ESTADO DE RESULTADO CONSOLIDADO

Asociación Canales de Maipo - Administradora Canales de Maipo Ltda.
Ejercicio comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre del año 2012

	2011	2012
INGRESOS DE LA EXPLOTACION (+)	\$	\$
Ingreso Cuotas de Agua Canales	441.824.407	444.027.028
Ingresos por Ventas	120.890.318	226.873.981
Asoc. Huidobro y Elec. Los Morros	33.600.449	33.640.723
Ingresos Varios	82.939.578	91.660.273
TOTAL INGRESOS DE EXPLOTACION	679.254.752	796.202.005
COSTOS DE EXPLOTACION (-)		
Serv. de Mantenición y Limpia	(58.941.214)	(72.434.645)
Sueldos - Otras Asignaciones	(235.883.333)	(265.805.371)
Honorarios	(79.990.890)	(107.672.726)
Servicios de Terceros	(80.404.547)	(156.306.851)
Materiales e Insumos	(31.513.526)	(51.892.568)
Otros Costos	(47.761.082)	(51.826.809)
TOTAL COSTOS DE EXPLOTACION	(534.494.592)	(705.938.970)
MARGEN DE EXPLOTACION	144.760.160	90.263.035

**GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS (-)**

Gastos Generales - Otros	(64.932.983)	(72.683.872)
Honorarios Abogados	(14.589.950)	(14.513.067)
Indemnización Juicio	(16.565.105)	(21.496.536)
Junta Vigilancia	(8.974.000)	(21.170.350)

TOTAL GASTOS DE ADMINIST. Y VENTAS (105.062.038) (129.863.825)

RESULTADO OPERACIONAL 39.698.122 (39.600.790)

INGRESOS - EGRESOS NO OPERACIONALES

Otros Ingresos	57.873.047	39.883.792
Castigo Cuotas Asociados Incobrables	(17.416.670)	0
Corrección Monetaria	2.401.126	5.418.411
Depreciación	(3.765.934)	(4.485.091)

TOTAL INGRESOS - EGRESOS NO OPERAC. 39.091.569 40.817.112

UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO 78.789.691 1.216.322



b) Ingresos y Gastos Ordinarios y Extraordinarios 2012 – Presupuesto 2013

Informe Ingresos y Egresos Años 2009 – 2010 – 2011 – 2012 y Presupuesto 2013
Asociación Canales de Maipo – Administradora Canales de Maipo Ltda.

OPERACIONAL DEL GIRO :

	Ingresos 2009 MM\$	Ingresos 2010 MM\$	Ingresos 2011 MM\$	Ppto. 2012 MM\$	Ingresos 2012 MM\$	Ppto. 2013 MM\$	2011-2012 Variac. %	Año 2012 % del Total
Ingresos del Giro :								
Cuotas Asociados	379,55	405,39	411,99	408,00	443,32	445,00	7,60%	88,71%
Otros Ingresos (Central Los Morros – Huidobro)	36,54	36,47	41,49	43,53	41,47	42,21	-0,05%	8,30%
Saldo Cuenta Corriente	0,00	0,00	0,00	15,58	14,94	8,21	--	2,99%
Total	416,09	441,86	453,48	467,11	499,73	495,42	10,20%	100,00%

	Gastos 2009 MM\$	Gastos 2010 MM\$	Gastos 2011 MM\$	Ppto. 2012 MM\$	Gastos 2012 MM\$	Ppto. 2013 MM\$	2011-2012 Variac. %	Año 2012 % del Total
Costos de Operación :								
Mantenimiento Bocatoma - Canal Tronco	(8,03)	(4,23)	(5,07)	(6,18)	(5,39)	(8,97)	6,31%	4,85%
Mantenimiento Corriente Canales	(28,34)	(30,69)	(32,49)	(32,80)	(38,65)	(37,12)	18,96%	34,80%
Limpieza Anual Canales	(66,75)	(55,17)	(67,62)	(59,00)	(67,01)	(60,00)	-0,90%	60,34%
Sub Total Costos Operación	(103,12)	(90,09)	(105,18)	(97,98)	(111,05)	(106,09)	5,58%	100,00%



	Gastos 2009 MM\$	Gastos 2010 MM\$	Gastos 2011 MM\$	Ppto. 2012 MM\$	Gastos 2012 MM\$	Ppto. 2013 MM\$	2011-2012 Variac. %	Año 2012 % del Total
<u>Oficina Clarillo</u>								
Gastos Generales	(22,84)	(22,61)	(24,48)	(23,76)	(24,80)	(23,92)	1,31%	21,12%
Seguros	(12,21)	(12,32)	(14,10)	(14,40)	(18,84)	(19,20)	33,62%	16,04%
Impuestos - Contribuciones	(14,09)	(14,72)	(23,01)	(22,80)	(27,96)	(35,00)	21,51%	23,81%
<u>Servicios Externos</u>								
Junta Vigilancia	(20,19)	(14,15)	(13,43)	(13,43)	(15,83)	(16,00)	17,87%	13,48%
Asesoría Legal	(16,65)	(16,40)	(9,62)	(11,40)	(11,80)	(11,00)	22,66%	10,05%
Otros (Contab.- Serv. Comput.)	(13,92)	(14,09)	(14,89)	(15,12)	(15,21)	(20,52)	2,15%	12,95%
<u>Mantenimiento Bodega y Población</u>								
Mantenimiento Bodega - Casas Clarillo	(3,78)	(2,47)	(3,15)	(3,20)	(2,99)	(3,04)	-5,08%	2,55%
Sub Total Costos Oficina - Recinto	(103,68)	(96,76)	(102,68)	(104,11)	(117,43)	(128,68)	14,37%	100,00%
Total Gastos Operacionales	(206,80)	(186,85)	(207,86)	(202,09)	(228,48)	(234,77)	9,92%	--





	Gastos 2009 MM\$	Gastos 2010 MM\$	Gastos 2011 MM\$	Ppto. 2012 MM\$	Gastos 2012 MM\$	Ppto. 2013 MM\$	2011-2012 Variac. %	Año 2012 % del Total
Remuneraciones	(245,15)	(251,24)	(262,36)	(288,22)	(286,88)	(275,49)	9,35%	96,14%
Finiquitos	(1,18)	(3,14)	(5,42)	(12,16)	(11,52)	(3,80)	112,55%	3,86%
Sub Total Remuneraciones - Finiquitos	(246,33)	(254,38)	(267,78)	(300,38)	(298,40)	(279,29)	11,43%	100,00%
Resultado Operacional del Giro	(37,04)	0,63	(22,16)	(35,36)	(27,15)	(18,64)		




EXTRAORDINARIOS :

	Año 2009 MM\$	Año 2010 MM\$	Año 2011 MM\$	Ppto. 2012 MM\$	Año 2012 MM\$	Ppto. 2013 MM\$	2011-2012 Variac. %	Año 2012 % del Total
Depto. De Ingeniería :								
Ingresos	79,45	133,96	146,19	146,00	262,63	200,00	79,65%	--
Egresos	(36,20)	(105,37)	(90,25)	(98,71)	(213,28)	(135,55)	136,32%	--
Sub Total Resultado Ingeniería	43,25	28,59	55,94	47,29	49,35	64,45	-11,78%	--

	Año 2009 MM\$	Año 2010 MM\$	Año 2011 MM\$	Ppto. 2012 MM\$	Año 2012 MM\$	Ppto. 2013 MM\$	2011-2012 Variac. %	Año 2012 % del Total
Otros Ingresos No del Giro - Asociación :								
Aportes CNR - Proyectos	-	-	-	84,00	54,82	56,80	--	31,43%
Convenios - Ingresos Arriendo - Otros	68,49	65,57	60,36	62,48	72,31	58,50	19,80%	41,46%
Aporte Grasco - Juicio	-	-	-	-	-	23,00	--	0,00%
Venta Oficina Ahumada	-	-	-	-	28,50	-	--	16,34%
Aporte Limpia - Rejas - Municipios	18,00	9,00	15,50	9,00	12,00	9,00	-22,58%	6,88%
Otros Ingresos	18,19	16,68	60,83	7,60	6,79	7,04	-88,84%	3,89%
Sub Total Ingresos Fuera del Giro \$	104,68	91,25	136,69	163,08	174,42	154,34	27,60%	100,00%





	Año 2009 MM\$	Año 2010 MM\$	Año 2011 MM\$	Ppto. 2012 MM\$	Año 2012 MM\$	Ppto. 2013 MM\$	2011-2012 Variac. %	Año 2012 % del Total
Egresos - Inversiones Extraordinarios								
Proyectos de la Administración General :								
Fondo Contingencia 5%	-	-	-	(20,40)	(20,96)	(22,25)	--	17,39%
Finiquito Extraordinario	-	-	-	-	-	(50,00)	--	0,00%
Venta Oficina Ahumada - Fondo Mutuo	-	-	-	-	(28,50)	-	--	23,64%
Juicio Fallecido Bocatoma	-	-	(25,79)	(21,50)	(21,50)	(10,00)	-16,63%	17,83%
Juicio Molymet	-	(11,39)	-	(14,25)	(11,19)	(3,00)	--	9,28%
Estudio Cuentas de Regantes	-	-	-	(0,50)	(3,12)	(6,40)	--	2,59%
Otros	(28,22)	(28,59)	(20,75)	(42,08)	(35,28)	(38,98)	70,02%	29,27%
Sub Total \$	(28,22)	(39,98)	(46,54)	(98,73)	(120,55)	(130,63)	159,02%	100,00%



	Año 2009 MM\$	Año 2010 MM\$	Año 2011 MM\$	Ppto. 2012 MM\$	Año 2012 MM\$	Ppto. 2013 MM\$	2011-2012 Variac. %	Año 2012 % del Total
<u>Egresos - Inversiones Extraordinarios</u>								
Bocatoma - Canal Tronco :								
Obras de Mejoramiento	(7,66)	(11,04)	(7,09)	(7,80)	(1,01)	(5,20)	-85,75%	3,41%
Red de Canales :								
Proyectos CNR - Telemetria	(0,03)	(3,50)	(68,58)	(2,40)	(3,40)	(35,10)	-95,04%	11,48%
Obras de Mejoramiento	(7,59)	(6,79)	(9,46)	(14,00)	(14,85)	(12,00)	56,98%	50,14%
Otros	(17,24)	(6,22)	(5,22)	(27,25)	(10,36)	(8,00)	98,47%	34,98%
Sub Total Bocatoma - Canal Tronco - Canales	(32,52)	(27,55)	(90,35)	(51,45)	(29,62)	(60,30)	-67,22%	100,00%

Total Egresos Fuera del Giro \$	(60,74)	(67,53)	(136,89)	(150,18)	(150,17)	(190,93)	9,70%
--	----------------	----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	--------------

	Año 2009 MM\$	Año 2010 MM\$	Año 2011 MM\$	Ppto. 2012 MM\$	Año 2012 MM\$	Ppto. 2013 MM\$	2011-2012 Variac. %	Año 2012 % del Total
Ing.-Egres. Extraordinarios NO Presupuestados :								
Aportes Los Morros - Cia. Seguros - Sismo	-	-	-	-	-	-	--	--
Reparaciones Sismo	-	20,20	-	-	-	-	--	--
		(35,52)	-	-	-	-	--	--

Resultado Ingresos - Egresos Extraordinarios	87,19	36,99	55,74	60,19	73,60	27,86
---	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------

Resultado Total del Ejercicio \$	50,15	37,62	33,58	24,83	46,45	9,22
---	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	-------------





c) Obras de Mantenimiento - Reparación Año 2012

Con fecha 15 de mayo de 2012 se dio inicio el proceso de limpieza de los canales principales, servidumbres, puentes, atraviesos y las obras de reparación, trabajos que finalizaron el día 30 de Agosto.

Canal Espejo

Antes



Después



Canal Espejo, sector Calle Madrid Osorio, Comuna de San Bernardo.





Canal Espejo

Antes



Después



Canal Espejo, sector calle Eucaliptus, Comuna de San Bernardo.



Canal Espejo

Antes



Después



Canal Espejo, sector calle Los Suspiros, Comuna de San Bernardo.



Canal Espejo

Antes



Después



Canal Espejo, sector Molymet, Comuna de San Bernardo.



Canal Espejo

Antes

Después



Canal El Bajo, sector Ex-Fisa, Comuna de San Bernardo.



Canal Espejo

Antes



Después



Canal Espejo, sector Las Margaritas, Comuna de San Bernardo.



Canal Calera

Antes

Después



Canal San Vicente-Santa Ana, sector La Primavera, Comuna de Calera de Tango.



Canal Calera

Antes

Después



Canal Lonquén Oliveto, sector Los Olmos, Comuna de Calera de Tango.



Canal San Vicente

Antes



Después



Canal Flora Infante, sector La Estancilla, Comuna de San Bernardo.



Canal San Vicente

Antes

Después



Canal San Vicente-Santa Ana, sector Fundo Loreto, Comuna de Calera de Tango.



Canal Santa Cruz

Antes



Después



Canal Capilla Santa Cruz, sector Tres Acequias, Comuna de San Bernardo.



Canal Ochagavía

Antes

Después



Canal El Descanso, Sector La Cruz, Comuna de Calera de Tango.



Canal Unificado

Antes



Después



Canal Unificado, sector Fundo Palermo, Comuna de Calera de Tango.



Limpia Manual

Antes

Después



Canal El Descanso, limpieza a través bajo Camino Lonquén, comuna de Calera de Tango.



Costos Limpia de Canales y Recuperación de Mesa Servidumbre 2012.

Item	Gastos 2004	Gastos 2005	Gastos 2006	Gastos 2007	Gastos 2008	Gastos 2009	Gastos 2010	Gastos 2011	Ppto. 2012	Gastos 2012
Proceso Limpia mm\$:										
Limpieza y Recuperación Servidumbre Canales	(90,01)	(67,84)	(72,84)	(51,66)	(52,80)	(66,74)	(55,17)	(67,63)	(59,00)	(67,02)

Nota : Aporte año 2012 Municipalidad San Bernardo \$ 12 millones.



Principales Obras Realizadas en la Red de Canales

Durante el año 2012 se realizaron distintas obras de reparación en los canales:

Canal Espejo

Antes



Después



Canal Espejo, reparación marco y compuerta El Milagro, Comuna de Maipú.



Canal Espejo

Antes



Después



Canal Tagle-Gandarilla, construcción reja contenedora de basuras, Comuna de Maipú.



Canal Calera

Antes



Después



Ramal Santo Domingo, reparación marco Vidal y Otros, sector Santa Inés, Comuna de Calera de Tango.





Canal Calera

Antes



Después



Ramal Palermo, modificación punta partidora Marco Fano-Palermo, Comuna de Calera de Tango.



Canal Calera

Antes



Después



Ramal Oliveto, modificación punta partidora Marco Esc. Agrícola Talagante, sector Oliveto, Comuna de Talagante.



Canal San Vicente

Antes



Después



Ramal San Vicente, modificación puntas partidoras Marco Lo Carvallo, sector La Estancilla, Comuna de San Bernardo.



Canal San Vicente

Antes



Después



Canal Unificado, construcción muro borde sur, sector Palermo, Comuna de Calera de Tango.





Canal Santa Cruz

Antes



Después



Canal Capilla Santa Cruz, construcción muro borde sur, sector Los Valientes, Comuna de San Bernardo.





Canal Santa Cruz

Antes



Después



Canal Santa Cruz, modificación punta partidora Marco Bajos de San Agustín, sector San Agustín, Comuna de Calera de Tango.



Canal Santa Cruz

Antes



Después



Canal Santa Cruz, reparación marco partidor El Descanso, sector El Triunfo de Chile, Comuna de Padre Hurtado.



Canal Santa Cruz

Antes



Después



Canal Santa Cruz, reparación marco partidor Asoc. Canal Larraín, sector El Progreso, Comuna de Padre Hurtado.





Canal Ochagavía

Antes



Después



Ramal Santa Ana, construcción muro borde norte, sector Pérez Ossa, Comuna de San Bernardo.



Otras Obras

Cierre Perimetral Servidumbre Canal Espejo:

Antes



Después



Reparación reja cierra servidumbre Canal Espejo, zona urbana, Comuna de San Bernardo.



Otras Obras

Cierre Perimetral Servidumbre Canal Espejo:

Antes



Después



Reparación reja cierra servidumbre Canal Espejo, zona urbana, Comuna de San Bernardo.



Otras Obras

Canal Derrames Las Industrias:

Antes



Después



Entubación Canal Derrames Las Industrias, zona urbana, Comuna de Maipú.



Otras Obras

Canal Derrames Las Industrias:



Entubación Canal Derrames Las Industrias, zona urbana, Comuna de Maipú.

- Desde el año 2007 a la fecha, en la red de canales se encuentran ubicadas en distintos canales un total de 12 rejas contenedoras de basuras.



d) Departamento de Ingeniería

- Atención a los requerimientos de proyectos y obras de los asociados.
- Revisión de todas las obras de terceros que afecten canales y servidumbres, exigiendo obras de calidad y protegiendo los espacios que señala la ley.
- Diseño, revisión y ejecución de proyectos asociados a riego y canales.
- Los servicios se han extendido a otro tipo de usuarios o bien clientes, como son empresas inmobiliarias, constructoras, organismos públicos e incluso agricultores de otras asociaciones.
- Existe un mayor potencial de crecimiento.



Principales Obras Ejecutadas por el Departamento de Ingeniería.

Antes



Después



Revestimiento Canal Santa Marta, Centro de Bodegas Simpson, Comuna de San Bernardo.



Principales Obras Ejecutadas por el Departamento de Ingeniería.

Antes



Después



Revestimiento Ramal Seminario, Sector Peaje Autopista del Sol, Comuna de Padre Hurtado.



Principales Obras Ejecutadas por el Departamento de Ingeniería.

Antes



Después



Revestimiento Ramal Seminario, Sector Peaje Autopista del Sol, Comuna de Padre Hurtado.



Principales Obras Ejecutadas por el Departamento de Ingeniería.

Antes



Después



Construcción Marco Partidor Melón Áridos, Comuna de San Bernardo.



Principales Obras Ejecutadas por el Departamento de Ingeniería.

Antes



Después



Construcción Marcos Partidores y Canalización en Hijuela Santa Cruz, Comuna de Peñaflores.



Principales Obras Ejecutadas por el Departamento de Ingeniería.

Antes



Después



Construcción Marco Partidor, Soc. de Inversiones Fenix Ltda. y Otra, Comuna de Calera de Tango.



Revisión e Inspección de Proyectos:



Modificación Canales sector cruce Avenida Calera de Tango/Camino Lonquén, Mandante Vialidad, Comuna de Calera de Tango.



Revisión e Inspección de Proyectos:



Modificación Canales sector cruce Camino Lonquén / Avenida Lo Espejo, Mandante Vialidad, Comuna de San Bernardo.



Revisión e Inspección de Proyectos:



Abovedamiento Canal Deriva El Bosque, Loteo Portal del Bosque, Comuna de Maipú.



Revisión e Inspección de Proyectos:

Antes



Después



Abovedamiento Canal El Bajo, Empresa Flex, Comuna de Calera de San Bernardo.



Revisión e Inspección de Proyectos:

Antes



Después



Revestimiento Canal Derrames Juan Bass, Centro de Distribución Empresa CCU, Comuna de Calera de San Bernardo.



- Proyectos Internos CNR.
- Desarrollando y Diseñando los Proyectos
- Postulación a los Fondos.
- Ejecución de Obras

Proyecto	Año Post.	Monto UF	Aporte CNR - UF	Estado
Revestimiento Canal Pucara-Tracy	2010	3.716,16	2.453,01 (66%)	Obra Ejecutada
Reparación Canales – Sismo	2011	1.839,76	1.379,82 (75%)	Obras Ejecutadas
Sist. Telemetría Calera-Sta.Cruz	2012	1.349,64	1.079,71 (80%)	Ejecutar Julio 2013



Esto es lo que se logra:

Antes



Después



Revestimiento Canal Calera, sector Tracy, Comuna de Calera de San Bernardo.



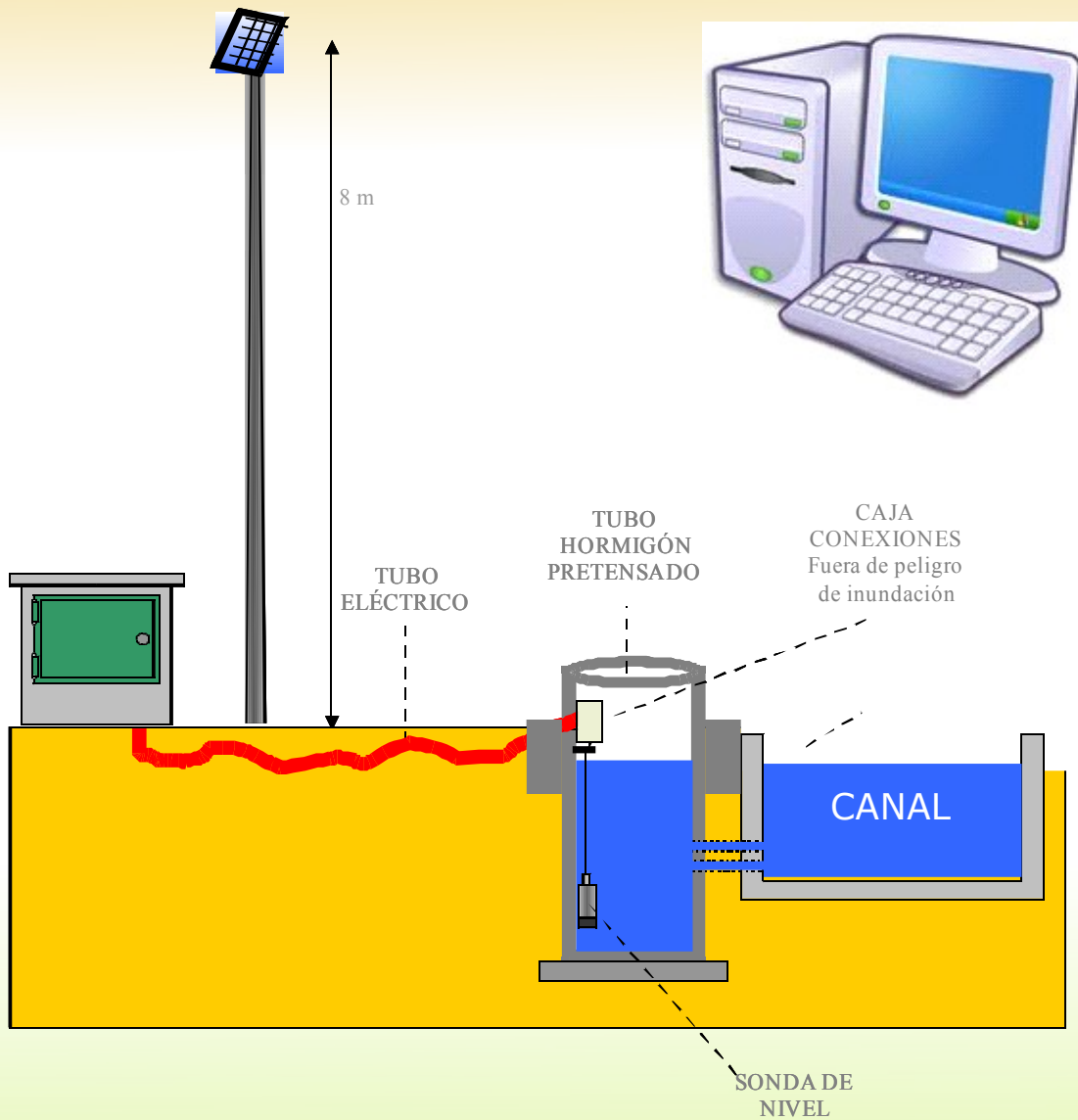
e) Proyectos.

Medición Caudales y Sistema Telemetría.

- Año 2013 se ejecutará la primera obra de telemetría (Julio 2013).
- Son tres puntos de medición (canal Calera y Sta. Cruz).
- Medición caudales en red de canales – Transmisión datos en línea.
- Contar con un registro que permita monitorear el suministro de agua.
- Información a los regantes.



Esquema Proyecto de Telemetría





Componentes del sistema de telemetría.



Sección canal con equipos instalados.





Fondos Concursables CNR.

Postulaciones Año 2013:

- Segundo Proyecto Telemetría y Aforo. Dos puntos para el monitoreo de la altura y caudal.
- Revestimiento Canal. : Tramo 1 definido para el Canal Calera.
- La propuesta es seguir con este proceso todos los años.



Perfeccionamiento Derechos de Agua.

- La ley señala que los actuales derechos de agua deben ser perfeccionados.
- Gestión vía judicial.
- Titular, Álveo, Caudal Volumen en Unidad de Tiempo, Provincia Captación, Características del Derecho, entre otros.
- En la actualidad es un proceso muy lento y de alto costo.
- El año 2012 se inició estudio interno de los derechos de agua de cada accionista.
- Estar preparados para la modificación de la ley.
- Perfeccionamientos colectivos, servicio a los regantes.
- Fundamental para la futura defensa de los derechos de agua.
- Trabajo de larga data, importante iniciar proceso.
- A la fecha ya esta terminado el estudio de tres Asociaciones.





Convenio Municipalidad Calera de Tango.

- Colaboración y asistencia técnica.
- Depto. Ingeniería AC Maipo desarrollará proyecto canal San Vicente.
- Revestimiento y protección zona urbana de Calera de Tango (1.000 m).
- Se esta en plena etapa de estudio y diseño.
- Municipio lo presenta a fondos estatales.
- Gran avance para la comuna y la Asociación.



Automatización y Telecontrol de Compuertas para Regulación de Nivel y Caudal en Canal Tronco.

- Automatización compuertas frontales canal tronco marco 1 (Unificado – Espejo).
- Automatización compuertas descarga río Maipo (3).
- Sistema telemetría.
- Control automático compuertas.
- Eficiente regulación canales de riego.
- Proyecto en conjunto con planta eléctrica Los Morros.
- Fondos CNR





Compuertas de Alivio 1, 2 y compuertas marco partidor Espejo / Unificado.





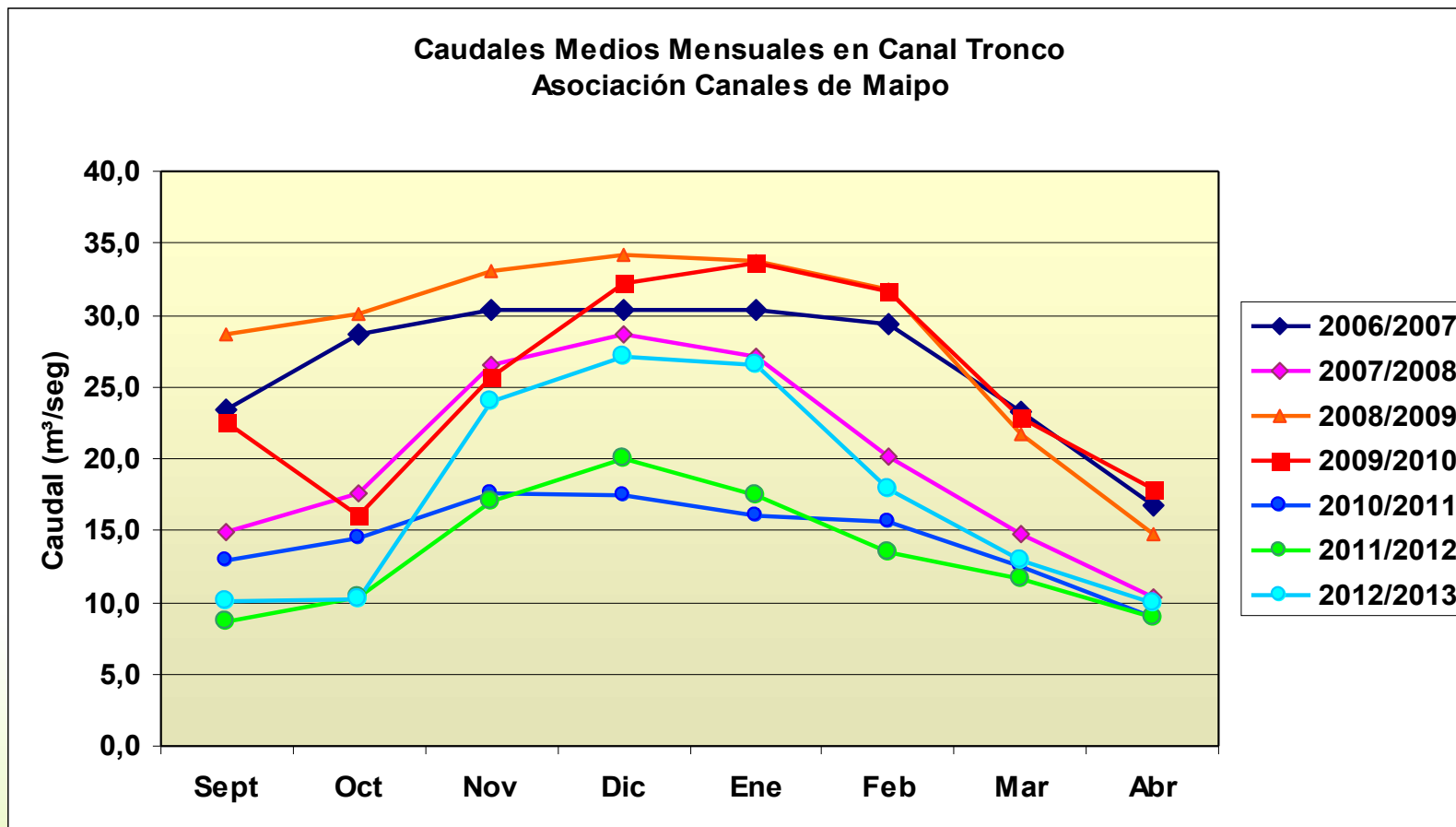
f) Varios.

Temporada de Riego 2012-2013.

- Inicio temporada 2012 se comenzó a visualizar déficit de agua.
- Flujo similar a las dos temporadas anteriores.
- Recuperación en octubre.
- Temporada con déficit del 15% respecto al promedio 5 años.



f) Varios.





f) Varios.

Uso Bocatoma Asociación Unidos de Buin.

- Se ha estado en conversaciones con la Asociación Unidos de Buin.
- Uso común de la bocatoma.
- Captación de derechos consuntivos y no consuntivos.
- Proyectos Hidroeléctricos de Buin y Huidobro.
- Evaluación, reparación, modernización de la obra.
- Beneficios económicos y economías de escala.
- Potenciar futuros mini proyectos hidroeléctricos AC Maipo.
- En definitiva, debe beneficiar a los regantes de la AC Maipo.



f) Varios.

Se solicita a la Junta :

- Ratificar facultades otorgadas a los Directorios de las asociaciones y en especial a cada uno de sus Presidentes y en caso de ausencia de ellos a sus Vicepresidentes o segundo delegado y a la vez Director Presidente de la Asociación Canales de Maipo.

Para que en representación de su Asociación acuerde preliminarmente con las Asociaciones de Buin y Huidobro :

- Eventual o posible uso de la bocatoma, proyectos de reparación, modernización y adaptación.
- Siempre que implique beneficios para la Asociación y sus regantes.
- Terminadas las negociaciones, se citará y presentará a la Junta General Extraordinaria, todo preacuerdo o propuesta para su votación y eventual formalización.



f) Varios. Juicio Molymet.

- Obtener el reconocimiento y respeto de la servidumbre existente.
- Se restituyera al estado previo a la intervención de la empresa.
- La demanda fue acogida por el tribunal de primera instancia, reconociendo la servidumbre en cuestión.
- Recurso de Apelación: La Corte de Apelaciones, revocó la sentencia, indicando causas formales, sin atender y / o mencionarse sobre el fondo del asunto.
- Recurso de Casación: La Corte Suprema, rechaza el recurso por los mismos motivos señalados por Corte Apelaciones.
- En proceso evaluación interponer nueva demanda, subsanando los vicios formales.
- La Junta debe facultar y conferir poder especial al Presidente de la Asociación, para que actúe en dicho sentido.





f) Varios.

Proyecto Hidroeléctrico Alto Maipo (PHAM).

- Se dedujo demanda de nulidad de derecho público, en contra del Servicio de Evaluación Ambiental, Fisco y AES GENER.
- Anule la Resolución de Calificación Ambiental, que aprobó el proyecto PHAM.
- La demanda fue notificada.
- Agotado el periodo de discusión, actualmente la causa se encuentra en el periodo de prueba.



f) Varios.

Iso 9001:2008 y Nch 2909:2004.

- ACM y Administradora tres años certificados.
- Sistemas Gestión de Calidad.
- Auditados por externos el año 2012.
- Obtención certificación por otros tres años.
- Auditorias anuales.
- Sistemas internos de administración, gestión, control y calidad.



f) Varios. Poderes.

Igual que los últimos años, se solicita a la Junta ratificar y/o conferir los siguientes poderes o facultades:

- Para actuar válidamente y representar a la Asociación en todo lo relacionado con los Concursos de la Ley N° 18.450 ante la Comisión Nacional de Riego u otro organismo pertinente.
- Ratificar todos los poderes conferidos a los Directorios y sus Presidentes en las Juntas de los años 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011 y 2012.
- Otorgar facultades amplias a la Administración para proceder a cortar el suministro de agua, cerrar o clausurar marcos partidores individuales o comunitarios, en caso de no mantención o limpia de canales particulares.



f) Varios. Poderes.

- Los que dicen relación con representación ante CORFO.
- Utilización de fondos del presupuesto para realizar estudios asociados al aprovechamiento de la fuerza motriz de los canales.
- Ratificar el acuerdo adoptado en Junta General del año 2012, que dice relación con realizar cobranzas pre-judiciales y judiciales de cuotas de aguas impagas. Ambas cobranzas con un costo asociado a la misma (UF 1,5 y UF 3,5 respectivamente).
- Ratificar acuerdos adoptados en Juntas Generales de los años 2010, 2011 y 2012, que tuvo por objeto, facultar al Directorio de la Asociación, a su Presidente como así mismo a su Vicepresidente o segundo delegado, para conferir poder judicial especial a los abogados de la Asociación.





f) Varios. Poderes.

- Autorizar al Directorio de la Asociación, para que delegue las facultades de administración que se determine, al Secretario de la misma, quien para estos efectos actuará como Administrador de la Asociación, con aquellas limitaciones que el propio Directorio señale.

Para que el personal técnico, es decir Administrador – Secretario, Abogado e Ingenieros de la Asociación :

- Actuando conjuntamente, puedan evaluar, revisar, autorizar, aprobar o rechazar, desde un **punto de vista técnico-legal**, cualquier proyecto que sea presentado a la Asociación.
- Que implique afectar canales bajo su administración o canales particulares administrados por los regantes.



f) Varios.

Poderes.

- Tratándose de canales particulares, estos seguirán siendo de cargo y responsabilidad de sus actuales propietarios.
- Los regantes individualmente considerados podrán negarse a la **ejecución** de dichos proyectos en las instancias de presentación por parte de la Asociación o a través de los medios que les otorga la ley.



g) Valor de las Cuotas.

Poderes.

- Presupuesto 2013 financiado.
- **Se propone a la junta mantener la actual cuota de agua por los próximos 12 meses.**

	Valor Actual (\$)
Canal Espejo	227.670
Canal Calera	139.952
Canal Santa Cruz	140.260
Canal San Vicente	280.520
Canal Ochagavía	280.520
Maipo	475.342

- Se mantiene el descuento del 15% si es pagada dentro de los primeros 30 días de cobranza.
- Se mantiene el sistema de multas a los accionistas morosos, del 3% mensual.



g) Elección de Directorio :

Conforme lo establecen los estatutos, corresponde la elección del Directorio de las Asociaciones, compuesto de cinco miembros, a excepción de la Asociación Canal San Vicente, que su directorio está compuesto de tres miembros, todos permanecerán en sus cargos hasta la próxima Junta de Accionistas a efectuarse durante el primer semestre del año 2014.

EL PRESIDENTE

27 de junio del año 2013



GRACIAS POR SU ATENCION

