



ASOCIACIÓN CANALES DE MAIPO

Asociación de Canales: Espejo, Calera, Santa Cruz, San Vicente y Ochagavía



MEMORIA 2025



ADMINISTRADORA CANALES DE MAIPO LTDA.

Servicios de Ingeniería



MEMORIA

2025

ASOCIACIÓN CANALES DE MAIPO
Asociación de Canales: Espejo, Calera, Santa Cruz, San Vicente y Ochagavía



06.

Cuenta del Presidente a los Asociados

08.

Nosotros

09.

Directorio y Administración

10.

Organigrama

11.

Recursos Humanos

12.

Administración Red de Canales

14.

Disponibilidad del Recurso Hídrico:
Temporada 2025-2026

20.

Principales Acontecimientos
Año 2025

22.

Juicios - Defensa Canales y
Servidumbres - Otros

24.

Mantenión de Canales y
Servidumbre 2025

32.

Mantenión de Canales
Primavera 2025 - Verano 2026

36.

Principales obras realizadas en
la Red de Canales

42.

Principales obras realizadas en
Bocatoma y Canal Tronco

48.

Programa de apoyo a
Regantes (PAR)

52.

Departamento de Ingeniería -
Servicios a Terceros

65.

Dictamen del Auditor.

66.

Balance clasificado 2025
Asociación Canales de Maipo

71.

Notas a los Estados
Financieros al 31 de Diciembre
2025

80.

Informe Ingresos y Egresos
2025 - Presupuesto 2026

84.

Anexos Balances

Cuenta del presidente



Estimados Asociados:

Es un honor dirigirme a ustedes para presentar la cuenta anual correspondiente a la gestión desarrollada durante el año 2025 por este Directorio, cuya presidencia me ha correspondido ejercer. Este órgano está integrado por representantes de las cinco asociaciones que conforman la Asociación Canales de Maipo, institución centenaria cuya principal misión es administrar, captar y distribuir las aguas de uso común entre sus asociados.

A través de estas líneas, deseo compartir un resumen de la gestión realizada durante el presente período, así como también los principales desafíos y proyectos que marcarán nuestro trabajo en los próximos años.

El año 2025 fue favorable para el riego, el río Maipo presentó caudales que permitieron asegurar un suministro de agua suficiente para todos los usuarios, a pesar de haber experimentado precipitaciones por debajo de un año normal.

Durante el año 2025 se concluyeron las labores de reforzamiento de nuestra bocatoma, obra iniciada y desarrollada durante el año 2024. Se encuentran en evaluación y estudio, varias modificaciones a esta obra centenaria. Es de particular preocupación el comportamiento de nuestra bocatoma frente a eventos como la emergencia vivida el año 2023.

Con el objetivo de fortalecer la seguridad hídrica en períodos de escasez, hemos continuado avanzando en un proyecto conjunto con Aguas Andinas, consistente en la habilitación de pozos que permitan inyectar agua a nuestra red de canales, a cambio de la entrega de recursos hídricos provenientes del río Maipo. Actualmente nos encontramos en una etapa avanzada del proceso, proyectando la suscripción del convenio respectivo durante el tercer trimestre del año 2026.

Como Directorio y Administración, tenemos plena conciencia de la necesidad de avanzar en el mejoramiento de la calidad de las aguas destinadas al riego. En este contexto, hemos seguido desarrollando el proyecto de desarrenador, iniciativa que beneficiará directamente a todos nuestros regantes, esperando finalizar el desarrollo de su ingeniería definitiva durante el presente año.

Asimismo, se ha continuado trabajando en nuestra red de canales mediante un programa permanente de mantención de infraestructura y servidumbres, además de un importante proceso de revestimiento mediante la utilización de mantas de hormigón. Esta tecnología permite una ejecución más rápida, eficiente y económica de revestimiento de canales. Esta iniciativa ha sido presentada a la Comisión Nacional de Riego, con quienes hemos revisado en terreno los detalles técnicos de su utilización y así obtener protocolos para su utilización. Durante el presente año esperamos diseñar, ejecutar y presentar a la CNR 3 proyectos de revestimiento con una longitud de 3.600 m.

Con relación al proyecto EFE Mejoramiento Integral Infraestructura Ferroviaria Alameda-Melipilla, están en plena ejecución las respectivas obras en canales matrices y particulares en las comunas de Maipú, Padre Hurtado y Peñaflor, por una inversión total de 14.000 MM\$ y 15.326 m de longitud de revestimientos, materializados principalmente con elementos prefabricados de hormigón armado.



Durante este año continuaremos con el revestimiento y reforzamiento de la pared sur del canal Tronco, obra de 560 m. de largo que ya cuenta con financiamiento de la CNR aprobado.

En materia administrativa, la Asociación Canales de Maipo ha continuado incorporando nuevas herramientas y sistemas tecnológicos que permiten optimizar los procesos internos y mejorar la calidad de atención entregada a nuestros usuarios. Dentro de los cuales destaco la utilización de un sistema ERP para la gestión administrativa, financiera y de recursos humanos, la habilitación de un sistema de consulta de las cuotas y los derechos de agua vía página web, pagos de cuotas de agua vía online y un sistema computacional para el registro de las inscripciones de títulos de todos nuestros asociados.

Finalmente, quisiera destacar nuestro programa de apoyo al regante (PAR), tanto en materias relacionadas con la red secundaria de canales como en aspectos administrativos.

Hemos continuado apoyando a nuestros asociados en la incorporación de sus derechos en el Catastro Público de Aguas, gestionando más de 4.000 títulos ante la Dirección General de Aguas, beneficio que ha sido otorgado sin costo para nuestros asociados. Asimismo, hemos prestado asesoría técnica y legal a diversas comunidades de aguas en sus procesos de regularización e inscripción de derechos.

Nuestro compromiso es continuar avanzando en el proceso de modernización, inversión y fortalecimiento institucional, administrando nuestros recursos con responsabilidad, eficiencia y visión de futuro, siempre orientados al desarrollo y bienestar de todos nuestros asociados.

Atentamente,

Ignacio Valdés Latorre
PRESIDENTE
Asociación Canales de Maipo

Nosotros

La Asociación Canales de Maipo (ACM) es una organización de usuarios de aguas formada en el año 1910, como resultado de un convenio de administración, que tiene como objetivo extraer agua de la primera sección del río Maipo, transportarla, distribuirla entre sus asociados, administrar los sistemas de canales matrices, conservar y mejorar la red de acueductos que administra. Esta Asociación la integran las Asociaciones del Canal Espejo, Calera, Santa Cruz, San Vicente y Ochagavía.



VISIÓN

Ser reconocidos como líderes en calidad y gestión de recursos hídricos, generando obras y proyectos en beneficio de los regantes y que permitan una proyección de la Asociación en el tiempo.



MISIÓN

Somos una organización de usuarios de aguas que brinda soluciones a las necesidades de nuestros regantes, prestando un servicio administrativo integral, administrando sus derechos de aprovechamiento de aguas y obras de riego, canales y servidumbres, desarrollando proyectos que cumplan con los más altos estándares de calidad, protección de la infraestructura administrada y suministrar el recurso de acuerdo con los derechos de cada accionista, con la menor interrupción posible.

Estamos comprometidos con la satisfacción de nuestros usuarios, con el crecimiento del sector agrícola, la conservación y protección del medio ambiente y con el desarrollo personal y profesional de nuestros funcionarios.

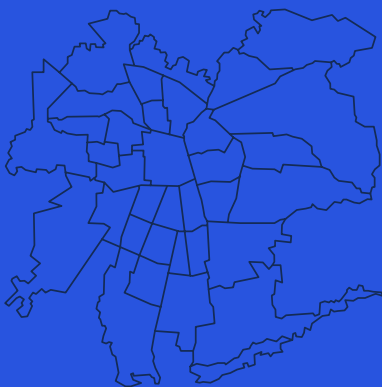


POLÍTICA DE CALIDAD

La Asociación Canales del Maipo y su empresa Administradora, asumen el compromiso de definir, implementar y mantener un Sistema de Gestión de Calidad, basado en la Norma UNE-EN-ISO 9001:2015, que les permita crecer y a la vez, mejorar sistemáticamente la calidad de los servicios que prestan.

Para ello:

- Se compromete a administrar con eficiencia y seguridad los recursos hídricos de sus asociados, asegurando la satisfacción de sus clientes, a través de la mantención de su infraestructura y control de sus aguas.
- Servicio integral a sus asociados, con una atención directa y eficiente en todo orden administrativo y registro de los derechos de agua de cada uno de sus regantes.
- Entregar de manera transparente la información de la gestión a nuestros asociados.
- Incorporar la mejora continua en todos sus procesos, basándose en la creatividad e innovación y las necesidades actuales.
- Cumplir con los requisitos legales y reglamentarios, y otros que la Asociación Canales de Maipo, asuma o deba cumplir producto de la prestación de sus servicios.



La Asociación Canales de Maipo tiene 115 años de historia y en la actualidad administra un total de 140 km. de canales pertenecientes a la red matriz, los cuales atraviesan 6 comunas de la Región Metropolitana.

Directorio y administración

DIRECTORIO ASOCIACIÓN CANALES DE MAIPO

PRESIDENTE : Sr. Ignacio Valdés Latorre.
VICEPRESIDENTE : Sr. Sergio Ruiz Tagle Claro.
DIRECTOR REPRESENTANTE JUNTA DE VIGILANCIA : Sr. Luis Baertl Jourde.

DIRECTORIO ASOCIACION CANAL ESPEJO

Srs. Gerardo Boetsch Fernández (Presidente) - Luis Baertl Jourde (Segundo Delegado) - Alfonso Ruiz Tagle Cruz - José Manuel Tagle Errázuriz - Carlos Bendek Selman.

DIRECTORIO ASOCIACION CANAL CALERA

Srs. Bernardo Lira Vergara (Presidente) - Sergio Ruiz Tagle Claro (Segundo Delegado) - Gian Manuel Rivera Errázuriz - Guillermo Eguiguren Franke - Sra. Yazna Hasbún Bulboa.

DIRECTORIO ASOCIACION CANAL SANTA CRUZ

Srs. Ignacio Valdés Latorre (Presidente) - Carlos Ruiz Tagle Pérez-Cotapos (Segundo Delegado) - Augusto Pérez Valdés - Luís Baertl Jourde.

DIRECTORIO ASOCIACION CANAL SAN VICENTE

Srs. Vicente Correa Yavar (Presidente) - Sra. Alejandra Herrero Arévalo (Segundo Delegado) - Guillermo Eguiguren Franke.

DIRECTORIO ASOCIACION CANAL OCHAGAVIA

Sra. Doris Popelka Grösch (Presidente) - Srs. José Manuel Tagle Alcalde (Segundo Delegado) - José Manuel Tagle Errázuriz - Jaime Lecaros Fernández - Ignacio Valdés Latorre.

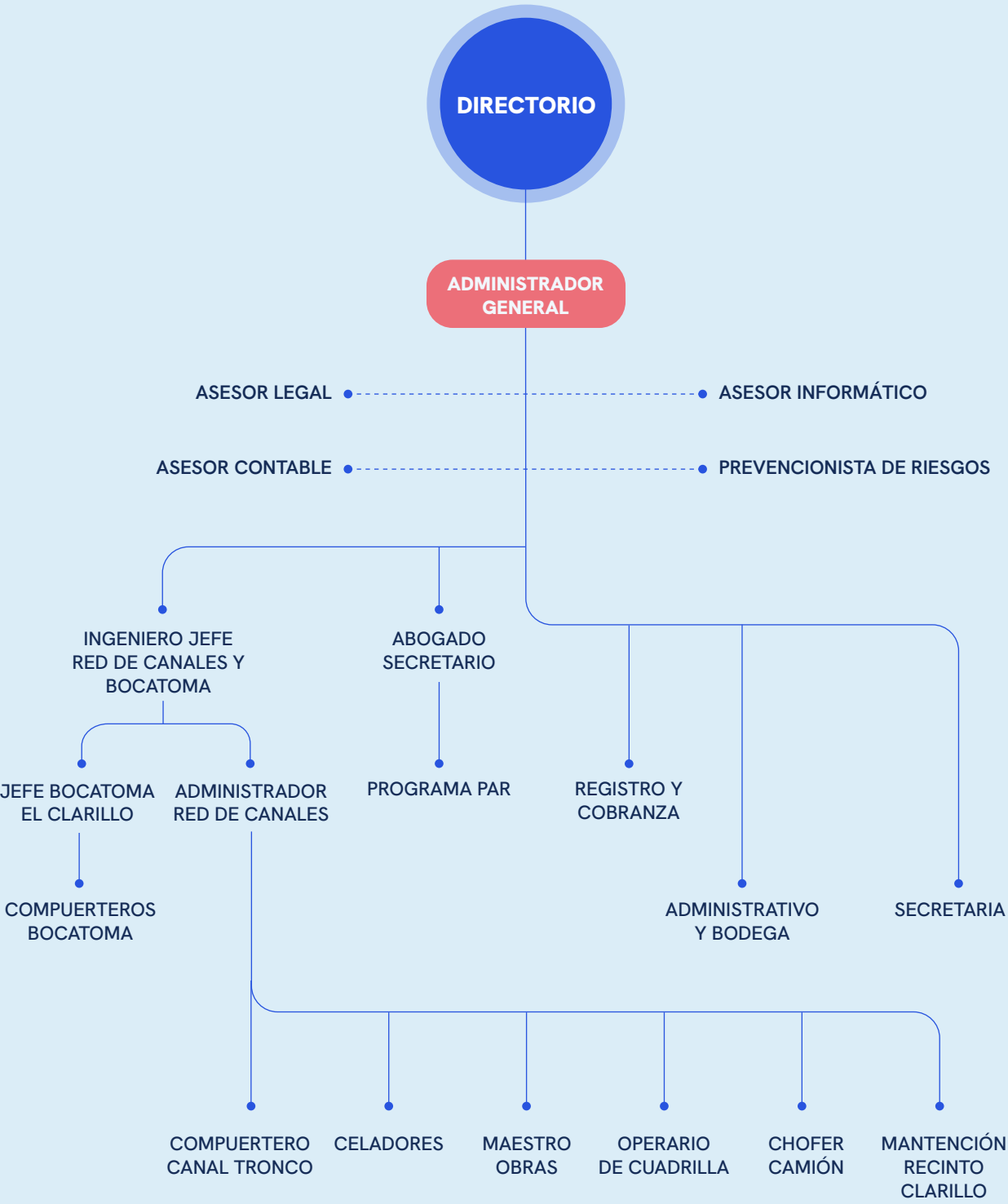
DIRECTORIO ADMINISTRADORA CANALES DE MAIPO LTDA.

PRESIDENTE : Sr. Carlos Bendek Selman.

ADMINISTRACIÓN

ADMINISTRADOR GENERAL : Sr. Rafael León Bilbao.
INGENIERO ASOC. CANALES MAIPO : Sr. Luis Eduardo Araneda Escobar.
INGENIEROS DEPTO. INGENIERÍA : Sr. Miguel Carvajal Rojas.
: Sr. Giovanni Bosoni Nass.
: Sra. Tatiana Sepúlveda Conejeros.
SECRETARIO - ABOGADO : Sr. Felipe Recabarren Pozo.
ADMINISTRADOR RED DE CANALES : Sr. Gonzalo Pinela Blanco.
COBRANZA Y REGISTRO : Sra. Lucrecia Figueroa Velásquez.

Organigrama



29 Colaboradores de planta

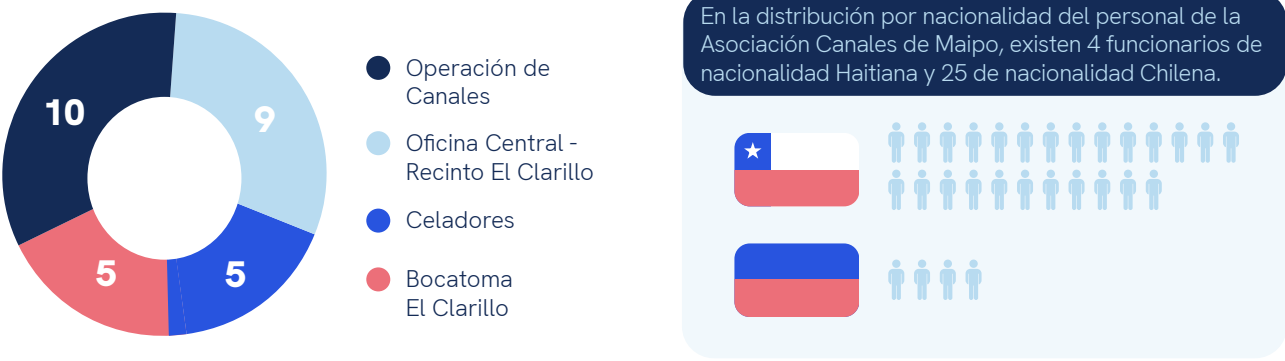
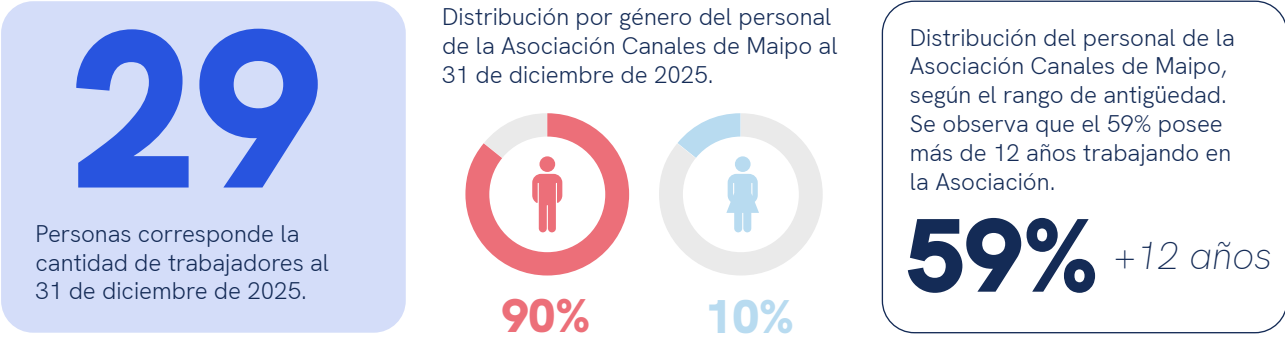
Recursos Humanos

Personal de la Asociación Canales de Maipo

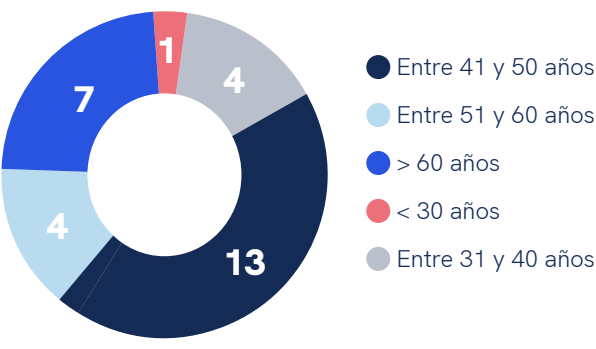
La Asociación Canales de Maipo mantiene un firme compromiso con sus colaboradores, asumiendo con responsabilidad la seguridad y la salud en el trabajo como una prioridad fundamental. Esta preocupación se traduce en iniciativas permanentes orientadas a promover el bienestar y el desarrollo integral de todos sus trabajadores.

Gracias a esta política, se ha consolidado un entorno laboral positivo, seguro y respetuoso, donde cada persona puede desarrollar su potencial, sentirse valorada y contribuir activamente al logro de los objetivos comunes.

Este compromiso no solo refleja los valores de la organización, sino que también fortalece el vínculo entre la institución y su equipo humano, promoviendo relaciones duraderas basadas en la ética, la transparencia y el respeto mutuo.



Distribución por rango de edad del personal de la Asociación Canales de Maipo al 31 de diciembre de 2025.



Antigua compuerta de regulación hidráulica perteneciente a una minicentral que abasteció de energía al predio hoy conocido como La Gloria, emplazada en canal Lonquén Oliveto.



Administración Red de Canales

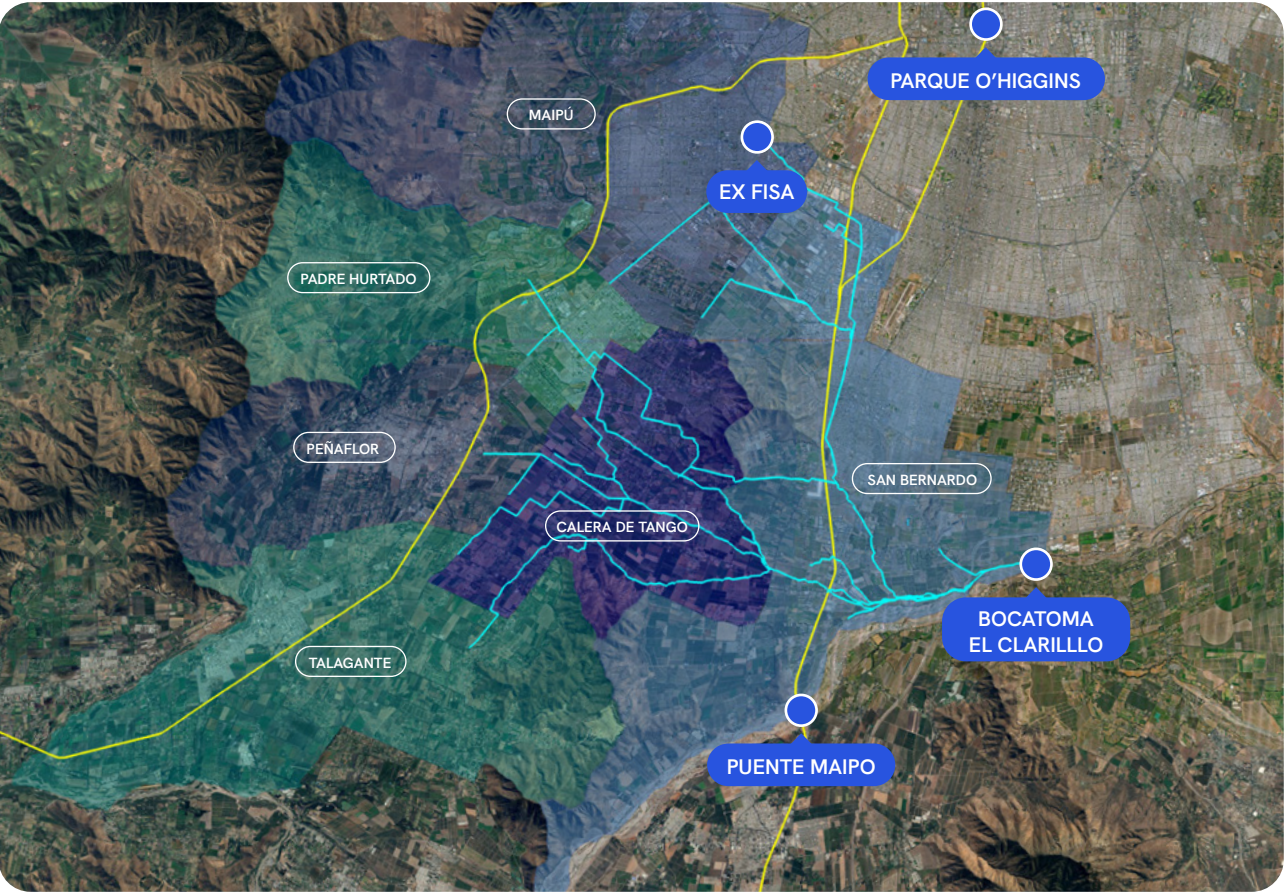
La Asociación Canales de Maipo (ACM), formada en julio del año 1910, está integrada por las asociaciones de los canales Espejo, Calera, Santa Cruz, San Vicente y Ochagavía. Su área de influencia comprende diversas comunas de la zona sur poniente de Santiago, específicamente: San Bernardo, Calera de Tango, Maipú, Padre Hurtado, Peñaflor y Talagante. En el siguiente cuadro se presenta el detalle y la longitud de los canales matrices administrados por la ACM.

Cuadro 4. Longitud canales administrados por la ACM, diciembre de 2025.

Item	Nombre Canal	Tramo	Longitud Total	Longitud Total (Km)	
			(Km)	Revestida	Abovedada
1	Tronco	Desde Bocatoma El Clarillo hasta Marco Partidor M001	2,47	0,48	
2	Unificado	Desde Marco Partidor M001 hasta Marco Partidor M063	1,40		
3	Espejo	Desde Marco Partidor M001 hasta Marco Partidor M017	20,38	0,23	0,48
4	Derivado Santa Ana	Desde Marco Partidor M012 hasta Marco Partidor M012-1	3,08		
5	Subderivado La Picassa	Desde Marco Partidor M012-1 hasta Marco Partidor M012-3	1,80		
6	Derivado Tagle Gandarilla	Desde Marco Partidor M017 hasta Marco Partidor M061	1,94	1,76	0,18
7	Subderivado San Alberto	Desde Marco Partidor M061 hasta Marco Partidor M062	3,07	3,07	
8	Derivado El Bajo	Desde Marco Partidor M010 hasta Marco Partidor M056	9,22	0,20	3,03
9	Subderivado Santa Marta	Desde Marco Partidor M050 hasta Marco Partidor M139	2,17	0,69	0,16
10	Derivado Pucará (Calera)	Desde Marco Partidor M004 hasta Descarga a Canal Santa Cruz	13,07	2,77	0,16
11	Derivado Santa Filomena de Tango	Desde Marco Partidor M022 hasta Descarga a Canal Santa Cruz	0,67	0,10	
12	Santa Cruz	Desde Marco Partidor M066 hasta Marco Partidor M032	12,88	0,75	0,40
13	Derivado Córdova	Desde Marco Partidor M068 hasta Marco Partidor M068-B	0,65		
14	Derivado Colonia San José de Tango	Desde Marco Partidor M070 hasta Marco Partidor M070-A	0,43	0,43	
15	Derivado Valdés Larraín	Desde Marco Partidor M032 hasta Marco Partidor M035	1,54	0,20	0,15
16	Derivado Seminario	Desde Marco Partidor M032 hasta Marco Partidor M046	1,95	0,76	0,2
17	Ochagavía	Desde Marco Partidor M128 hasta Marco Partidor M130	2,02	1,08	0,06
18	San Vicente	Desde Marco Partidor M063 hasta Marco Partidor M084	12,48	0,40	0,09
19	Derivado Capilla Santa Cruz	Desde Marco Partidor M063 hasta Marco Partidor M135	5,78	0,44	0,06
20	Subderivado San Vicente La Estancilla	Desde Marco Partidor M123 hasta Marco Partidor M125	3,41		
21	Sub Subderivado Flora Infante	Desde Marco Partidor M124 hasta Marco Partidor M124-B	1,94	0,27	0,05

22	Derivado El Descanso	Desde Marco Partidor M083 hasta Marco Partidor M112	3,85	0,83	
23	Subderivado Délano	Desde Marco Partidor M109 hasta Marco Partidor M113-3	2,69	0,38	
24	Derivado San Javier	Desde Marco Partidor M084 hasta Marco Partidor M091	5,64		1,17
25	Subderivado Echazarreta	Desde Marco Partidor M086 hasta Marco Partidor M086-B	1,87	0,38	
26	Derivado San Vicente-Santa Ana	Desde Marco Partidor M084 hasta Marco Partidor M121	8,41		
27	Derivado Lonquén-Oliveto	Desde Marco Partidor M066 hasta Marco Partidor M095	7,57		
28	Subderivado Oliveto	Desde Marco Partidor M095 hasta Marco Partidor M103	6,82	0,61	
29	Subderivado La CE	Desde Marco Partidor M095 hasta Marco Partidor M122	1,07		
TOTAL			140,24	15,83	6,23

RED DE CANALES
ASOCIACION CANALES DE MAIPO
EN LA REGION METROPOLITANA



Disponibilidad del Recurso Hídrico:

Temporada 2025 - 2026

Pluviometría y Nieve

La precipitación acumulada durante el año 2025, registrada en la Estación Meteorológica de Quinta Normal, alcanzó los 231,8 mm, lo que representa una disminución del 41,3% respecto de la registrada en 2024. Este valor se sitúa además por debajo del promedio de los últimos 30 años. En comparación con un año normal para la estación, cuya precipitación media anual corresponde a 286,2 mm, el total acumulado en 2025 representa un déficit de 19%.

Considerando los registros de precipitación de los últimos 30 años y efectuando un análisis de frecuencia, se determinó que la distribución de probabilidades que mejor representa los datos es la Log-Normal. Bajo esta distribución, la precipitación observada en 2025 se asocia a una probabilidad de excedencia de 53,37%, equivalente a un período de retorno de 1,87 años. Esto indica que una precipitación anual igual o superior a la registrada en 2025 tiene una ocurrencia relativamente frecuente dentro del régimen histórico de precipitaciones de la estación.

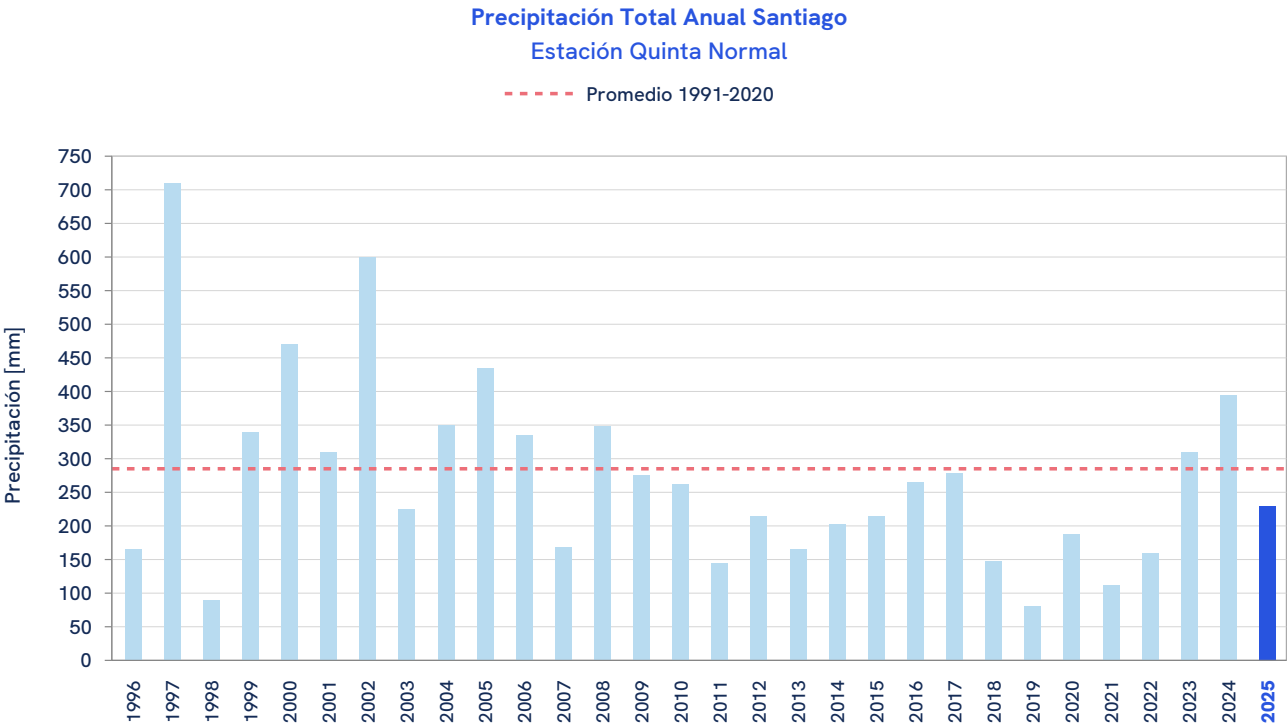


Figura 1: Comportamiento de la precipitación total anual en Santiago desde 1996 hasta el 2025 (30 años), registrada en Estación Meteorológica de Quinta Normal.



Plantación de ajíes, sector La Estancilla de Nos, abril de 2025.

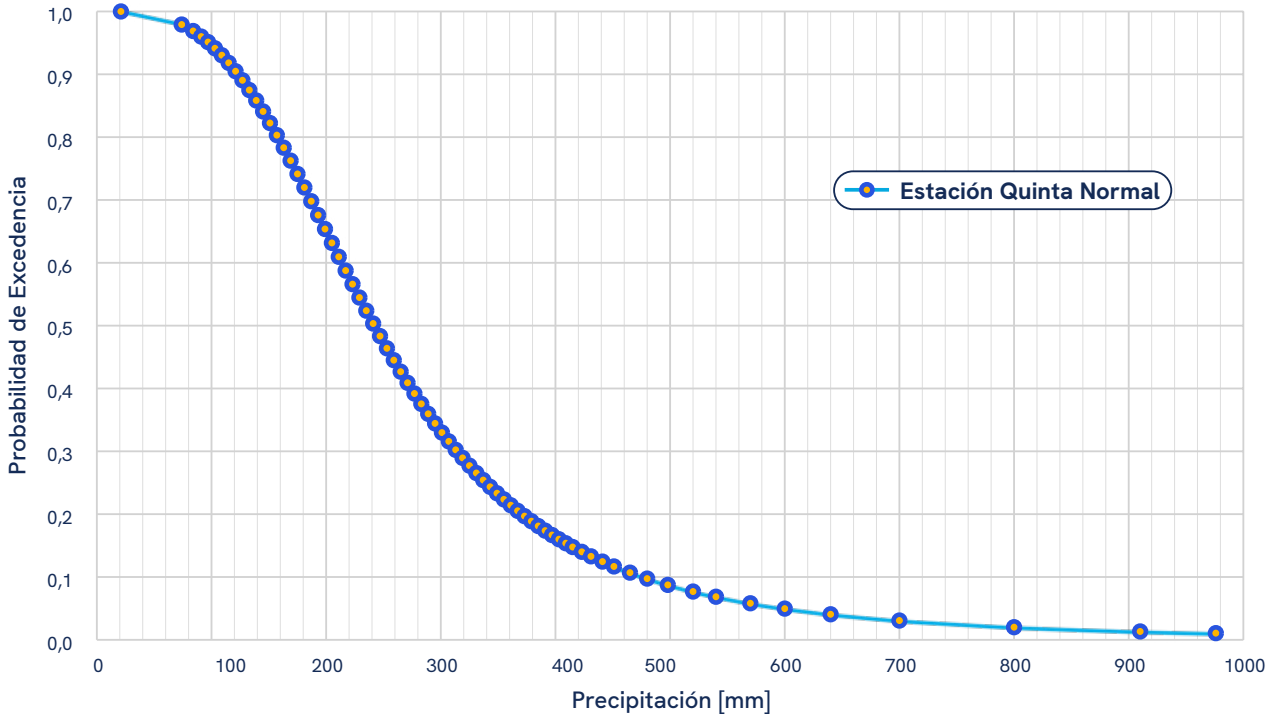


Figura 2: Probabilidad de excedencia para años calendario ene-dic.

Durante el año 2025 se observó un déficit de precipitaciones, manteniendo la tendencia predominante de la última década. Asimismo, la precipitación anual registrada fue inferior a la observada durante los años 2023 y 2024, períodos que presentaron condiciones de superávit pluviométrico respecto de los valores históricos.

Esta situación reafirma la condición de escasez hídrica prolongada que afecta a la zona, donde la disminución de la disponibilidad de agua ha dejado de constituir una emergencia climática transitoria para transformarse en una característica persistente del clima y del territorio.

Tal como se presenta en el Cuadro 1, la precipitación acumulada durante el año 2025 alcanzó un valor 19% inferior al correspondiente a un año normal. Para estos efectos, se considera como año normal el promedio climatológico del período 1991-2020 registrado en la Estación Meteorológica Quinta Normal, equivalente a 286,2 mm de precipitación anual. En consecuencia, los 231,8 mm registrados durante 2025 reflejan una condición de déficit pluviométrico respecto de las condiciones climáticas de referencia.

	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Estación Quinta Normal	-47,2%	-34,9%	-30,4%	-14,0%	-10,9%	-51,5%	-73,8%	-39,9%	-63,5%	-48,5%	9,1%	38,0%	-19,0%

Cuadro 1: Porcentaje de déficit o superávit en la precipitación anual

Para efectos ilustrativos y de comparación, en el Cuadro 2, se presentan las precipitaciones registradas en distintos lugares de la Región Metropolitana durante el año 2025.

	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	Total
La Obra	0,0	0,0	7,5	1,6	145,5	106,0	0,0	174,0	34,0	16,0	41,0	0,4	526,0
BT El Clarillo	0,0	0,0	7,0	1,0	88,0	67,0	0,0	98,0	28,0	3,0	10,0	0,0	302,0
BT Puente Los Morros	0,0	0,0	5,0	1,0	77,0	71,0	0,0	84,0	20,0	1,0	5,0	0,0	264,0
Quinta Normal	0,0	0,0	5,4	0,5	61,3	71,2	23,3	46,0	15,3	3,6	4,3	0,9	231,8
Santiago año normal	0,6	1,3	4,1	17,5	42,6	80,4	50,4	44,1	25,3	12,1	4,8	3,0	286,2

Cuadro 2: Precipitación registrada en la Región Metropolitana (mm).

La labor de la Asociación en la conducción y distribución de las aguas entre sus asociados conlleva diversos desafíos para la administración y su personal. Esta función requiere gestionar múltiples variables, entre las que destacan la disponibilidad del recurso hídrico, el estado y mantenimiento de la infraestructura de riego y, especialmente, las condiciones climáticas, las cuales influyen de manera directa en la planificación de las operaciones y en la toma de decisiones.

En este contexto, la gestión eficiente del recurso exige un monitoreo permanente de las condiciones hidrológicas y meteorológicas, así como una adecuada coordinación de las labores operativas, con el propósito de asegurar una distribución equitativa y oportuna del agua entre sus usuarios.

El año 2025 se caracterizó por una distribución altamente irregular de las precipitaciones, concentrándose gran parte de la lluvia anual en solo tres meses, mientras que el resto del período presentó registros significativamente inferiores a los valores normales. En términos generales, el invierno registro déficits pluviométricos importantes, contribuyendo a consolidar las condiciones de sequedad observadas en la cuenca. Junio fue el mes con la mayor precipitación acumulada, alcanzando 71,2 mm, seguido de mayo con 61,3 mm, valor que interrumpió la tendencia de escasas precipitaciones observadas durante el otoño. Por su parte, julio presentó una marcada escasez de lluvias para la época, registrando únicamente 23,3 mm frente a los 50,4 mm promedio histórico, lo que representó un déficit superior al 53% para dicho mes.

Posteriormente, agosto registro 46,0 mm de precipitación, manteniéndose cercano a los valores esperados para la temporada. En contraste, los meses de primavera e inicios de verano presentaron montos marginales, con 15,3 mm en septiembre y apenas 4,3 mm en noviembre. Esta distribución temporal de las precipitaciones evidencia una alta concentración de los eventos de lluvia y confirma el carácter seco que predominó durante el año en la cuenca.

Entre los eventos meteorológicos más relevantes de 2025 destaca el ocurrido durante el mes de noviembre, cuando una tormenta convectiva de carácter local generó precipitaciones de baja magnitud en el sector centro de Santiago, pero produjo lluvias intensas y altamente concentradas en las zonas oriente y precordilleranas de la Región Metropolitana. Este tipo de ventos se caracteriza por su corta duración y elevada intensidad, generando una distribución espacial muy heterogénea de las precipitaciones.

En la Región Metropolitana, la distribución espacial de las precipitaciones durante 2025 mantuvo el patrón característico de la zona, evidenciando diferencias significativas entre los sectores cordilleranos y el valle central. En general, las mayores precipitaciones se registraron en áreas de mayor altitud, donde el efecto orográfico favorece la ocurrencia de eventos de lluvia y nieve.

Como ejemplo de esta variabilidad espacial, en la localidad de La Obra, ubicada en la comuna de San José de Maipo, la precipitación acumulada anual fue aproximadamente un 40% superior a la registrada en la Estación Meteorológica Quinta Normal. Asimismo, supero en cerca de un 30% lo registros observados en la Bocatoma el Clarillo. Estas diferencias reflejan la influencia de la topografía sobre el régimen de precipitaciones de la cuenca y ponen de manifiesto la importancia de considerar la distribución espacial de las lluvias en la evaluación de la disponibilidad de recursos hídricos y en la planificación de su gestión.

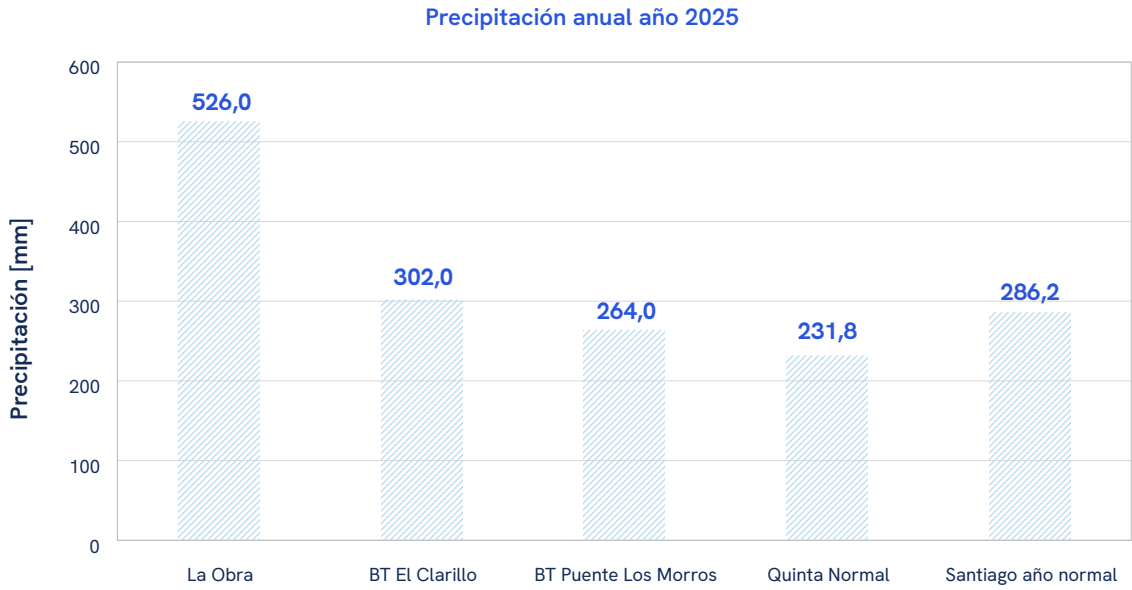


Figura 3: Precipitación anual en distintos lugares de la Región Metropolitana.

La precipitación nival registrada en la ruta de nieve durante el año 2025 estuvo por debajo del valor promedio estadístico correspondiente al período 1991-2020. Los registros se muestran en el Cuadro 3.

La precipitación nival registrada durante el año 2025 en la ruta de nieve se situó por debajo del promedio estadístico correspondiente al período climatológico 1991-2020. Esta condición refleja una acumulación de nieve inferior a la esperada en cordillera, manteniendo la tendencia de déficit observada en los recursos hídricos de origen nival.

Los valores registrados, así como su comparación con el promedio máximo de acumulación, se presentan en el Cuadro 3.

	Acumulación (mm)																	Acumulación máxima promedio (mm)	
	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024		2025
Laguna Negra	710	530	329	350	290	387	213	420	240	220	179	180	300	172	258	360	540	225	477

Cuadro 3: Precipitación registrada en la Región Metropolitana (mm).

Como se observa en el Cuadro 3, la acumulación nival registrada durante el año 2025 en la ruta de nieve Laguna Negra presentó un déficit de 52,8% respecto del promedio histórico del período de referencia. Esta condición evidencia una significativa disminución de las reservas nivales disponibles para la generación de escorrentía por deshielo durante la temporada de riego 2025-2026.

La magnitud de este déficit reviste especial importancia, dado que la nieve acumulada durante el invierno constituye una de las principales fuentes de abastecimiento hídrico para cuenca del Maipo durante los meses de primavera y verano, cuando se produce el proceso de fusión nival.

Fluviometría

Según la estadística denominada “Río Maipo en La Obra”, la cuenca del río Maipo presentó durante al año 2025 un caudal medio anual equivalente al 74,8% del promedio observado en los últimos 30 años. Asimismo, el caudal promedio registrado evidenció una disminución de 37,5% respecto del promedio anual observado durante 2024.

Estos antecedentes reflejan una reducción significativa en la disponibilidad de recurso hídricos superficiales de la cuenca, coherente con el déficit de precipitaciones y de acumulación nival registrados durante el año. La disminución de los caudales observada en 2025 contrasta con las condiciones más favorables registradas en los años 2023 y 2024, y confirma el retorno a un escenario de menor disponibilidad hídrica en la cuenca del Maipo.

El aporte hidrológico promedio mensual durante 2025 fue inferior al observado en 2024. De acuerdo con el Pronóstico de Disponibilidad de Aguas pata la Temporada de Riego 2025-2026, elaborado por la Dirección General de Aguas a partir de los registros de la estación fluviométrica El Manzano, los caudales observados en “Río Maipo en La Obra” resultaron menores que los pronosticados para la mayoría de los meses de la temporada de riego. La única excepción se registró en el mes de octubre, período en el cual el caudal observado superó levemente el valor estimado en el pronóstico. El resto de los meses analizados, los caudales se mantuvieron por debajo de las proyecciones, confirmando una condición general de menor disponibilidad hídrica durante la temporada.

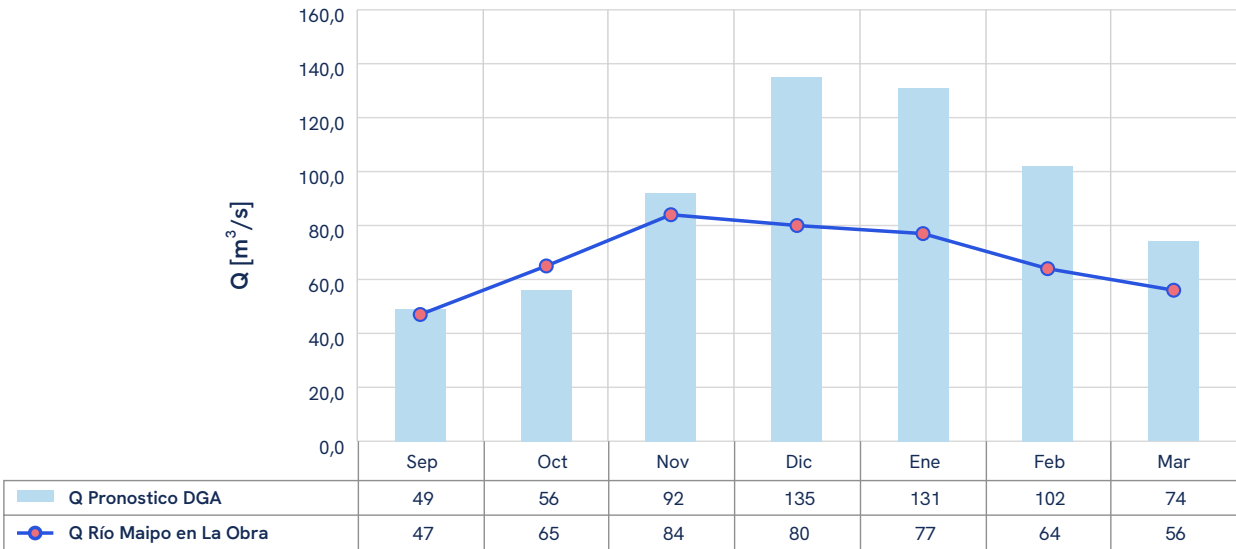


Figura 4: Caudal promedio mensual pronosticado y observado para la temporada de riego 2025/2026.

Q Pronóstico DGA : Caudal promedio mensual río Maipo en Estación El Manzano pronosticado.

Q Río Maipo en La Obra : Caudal promedio mensual observado por la Junta de Vigilancia en La Obra.

Los pronósticos de caudales medios mensuales presentan variaciones asociadas a la incertidumbre inherente a las variables meteorológicas utilizadas en su estimación, tales como precipitación, temperatura, radiación solar y nubosidad, las cuales son altamente fluctuantes en el tiempo y el espacio.

En este contexto, es esperable la existencia de diferencias entre los caudales pronosticados y los caudales efectivamente observados, dado que los modelos de estimación se basan en supuestos y promedios climáticos que no necesariamente capturan la totalidad de la variabilidad hidrometeorológica real.

Durante la primera mitad del año 2025, el caudal promedio mensual repartible en el río Maipo se mantuvo por sobre los valores medios observados en los últimos 15 años de la serie fluviométrica Río Maipo en La Obra.

El caudal medio anual del año 2025 alcanzó un valor de 63,8 m³/s, cifra levemente superior al promedio anual de los últimos 6 años. No obstante, este valor corresponde a aproximadamente el 65% del promedio histórico de la serie completa disponible (1912 a la fecha), evidenciando una condición de menor disponibilidad relativa en el contexto de largo plazo.

A continuación, se presenta el régimen de caudales medios mensuales de los años 2024 y 2025 de la serie Río Maipo en La Obra y su comparación con el promedio de los últimos 15 años.

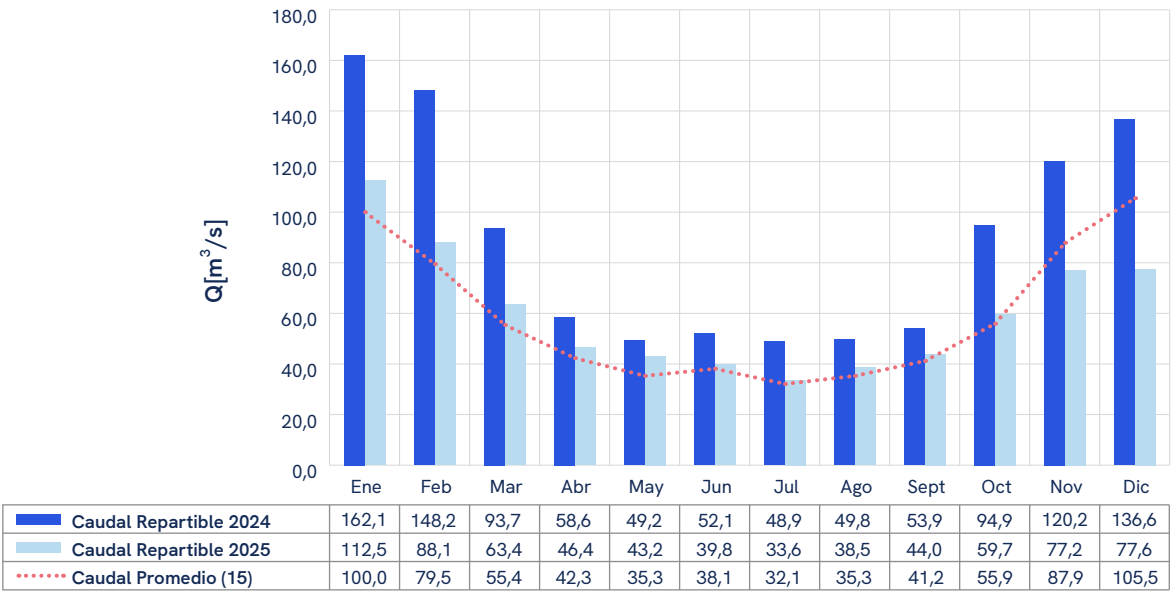


Figura 5: Caudal promedio mensual año 2025, primer repartible.

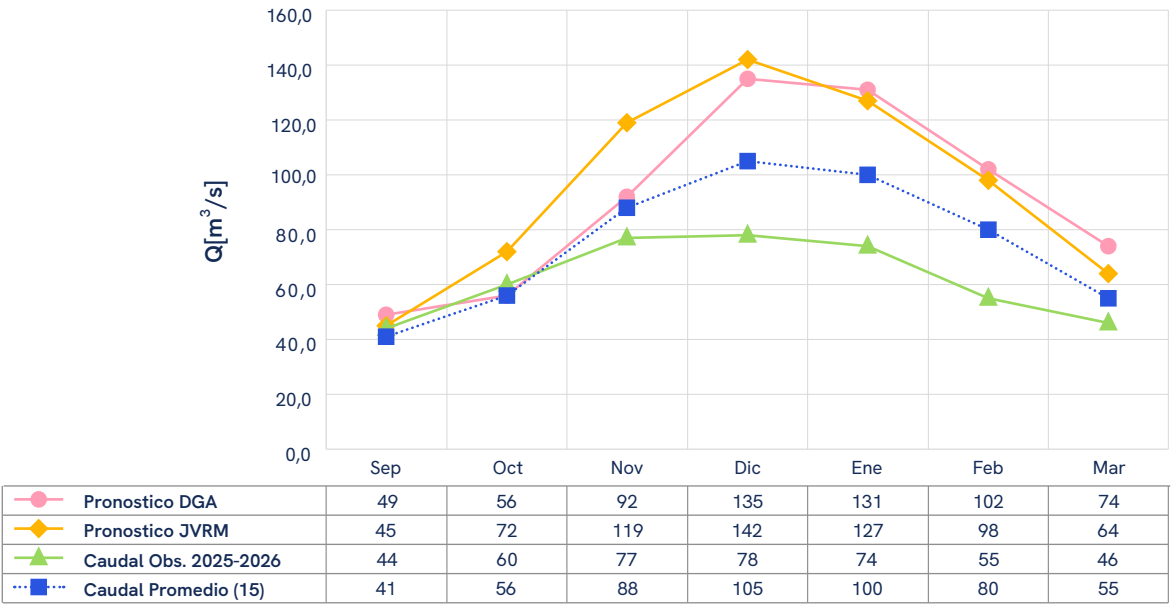


Figura 6: Caudal promedio mensual temporada de riego 2025-2026.

Durante la pasada temporada de riego, los caudales disponibles se mantuvieron similares al promedio de los últimos 15 años en los meses de septiembre y octubre. Sin embargo, entre noviembre y marzo se situaron bajo dicho promedio histórico.

En particular, los caudales promedio mensuales de noviembre y marzo fueron inferiores en comparación con la temporada anterior. Asimismo, en los meses de máxima demanda hídrica, es decir, diciembre y enero, los caudales registrados también fueron menores respecto de la temporada 2024-2025. Este comportamiento evidencia una menor disponibilidad del recurso hídrico durante el período de mayor requerimiento, lo que implica mayores desafíos en la gestión y distribución eficiente del agua.

Esta menor disponibilidad del recurso hídrico se reflejó en los bajos caudales captados en la Bocatoma El Clarillo, los cuales se mantuvieron bajo el promedio de los últimos 30 años durante toda la temporada de riego. El caudal promedio captado en bocatoma durante la temporada de riego 2025-2026 fue de 12,1 m³/s, cifra inferior a los 16,2 m³/s registrados en la temporada 2024-2025.

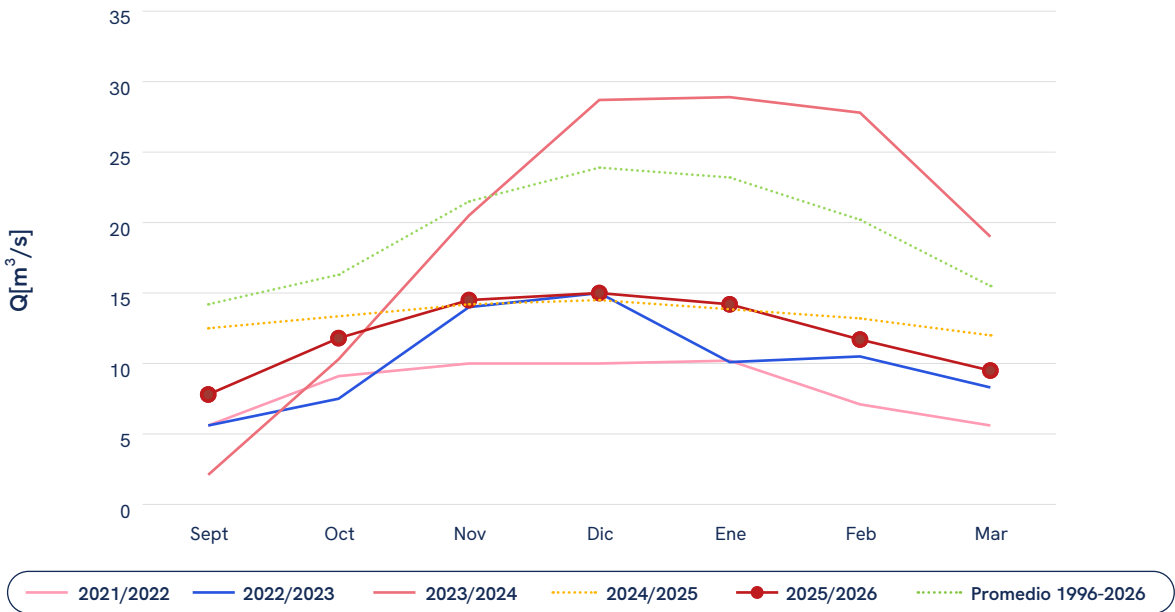


Figura 7: Caudales disponibles para riego en Canal Tronco, Asociación Canales Maipo.

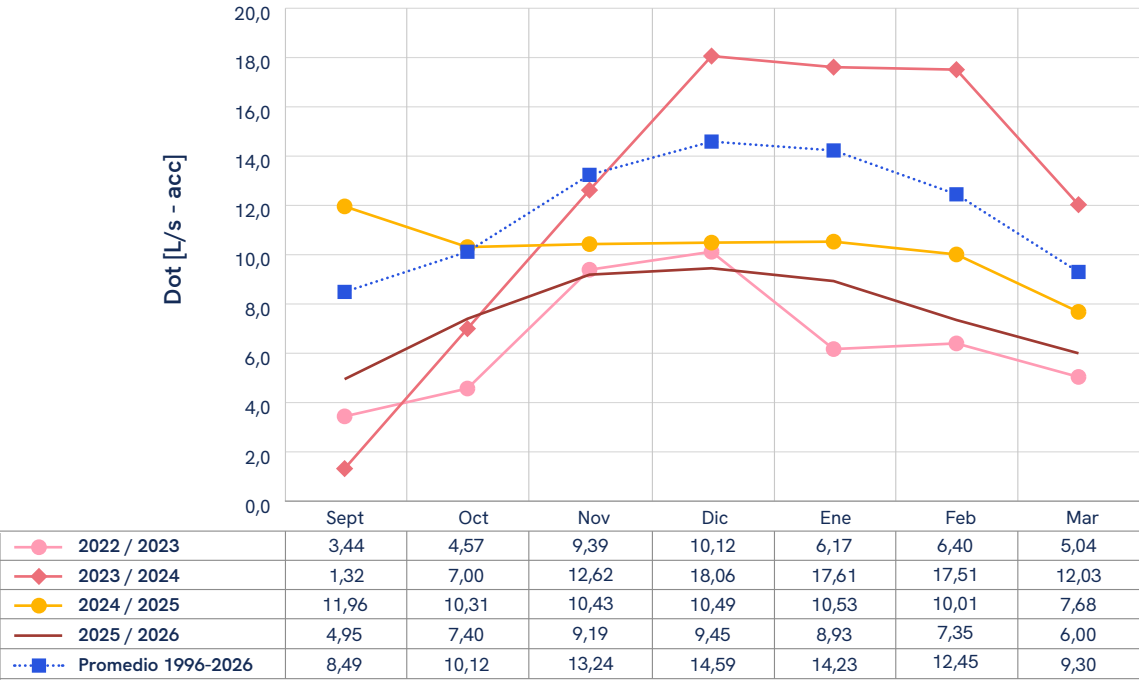


Figura 8: Dotación promedio mensual Canal Tronco

Principales Acontecimientos

Año 2025



Salud y Seguridad

Durante el año 2025 se registraron tres accidentes del personal en sus funciones operativas. Lesiones de carácter leve y medianas, cumpliendo con sus debidas licencias, colaboradores totalmente recuperados.

Todo el personal de terreno, bocatoma y administrativos, trabajaron normalmente en sus funciones operativas, con sus respectivos implementos de seguridad y atendiendo todas las medidas de higiene y seguridad implementadas por la empresa.



Junta General 2025

Con fecha 30 de junio en las dependencias de la Ilustre Municipalidad de Calera de Tango, se realizó la Junta General de Asociados, de las asociaciones Espejo, Calera, Sta. Cruz, San Vicente y Ochagavía.

Se trataron los siguientes temas: Disponibilidad del recurso hídrico 2024-2025; Mantención - Reparación - Inversión Obras Red de Canales, Bocatoma; Plan de Obras Red de Canales - Bocatoma; Obras Refuerzo Bocatoma; Programa de Apoyo a Regantes (PAR) año 2024-2025; Presentación Balance 2024; Ingresos - Gastos Ordinarios y Extraordinarios 2024; Presupuesto 2025; Determinación Valor Cuotas de Agua Ordinarias; Establecimiento Cuota de Agua Extraordinaria; Elección de Directorio; Poderes al Directorio. Varios: Antecedentes Proyecto Unificación Asociación Canales Unidos de Buin - Bocatoma El Clarillo; Proyecto Pozos Aguas Andinas - Franja Red de Canales.

Se presentó un completo informe de las obras extraordinarias, cuyo objetivo fueron reforzar las bases de la bocatoma, las cuales fueron ejecutadas el año 2024.

Se acordó un reajuste a la cuota ordinaria de agua del 13,4%. Se estableció el cobro único de una cuota extraordinaria, equivalente al 47% de una cuota semestral.



Directorio - Elección de Presidentes

Con fecha 02 de septiembre de 2025 se realiza una reunión de directorio en pleno, donde se procede a la elección de presidentes y segundos delegados de las asociaciones Espejo, Calera, Sta. Cruz, San Vicente y Ochagavía, además de elección del presidente y segundo delegado de la Asociación canales de Maipo, siendo elegido como presidente del directorio el Sr. Ignacio Valdés Latorre y como vicepresidente o segundo delegado el director Sr. Sergio Ruiz Tagle Claro.



Junta Administrativa Bocatoma

En el mes de mayo se celebró la sesión ordinaria de la Junta Administrativa de la Bocatoma El Clarillo, integrada por las cinco Asociaciones que conforman la Asociación Canales de Maipo, junto con la Asociación Canal Huidobro.

Durante la reunión se presentó el informe de gastos correspondientes al año 2024, dando cuenta de las principales obras de operación, mantención y seguridad ejecutadas en la bocatoma, entre ellas el cambio de compuertas, reparaciones estructurales, mejoras en sistemas de seguridad y mantenimiento de la infraestructura crítica, las que fueron conocidas y aprobadas por los asistentes.

Asimismo, se aprobó el presupuesto para el año 2025, orientado a la operación, conservación y mantención de la obra común, acordándose mantener un enfoque preventivo respecto de la infraestructura para garantizar la continuidad operacional y la seguridad.

Además, la Junta analizó futuras iniciativas destinadas a fortalecer la seguridad, la automatización de la operación de las compuertas y el monitoreo permanente de las estructuras críticas de la Bocatoma El Clarillo.



Avance Proyectos Aguas Andinas - ACM

La Asociación durante el año 2025, continuó trabajando con Aguas Andinas S.A., principalmente en el proyecto de pozos en la red de canales, a esta fecha se encuentra en su etapa final y se espera pueda llegar a término a mediados del año 2026.



Programa de Apoyo a Regantes (PAR)

Durante el 2025 se continuó trabajando en el Programa de Apoyo a pequeños regantes y comunidades de agua, para el apoyo integral de nuestros usuarios, abarcando el cumplimiento normativo de la reforma al Código de Aguas que entró en vigencia en el mes de abril de 2022.

- 1. Ingresos CPA- DGA.** A la fecha se han ingresado más de 4.000 inscripciones al CPA-DGA, de las cuales la DGA ha otorgado 1.338 certificados provisorios. En la Asamblea 2025 se informó el estado y recordó a los usuarios la necesidad de inscribir estos certificados provisorios en el CBR. Se indicó que toda la información relacionada con los derechos ingresados a la DGA está disponible en la página web de la Asociación. Actualmente, se continúa con el ingreso de registros rezagados.
- 2. Comunidades y Regularizaciones.** Se ha continuado con las gestiones de regularización de derechos de comunidades y apoyo legal para su buen funcionamiento, incluyendo asistencia a charlas y juntas de comuneros y orientación en los pasos a seguir para dar cumplimiento a la normativa vigente. Paralelamente, se continúan realizando estudios para la regularización de otros miembros de comunidades, abordando este tema oportunamente dado que la norma actual establece plazo hasta abril de 2027 para iniciar los procesos de regularización.
- 3. Servicios legales a terceros.** Servicios remunerados a regantes y a terceros que requieren asesorías individuales, según lo aprobado por el directorio, con el fin de brindar acompañamiento personalizado y promover el cumplimiento normativo.
- 4. Comunicación con Regantes.** Toda la información relevante en materia de cumplimiento normativo se encuentra publicada en la página web institucional, a disposición de los miembros de la organización para su consulta permanente. Paralelamente, se remiten comunicados oficiales con el fin de mantenerlos informados y recabar su retroalimentación, fortaleciendo así la participación.



Convenio GENER - Obras Protección Bocatoma

Como parte de las garantías convenidas con la empresa contratista DPL Grout Construcciones SpA y en el marco del contrato "Mejoramiento y Refuerzo Bocatoma Clarillo Etapas I y II, año 2024", se plantea la necesidad de verificar y reforzar el estado de las inyecciones de consolidación, labores que se realizaron en julio y agosto de 2025.



Confederación de Canalistas de Chile (CONCA)

Se realizaron diversas reuniones con la Confederación de Canalistas de Chile (CONCA), la Federación de Juntas de Vigilancia de la VI Región y organizaciones de usuarios de agua de la Primera Sección del Río Maipo, abordando principalmente modificaciones estatutarias, equivalencias de acciones y perfeccionamientos masivos.

En CONCA se analizaron cinco propuestas de modificación estatutaria orientadas a mejorar la representatividad regional en sus Asambleas Generales y Directorio, incluyendo una propuesta basada en el criterio de "población servida", sin lograr consenso. Ante ello, CONCA definió un plan de trabajo de corto, mediano y largo plazo, contratando un gerente y asesoría legal, quienes tienen la misión de modernizar y potenciar a la institución, activando su presencia en el ámbito nacional, en materias gremiales, legislativas y de trabajo con instituciones públicas y privadas.



ISO 9001/2015 - Sistema Gestión de Calidad

La Asociación y su empresa relacionada, son auditadas en su sistema de gestión de calidad, siendo aprobado por un año, sin observaciones.

Juicios – Defensa Canales y Servidumbres - Otros



1. Compañía Eléctrica Los Morros - ACM - Arbitraje.

Se sostuvieron reuniones con el abogado de la contraparte para explorar alternativas de solución al conflicto derivado del convenio vigente, asociado al no cumplimiento del pago a los gastos de la Bocatoma El Clarillo y Canal Tronco de la ACM. Lo anterior, incluyó la posibilidad de modificar la cláusula arbitral. Al no existir acuerdo, se solicitó formalmente la designación de un árbitro común mediante carta enviada a Los Morros. Ante la falta de respuesta, se presentó solicitud de designación de árbitro ante el 28° Juzgado Civil de Santiago, encontrándose actualmente la causa en etapa de notificación.

2. Demanda Reivindicatoria – Casa Administración.

El juicio ordinario destinado a obtener la restitución de la casa de administración continúa su tramitación conforme al procedimiento judicial. Se realizó audiencia de conciliación sin alcanzarse acuerdo entre las partes. Posteriormente, se desarrolló la etapa probatoria, presentándose prueba documental y testimonial en respaldo de la posición de la Asociación. Asimismo, se formularon observaciones a la prueba rendida. Actualmente existen recursos pendientes ante la Corte de Apelaciones de Santiago vinculados al rechazo de la solicitud de designación de un perito geomensor.

3. Demanda Laboral Contra ACM.

La Asociación fue demandada en calidad de responsable solidaria y/o subsidiaria junto al demandado principal, en una acción laboral interpuesta por 11 trabajadores ajenos a la Asociación. La defensa presentada permitió desvirtuar los fundamentos de la demanda, logrando que durante la audiencia preparatoria los demandantes desistieran íntegramente de la acción, aceptando la posición jurídica de ACM. El juicio concluyó sin consecuencias económicas para la Asociación.

4. Caso Familia Saavedra – Inundación en Calera de Tango.

La contingencia fue resuelta mediante acuerdo extrajudicial, aceptando la afectada una indemnización de \$4.000.000. Se suscribió una transacción con finiquito recíproco y renuncia de acciones, poniendo término definitivo al conflicto.

5. Declaración Humedal Urbano Río Maipo.

Se ingresó ante la SEREMI del Medio Ambiente un informe con observaciones técnicas, legales y de gestión respecto de la solicitud de reconocimiento del Humedal Urbano Ribera Norte del Río Maipo, solicitando su rechazo. En dichas observaciones se advirtió sobre eventuales afectaciones a los derechos de aprovechamiento de aguas y a la planificación territorial de la zona. La autoridad ambiental acusó recibo de la presentación e informó su incorporación al expediente administrativo en tramitación.





Mantenimiento de Canales y Servidumbre

2025



Mantenimiento de Canales y Servidumbre

Año 2025

Con fecha 12 de mayo de 2025, la Asociación Canales de Maipo inició los trabajos anuales de limpieza de los canales matrices, servidumbres, puentes y atravesos, además de diversas obras de mejoramiento y reparación de infraestructura.

Estas labores finalizaron el 12 de septiembre de 2025, cumpliendo con el programa establecido y permitiendo asegurar el adecuado funcionamiento y continuidad operativa del sistema de riego administrado por la Asociación.

COMUNA	CANALES
San Bernardo	Espejo, Derivado Pucará (Calera), El Bajo, San Vicente-La Estancilla, Ochagavía, Capilla Santa Cruz, Unificado, Flora Infante.
Maipú	Espejo, Tagle-Gandarilla.
Calera de Tango	San Vicente, Lonquén-Oliveto, Derivado Pucará (Calera), San Vicente-Santa Ana, El Descanso, Délano, Santa Cruz, San Javier, Oliveto.
Padre Hurtado	Derivado Pucará (Calera), Santa Cruz, Seminario.
Peñaflor	Echazarreta, San Javier.
Talagante	Oliveto.

Cuadro 1: Limpieza de canales y servidumbre.

COMUNA	CANALES Y ATRAVIESOS
San Bernardo	Espejo: Puente Gral. Urrutia, Eyzaguirre, Eucaliptos, Balmaceda, Nacimiento y Yungay. Calera: Autopista Central, El Barrancón Santa Teresa y Catemito. El Bajo: Sifón Colector Gran Avenida, Los Pinos, La Vara, Las Acacias, Autopista Central. San Vicente: El Barrancón. Flora Infante: Jardín Italiano. Santa Ana: San Eugenio y Santa Pamela. Capilla Santa Cruz: Santa Filomena, Autopista Central.
Maipú	Tagle Gandarillas: Enlace Pajaritos con Camino Santa Marta
Calera de Tango	Calera: Camino Lonquén, Camino El Copihue, Cond. Las Fuentes, Descarga Santa Cruz. Lonquén Oliveto: Lo Moya, Santo Domingo, La Batalla, San Pedro, Camino Lonquén, San Luís, Condominio San Luís y Condominio San Alfonso. Santa Cruz: Puente Avenida Calera de Tango, Catemito, Descarga Larraín, Santa Filomena 1 y 2, Camino Lonquén y Camino El Copihue. San Vicente: Alfonso Ruiz Tagle. San Javier: Puentes en Avenida Celera de Tango, Camino Lonquén. San Vicente-Santa Ana: Camino Lonquén, Los Tilos y San Luis. Délano: Camino Lonquén. La C: Puente El Sauce. Descanso: Camino Lonquén, La Virgen y Camino El Acacio.
Padre Hurtado	Seminario: Sifón Autopista del Sol Oriente y Poniente. Santa Cruz: Atravieso Camino Melipilla, Villa Ahukanche Derivado Pucará (Calera): Río Aconcagua con Calle Los Sauces
Talagante	Oliveto: Atravieso Camino Las Parcelas Oliveto: Sifones camino Oliveto

Cuadro 2: Limpieza atravesos red de canales y Autopistas.

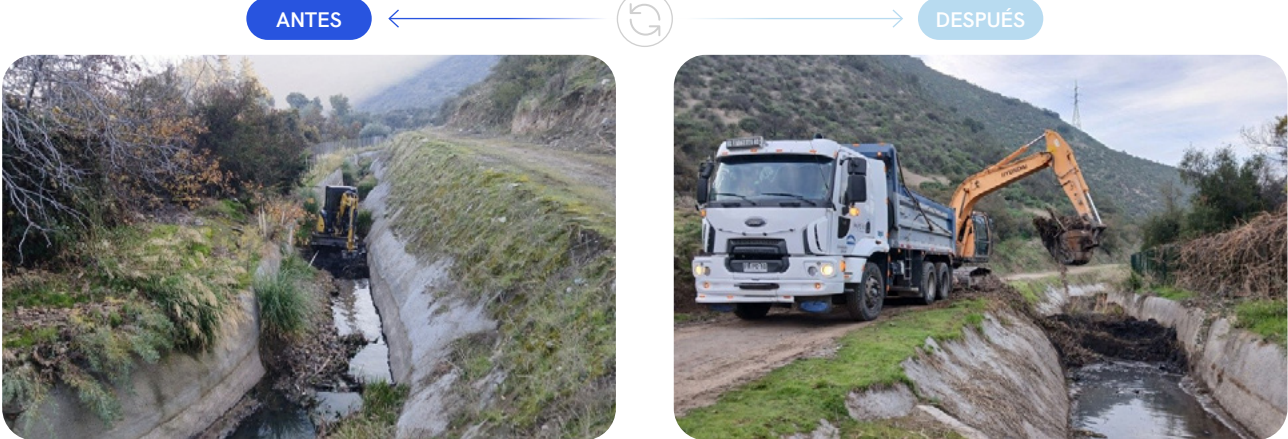


CANAL ESPEJO



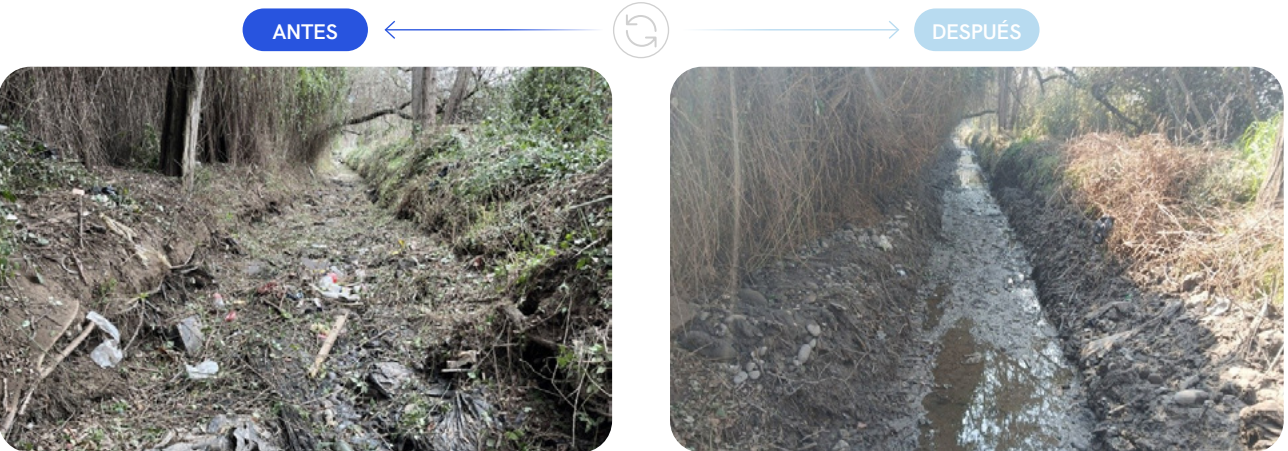
Canal Espejo, limpieza sector calle Madrid Osorio, comuna San Bernardo.

CANAL CALERA



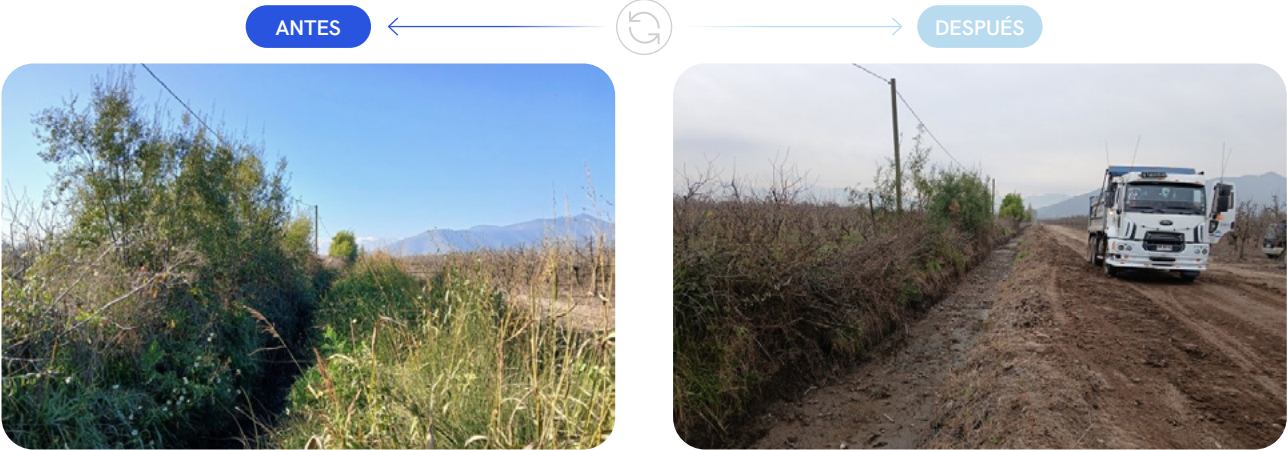
Canal Calera, limpieza sector Tanguito, comuna Calera de Tango.

CANAL SANTA CRUZ



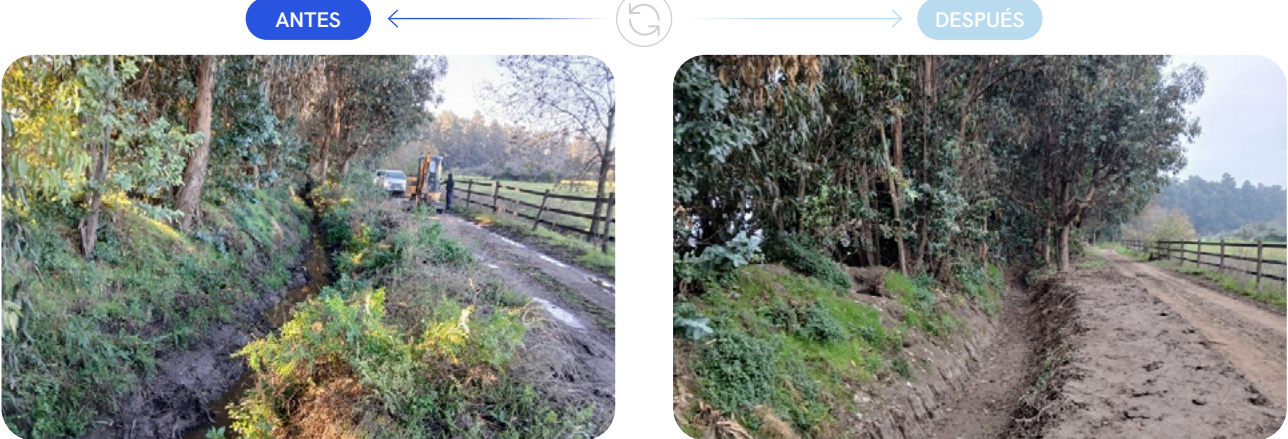
Canal Santa Cruz, limpieza La Victoria, comuna Calera de Tango.

CANAL SAN VICENTE



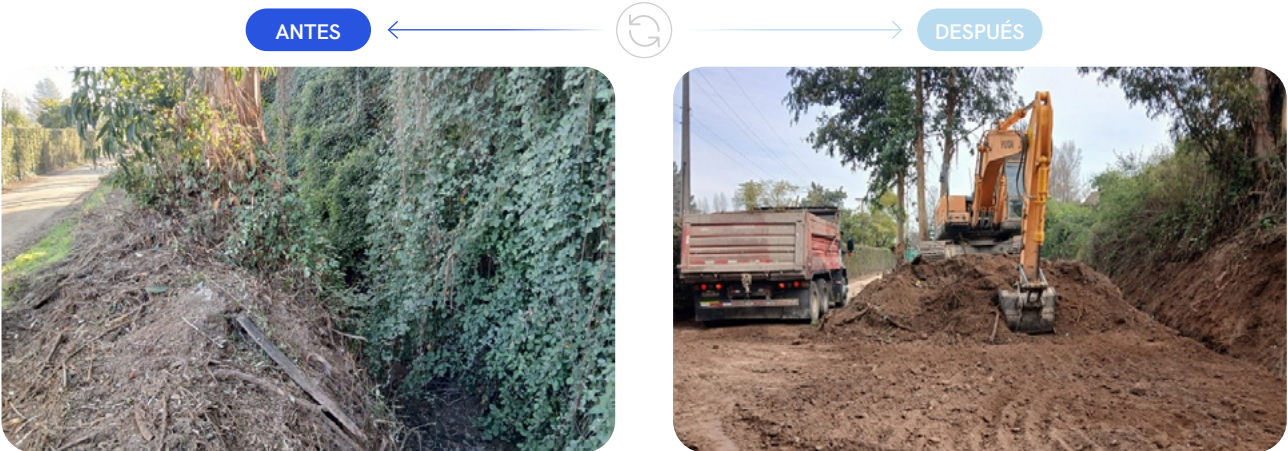
Canal San Vicente-Santa Ana, limpieza sector La Primavera, comuna Calera de Tango.

CANAL OCHAGAVIA



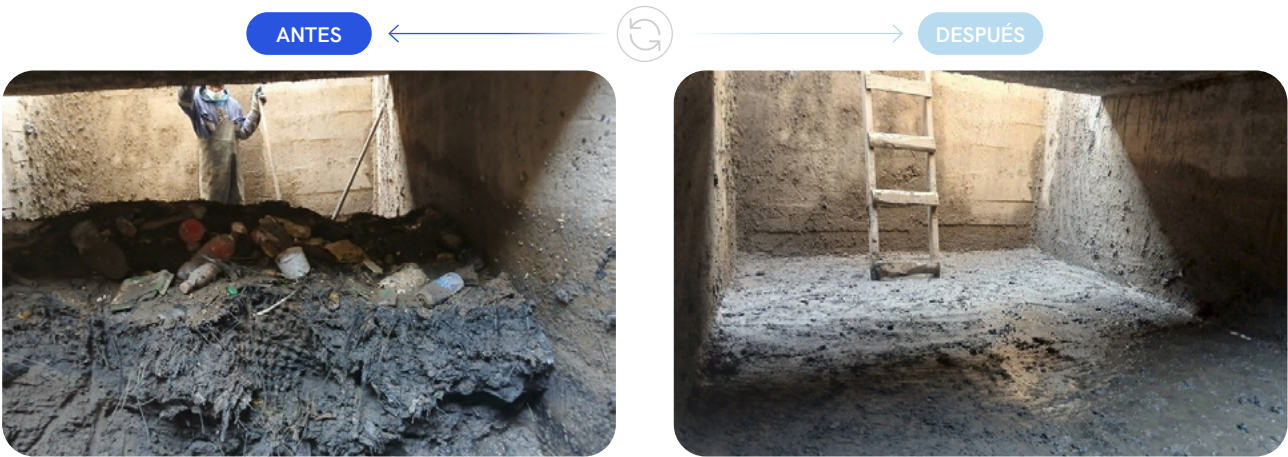
Canal Ochagavía, Derivado Délano, limpieza sector La Cruz, comuna Calera de Tango.

MANTENCIÓN SERVIDUMBRE



Canal Derivado Pucará, mantención servidumbre sector Tanguito, comuna Calera de Tango.

LIMPIEZA ATRAVIESOS



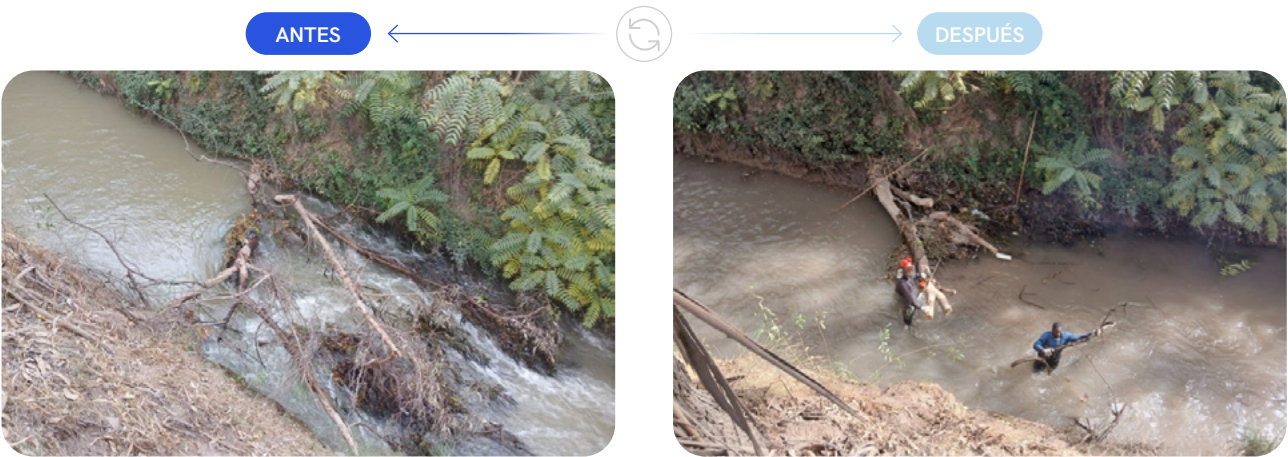
Limpieza manual sifón canal El Bajo, sector Av. Los Blanco, comuna San Bernardo.

COSTOS LIMPIEZA DE CANALES Y MANTENCIÓN FRANJA DE SERVIDUMBRES 2025

Ítem	Gastos 2020	Gastos 2021	Gastos 2022	Gastos 2023	Gastos 2024	PPTO 2025	Gastos 2025	2024-2025 Var. %
PROCESO LIMPIA								
Limpieza Red de Canales	37.384.117	36.492.790	62.642.003	92.704.306	212.352.501	124.140.800	110.270.032	-48,07%
Extracción de Basuras	10.736.585	12.680.045	20.543.803	22.051.652	37.477.384	47.932.000	95.213.240	154,06%
Vertedero Autorizado	11.328.800	21.794.850	27.227.200	41.529.096	81.440.400	41.215.000	23.240.700	-71,46%
Otros - Imprevistos	5.495.468	24.365.731	12.891.203	2.414.440	33.719.088	44.593.000	49.975.655	48,21%
Herbicidas	1.961.329	-	-	2.938.790	3.201.406	3.728.000	0	-100,00%
MantenCIÓN Franja Servidumbre	-	6.322.731	20.298.306	-	2.756.040	2.805.000	2.068.609	-24,94%
Sub Total	\$ 66.906.299	101.656.147	143.602.515	161.638.284	370.946.819	264.413.800	280.768.236	-24,31%



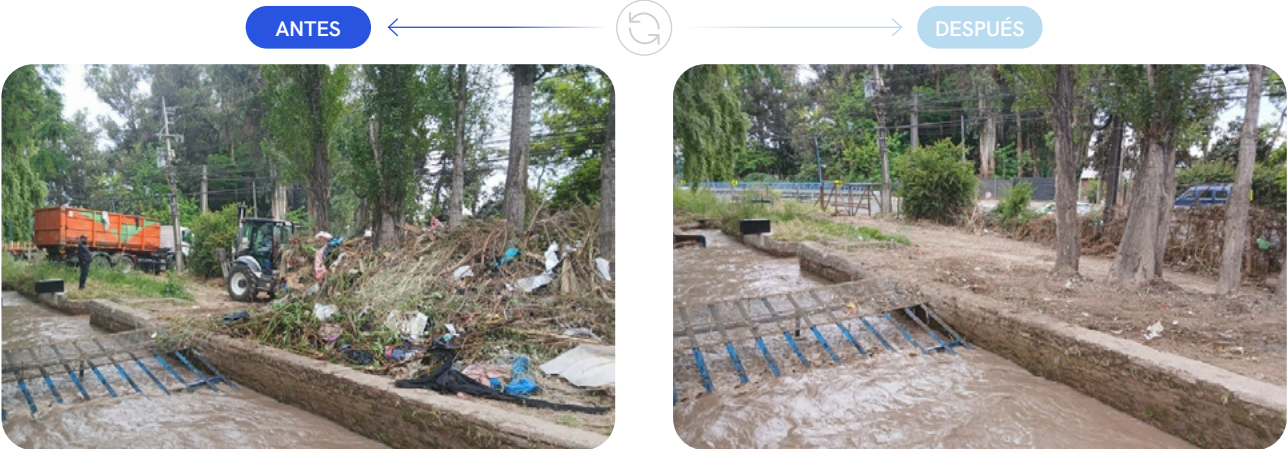
LABORES OPERATIVAS



Canal Espejo, retiro de árboles del interior del cauce sector Los Suspiros, comuna San Bernardo.



Canal La Picassa, retiro de basuras de marco partidor M012-2 sector camino Lonquén Norte, comuna San Bernardo.

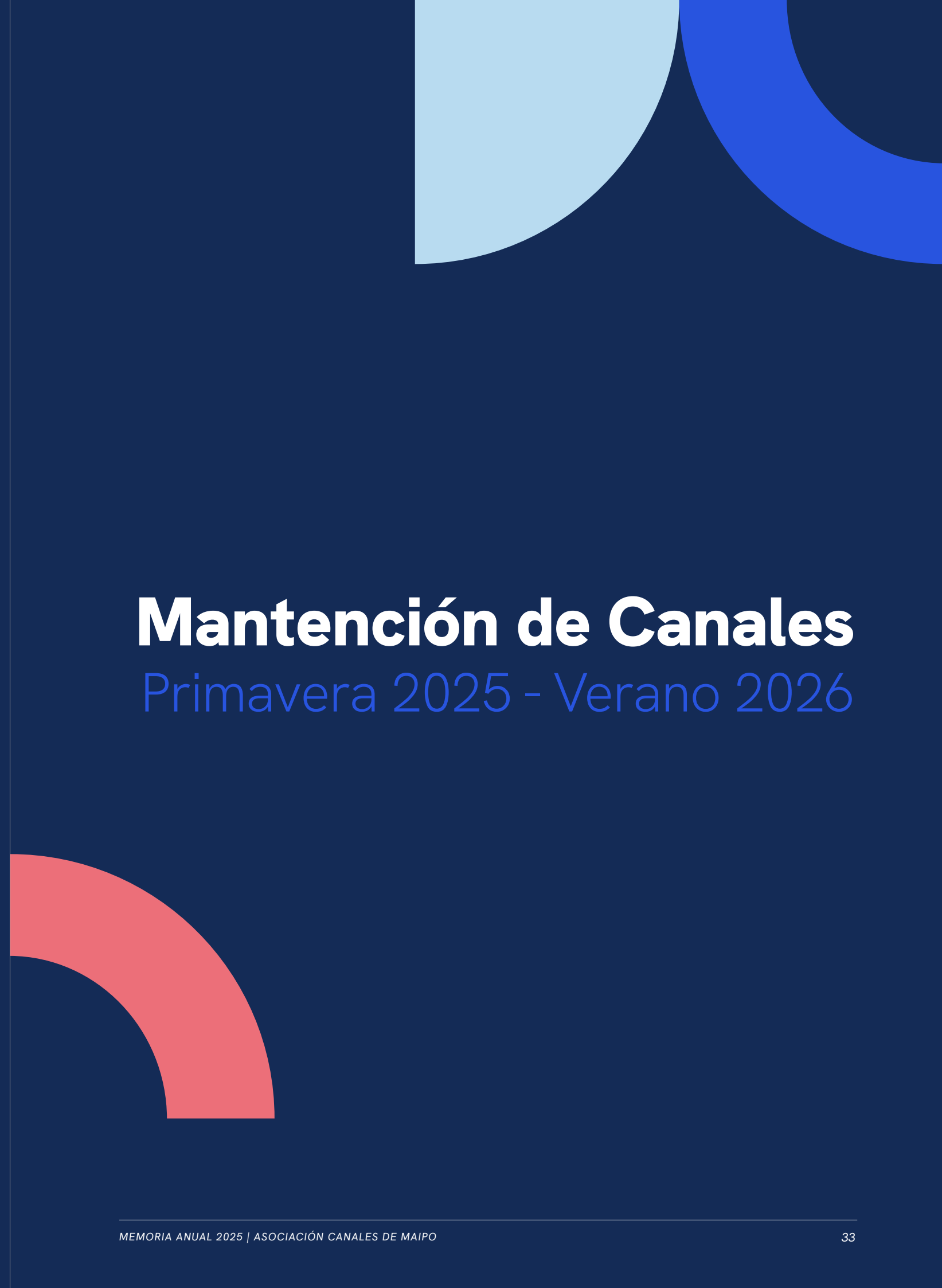


Canal San Vicente, retiro de basuras sector Paradero 15 Av. Calera de Tango, comuna Calera de Tango.San Bernardo.



Mantenimiento de Canales

Primavera 2025 - Verano 2026



Mantencción de Canales

Primavera 2025 - Verano 2026

Entre octubre de 2025 y marzo de 2026 se realizaron diversas labores de mantención de los canales, con el objetivo de mejorar su estado de conservación y asegurar su correcto funcionamiento. Estas acciones permitieron mantener en óptimas condiciones la infraestructura administrada por la Asociación. A continuación, se presentan algunas de las labores realizadas.



Mantención Servidumbre Canal Espejo, sector Villa Chena, comuna de San Bernardo.



Mantención Servidumbre Canal Derivado Seminario, sector Barrio La Capilla II, comuna de Padre Hurtado.



MANTENCIÓN SERVIDUMBRE MECANIZADA

PRIMAVERA 2025 - VERANO 2026



Canal San Vicente Sta. Ana, sector San Javier de Malloco



Canal San Vicente, roce mecánico.



Canal San Javier, aplicación herbicida.



Canal Derivado Pucará (Calera), aplicación herbicida



Principales obras realizadas en la Red de Canales



Principales obras realizadas en la Red de Canales

Durante el año 2025 se ejecutaron diversas obras de mejoramiento y reparación en los canales. A continuación, se detallan cada una de las intervenciones realizadas:

CANAL	DESCRIPCIÓN	COMUNA
ZONA NORTE		
Derivado Pucará	Construcción portón de acceso a servidumbre sector Autop. Central oriente	San Bernardo
El Bajo	Construcción portón de acceso a servidumbre y a marco M060	San Bernardo
El Bajo	Reparación reja contenedora de basuras Lo Blanco	San Bernardo
El Bajo	Reparación reja contenedora de basuras Pérez Ossa	San Bernardo
Tagle Gandarillas	Reparación reja contenedora de basuras Santa Marta	Maipú
Valdés-Larraín	Construcción puerta de acceso a servidumbre en Villa Las Casas de P.H.	Padre Hurtado
Santa Cruz	Reparación gabinete y radier telemetría Canal Santa Cruz en M066	San Bernardo
Santa Cruz	Revestimiento albañilería tramo inicial Derivado San José de Tango	Calera de Tango
Derivado Sn José	Revestimiento 330 m Etapa II, Manta de Hormigón.	Calera de Tango
Espejo	Mantención compuertas descarga Santa Marta	Maipú
ZONA SUR		
Espejo	Reparación cerco y acceso servidumbre Condominio Santa Filomena de Nos	San Bernardo
Espejo	Reparación sello de compuerta en M001	San Bernardo
Delano	Reparación M113 y tramo de albañilería, comuna Calera de Tango.	Calera de Tango
El Descanso	Reparación revestimiento albañilería, 120 m Tramo 1 sector Maref	Calera de Tango
El Descanso	Reparación radier marco M111	Calera de Tango
Délano	Reparación revestimiento albañilería Tramo 1 sector Maref	Calera de Tango
Derivado Pucará	Reparación cierre perimetral y portón de acceso a canal, sector cerro	Calera de Tango
San Javier	Cambio punta partidora marcos M091 y M 085	Calera de Tango
Lonquén Oliveto	Mantención compuerta M066	Calera de Tango
San Vic. Santa Ana	Cambio punta partidora marco M114	Calera de Tango
San Vic. Santa Ana	Cambio punta partidora y reparación marco M115	Calera de Tango
TOTAL		\$ 13.479.312.-

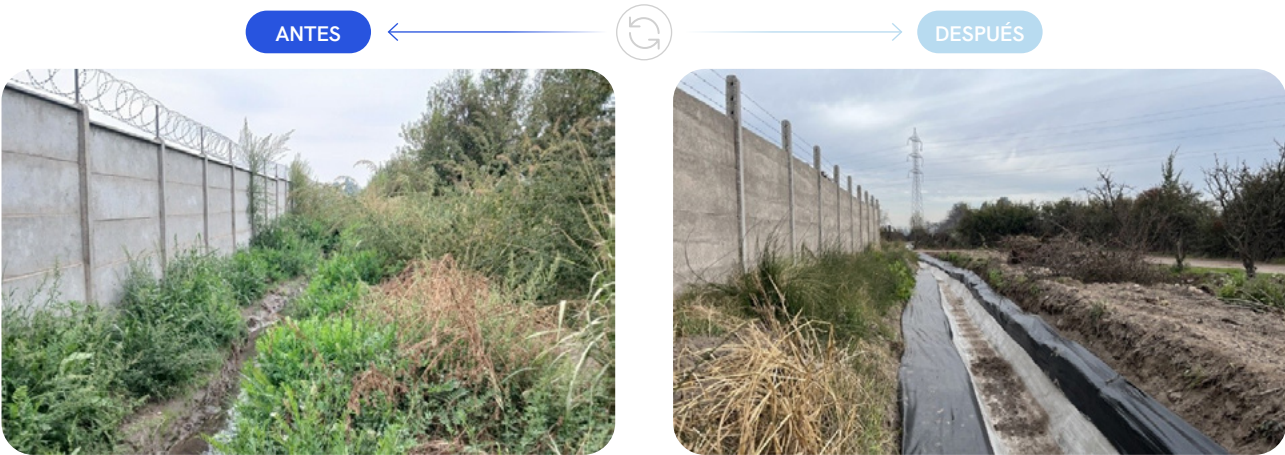
TRABAJOS ZONA NORTE



Reparación radier y gabinete telemetría canal Santa Cruz en M066, comuna San Bernardo.

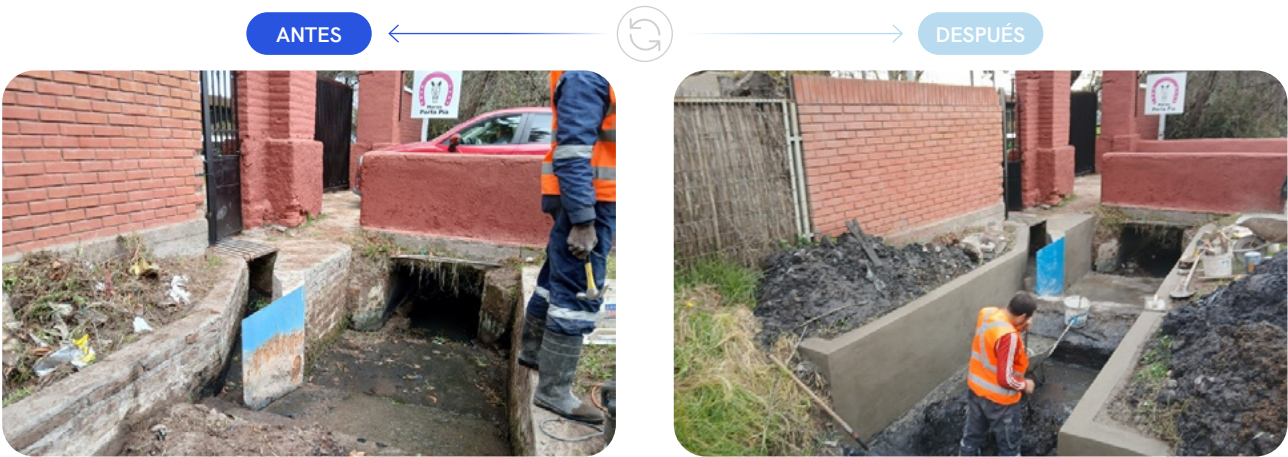


Revestimiento albañilería tramo inicial Derivado San José de Tango, comuna Calera de Tango.

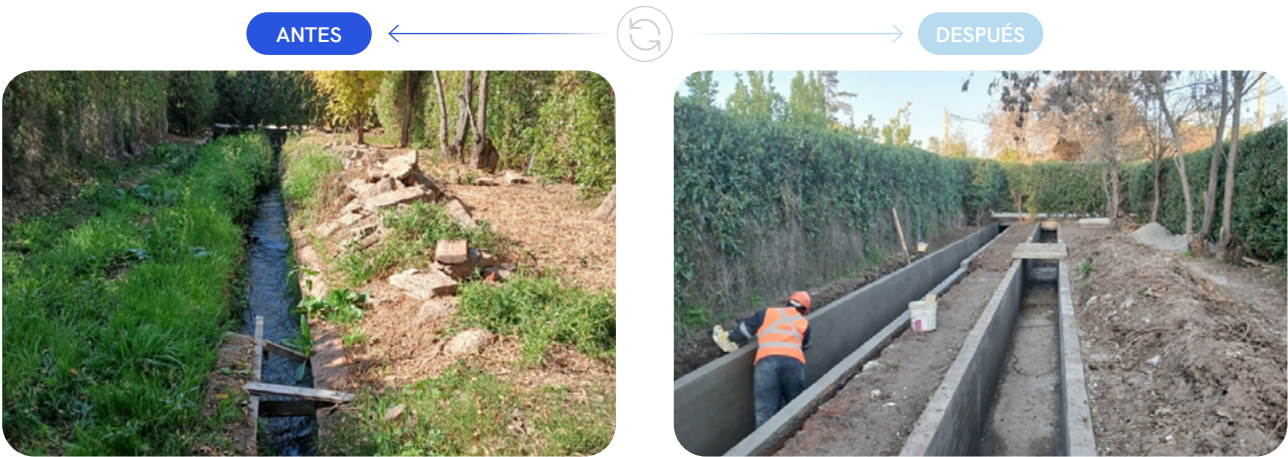


Revestimiento mediante Manta de hormigón Derivado San José de Tango, comuna Calera de Tango.

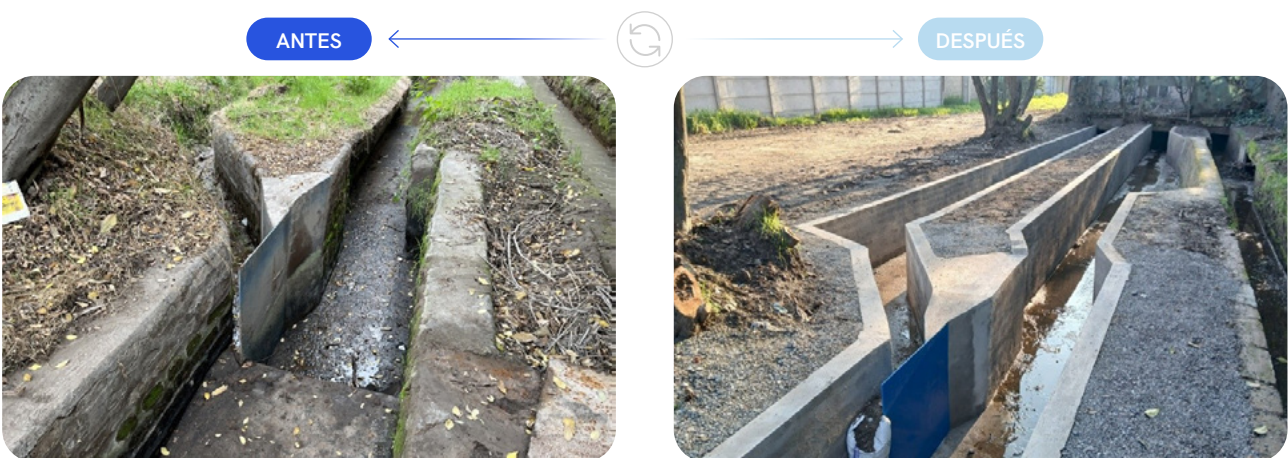
TRABAJOS ZONA SUR



Reparación maro partidor M127 en canal Derivado San Javier, comuna Calera de Tango.



Reparación revestimiento tramo 1 canal el Descanso y Délano, comuna Calera de Tango.



Reparación M113 y tramo de albañilería canal el Delano, comuna Calera de Tango.

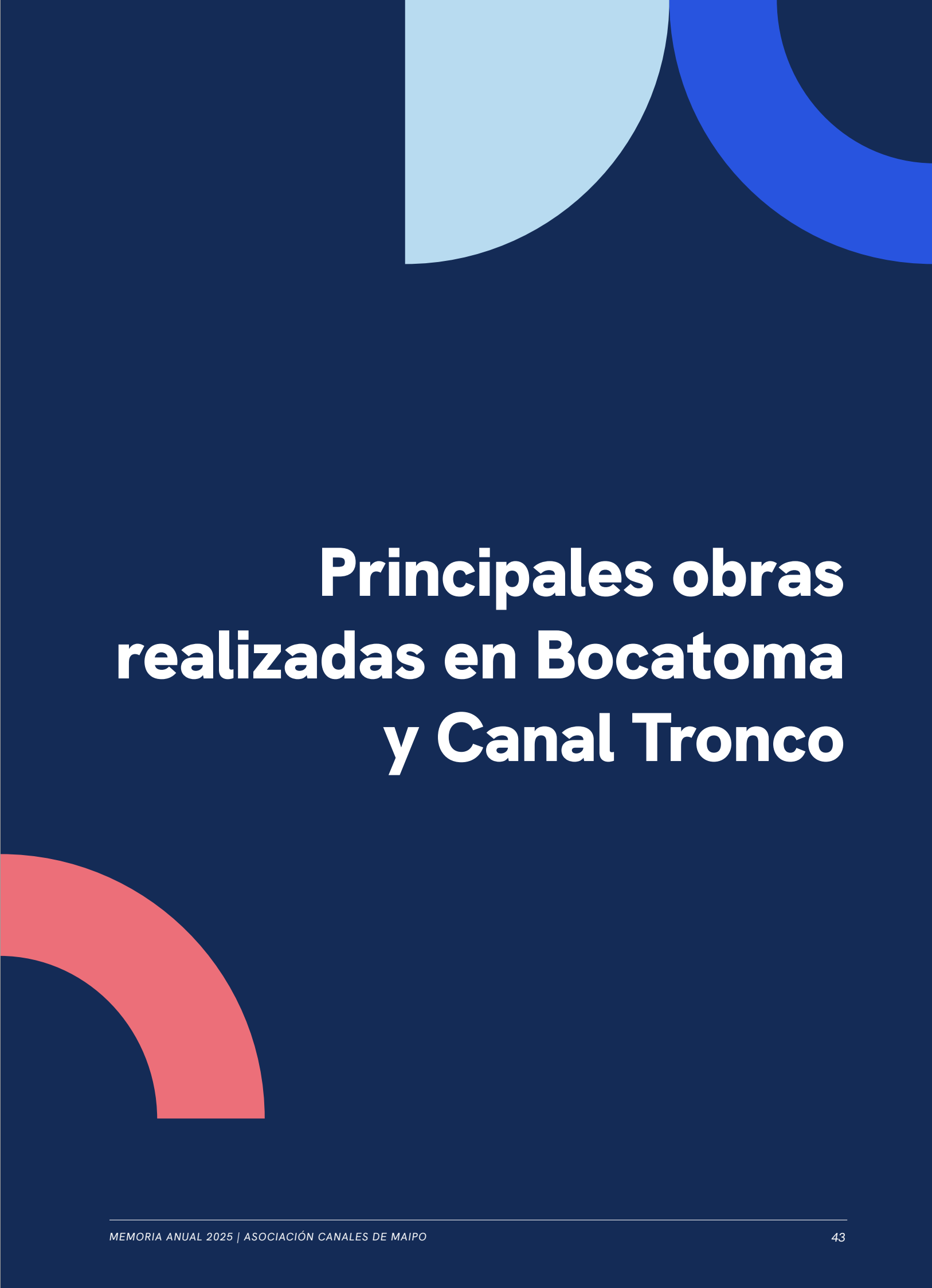
REJAS CONTENEDORAS DE BASURAS OPERATIVAS
TEMPORADA 2025

Desde el año 2007 se mantienen instaladas en la red de canales rejas contenedoras de residuos, las cuales están distribuidas en diversos canales. A continuación, se presenta el detalle de dichas instalaciones:

N°	CANAL	NOMBRE REJA	COMUNA
1	Espejo	Balmaceda	San Bernardo
2	El Bajo	Lo Blanco	San Bernardo
3	El Bajo	Cuatro Álamos	San Bernardo
4	Santa Ana de Chena	Santa Ana	San Bernardo
5	Picassa	Picassa	San Bernardo
6	San Vicente	Tres Puentes	Calera de Tango
7	San Vicente Santa Ana	Palermo	Calera de Tango
8	Santa Cruz	Camino Melipilla	Padre Hurtado
9	Seminario	Los Sauces	Padre Hurtado
10	Canal El Pueblo de Maipú	Enlace Pajaritos	Maipú
11	Tagle Gandarilla	Good Year	Maipú
12	San Javier	Manuel Castillo	Peñaflor



Reja contenedora de basura en canal Santa Cruz, retiro coordinado con Ilustre Municipalidad de Padre Hurtado.



Principales obras realizadas en Bocatoma y Canal Tronco

Principales obras realizadas en Bocatoma y Canal Tronco

El año 2025 los trabajos en Bocatoma y Canal Tronco se concentraron en aquellas obras de emergencia producto del sistema frontal de junio. Los trabajos programados y ejecutados son:

ÍTEM	BOCATOMA:
1	Reemplazo compuertas N°1 y N°2 sector Norte
2	Reparación guía y radier compuerta N°1 sector Norte
3	Cambio pernos unión de rieles etapa 1
4	Mantenición de 13 compuertas frontales y 2 de ACH
5	Reemplazo maderas de sello en compuertas N°5, 7, 10 y 11
6	Reparación plancha de sello en compuerta frontal N°6
7	Reparación perfiles de guía y sello en compuerta frontal N°1
8	Mantenición barandas, pasamanos y escalera
9	Demarcación de numeración compuertas
10	Instalación concertina de seguridad perímetro Bocatoma
11	Mantenición sistema de engranaje y cremalleras de compuertas N°1 y N°2 sector Norte
12	Instalación malla a tierra
13	Fabricación estante de seguridad arnés para uso en Bocatoma
14	Trabajos de reforzamiento en losa de Bocatoma
Total	\$ 28.893.679.-

BOCATOMA



Reemplazo compuertas N°1 y N°2 sector Norte.



Mantenición 13 compuertas frontales.



Reemplazo maderas de sello en compuertas N°5, 7, 10 y 11.



Reparación perfiles de guía y sello en compuerta frontal N°1



Mantenición sistema de engranaje y cremalleras de compuertas N°1 y N°2 sector Norte



Trabajos de reforzamiento en losa de Bocatoma

CANAL TRONCO
Limpieza Temporada 2025





Programa de apoyo a Regantes (PAR)

Programa de apoyo a Regantes (PAR):

“Todos juntos por un riego eficiente y sustentable”

Este programa propone iniciativas de apoyo a pequeños agricultores y comunidades de agua que, por diversos motivos, no han realizado las gestiones que les permitan mantener regularizados sus derechos de agua. Además, proporcionar apoyo técnico y operativo para el mejoramiento de sus canales y obras.

Durante el año 2025 se desarrollaron distintas labores operativas de apoyo, entre las cuales se destacan el envío de más de 4.000 títulos de dominio a DGA, comenzando a recibir certificados provisorios, teniendo el compromiso de la DGA en el sentido de que en el mes de marzo de 2025 se tendría un mayor número de certificados que den cuenta de la inscripción en CPA.

Este programa además desarrolla distintas labores operativas de apoyo en terreno, entre las cuales se destacan:

TRABAJOS DE APOYO A REGANTES



Mantención canal de derrames El Oliveto, comuna Talagante.



Reparación tapa de cámara de inspección Comunidad Colonia San José de Nos, comuna san Bernardo.



Mantención atraveso Santa Rosa de Chena, comuna san Bernardo.



Mantención tramo de canal El Pueblo de Maipú, comuna Maipú.



Reparación compuerta de Comunidad Santa Teresa de Tango.



LABORES REALIZADAS MEDIANTE EL PROGRAMA PAR

Los trabajos y labores realizadas durante el año 2025 según el PAR, se detalla a continuación:

ITEM	
1	Limpieza de atravesos con hidrojet (8 atravesos)
2	Limpieza canal derrames Oliveto.
3	Reparación tapa de cámara inspección canal Comunidad Colonia San José de Nos.
4	Mantención tramo de canal El Pueblo de Maipú.
5	Reparación compuerta Comunidad de Aguas Santa Teresa de Tango.
6	Relleno compactado tubería canal paralelo a camino Catemito
7	Revestimiento albañilería tramo inicial canal La Cruz
TOTAL	\$ 24.078.888.-



Departamento de Ingeniería – Servicios a Terceros



Departamento de Ingeniería – Servicios a Terceros

LOS PRINCIPALES OBJETIVOS DE ESTE DEPARTAMENTO SON:

- Velar que los proyectos que intervienen los canales de regadío de la Asociación Canales de Maipo, tanto en la red matriz como en las redes particulares, sean de tal calidad que signifiquen una mejora en la infraestructura existente, razón por la cual se revisan e inspeccionan las obras presentadas por empresas consultoras externas a la Asociación.
- Ofrecer servicios de ingeniería para el diseño y ejecución de proyectos asociados a canales de riego, cuyos clientes suelen ser en primer lugar la propia Asociación, además de empresas inmobiliarias, constructoras, empresas sanitarias, organismos públicos y regantes de distintas asociaciones de la zona central del país.
- Realizar proyectos de mejoramiento para la conducción y distribución de aguas para riego, como lo son el revestimiento de canales, abovedamientos, entubamientos, marcos partidores, sedimentadores, acumuladores de agua, alcantarillas y en general cualquier obra de ingeniería asociadas a acueductos artificiales de riego.
- Aplicar las indicaciones del Código de Aguas desde un punto de vista técnico y legal, generando proyectos hidráulicos que no perjudiquen o entorpezcan el libre escurrimiento de las aguas, haciendo más eficiente el transporte del recurso hídrico y resguardando en todo momento la servidumbre legal del acueducto.
- Gestionar aprobaciones de proyectos de canalización, ante entidades gubernamentales como la Dirección General de Aguas, Dirección de Obras Hidráulicas, Comisión Nacional de Riego, Ministerio del Medio Ambiente, Municipalidades, entre otros.

El siguiente cuadro muestra un desglose resumido de las principales partidas de ingresos percibidos durante el año 2023, 2024 y 2025 respectivamente por el Departamento de Ingeniería.

Concepto	Monto Año 2023	Monto Año 2024	Monto Año 2025
Consultoría y Diseño de Proyectos	\$ 37.612.019.-	\$ 86.913.675.-	\$ 127.649.911.-
Ejecución de Obras	\$ 85.826.176.-	\$ 18.748.180.-	\$ 19.380.087.-
Revisión e Inspección de Obras	\$ 37.715.965.-	\$ 54.958.491.-	\$ 90.522.638.-
Total Ingresos	\$ 161.154.160.-	\$ 160.620.347.-	\$ 237.552.636.-

El año 2025 fue un buen año en cuanto a los ingresos percibidos, representando un aumento del 48% respecto a los años anteriores. Se realizaron en total 43 proyectos de diversa envergadura, relacionados con el diseño y construcción de obras hidráulicas, traslados de derechos de aguas, así como también se prestó servicios de consultoría, revisión e inspección de obras de modificación de acueductos artificiales.

Destaca la ejecución de la segunda etapa del proyecto piloto de instalación de mantas de hormigón en la red matriz de acueductos, además de la supervisión de los trabajos de garantía de mejoramiento y refuerzo de la infraestructura Bocatoma etapa final, los cuales se presentan en detalle más adelante. También resalta la ejecución del Mejoramiento Tren Alameda – Melipilla por parte de EFE, donde participamos como Inspección Técnica de Obras en una batería de 27 proyectos de modificación de acueductos en las comunas de Cerrillos, Maipú, Padre Hurtado y Peñaflor.

Este año estuvo marcado por la consolidación de la política de separación administrativa total de la empresa con la Asociación Canales de Maipo, generando internamente un departamento de vehículos y maquinarias que controla la flota disponible de la Administradora Canales de Maipo Ltda.

CONSULTORÍA Y DISEÑO DE PROYECTOS

Las consultorías y servicios de ingeniería contratados son aplicados a acueductos que transportan derechos de agua para regadío, tanto en zonas agrícolas, urbanas o de transición. Corresponden principalmente al diseño de proyectos de canalización de diversa índole, como son los abovedamientos, entubamientos, revestimientos, marcos partidores, sedimentadores, acumuladores, compuertas, obras de control del flujo, levantamientos topográficos, etc., destacando el siguiente listado de los proyectos desarrollados:

- Modificación de Canales en Conjunto Habitacional San León Poniente 4885. San Bernardo.
- Revestimiento Canal Tronco Asociación Canales de Maipo. Km 0,537 - Km 0,837 y Km 1,557 - Km 1,777. San Bernardo.
- Marco Partidor M107 y Traslado DDAA Enrique Araos - San Agustín. Calera de Tango.
- Modificación de Acueductos por Urbanización en Parcela 4. San Bernardo.
- Entubamiento Canal Colonia San José de Nos en terrenos de Aceros Chile y Molymet. San Bernardo.
- Traslado de Derechos de Aguas Marco Partidor M094. Diseño de Marcos Partidores Internos Canal Chavalongo M094-2C y Canal Tracy M094-1B. Calera de Tango.
- Diseño Marco Partidor M077-D en Canal Interior Lo Carvallo. Calera de Tango.
- Modificación de Canal Santa Ana de Chena en Centro Deportivo BENJAVIER. Maipú.
- Modificación de Canales en Parcela 44 Nueva Independencia. Calera de Tango.
- Proyecto de Canalización Abovedamiento Canal Espejo en Parcela 54 Parcelación El Abrazo de Maipú. Maipú.
- Modificación Derivado Instituto Bacteriológico, Regularización de Acceso a Planta MARFRIG. San Bernardo.
- Atraveso Arranque Agua Potable en Canal La Picassa, Planta Industrial Bioplastic 3. San Bernardo.
- Modificación de Proyecto Entubamiento Derivado García De La Huerta en Condominio Los Nogales. San Bernardo.
- Modificación Marco Partidor Interno M144-1A. Calera de Tango.
- Modificación de Proyecto Entubamiento Derivado García De La Huerta en Condominio Los Nogales. San Bernardo.
- Traslado de Derechos de Aguas Marco Partidor M085-C Agrícola San Carlos Ltda. Calera de Tango.
- Revestimiento Canal Santa Marta en Centro de Distribución RIPLEY. San Bernardo.
- Diseño y Construcción de Compuerta en Canal de Riego Interno en Parcela N°11 de la Comunidad Cooperativa Malloco. Peñaflor.
- Modificación de Canales en Centro Deportivo Mall Plaza Sur. San Bernardo.
- Modificación de Canales en Calle Rosa Ester N° 3360. La Pintana.
- Levantamiento Topográfico en Parcelación Ex Chacra MAREF. Calera de Tango.
- Regularización de 4 Puentes Vehiculares en Centro Logístico Schiappacasse. San Bernardo.
- Acceso Vehicular Comercial Los Andes Ltda. San Bernardo.

REGISTRO FOTOGRÁFICO PRINCIPALES CONSULTORÍAS Y DISEÑOS DE PROYECTOS

Modificación de Canales en Conjunto Habitacional San León Poniente 4885. San Bernardo.
Mandante: Sociedad Inmobiliaria y de Inversiones Bío Bío S.A.

Solución canal 1: Tubo hormigón simple D:600 mm



Solución canal 2: Tubo HDPE D:600 mm



Revestimiento Canal Tronco Km 0,537 - Km 0,837 y Km 1,557 - Km 1,777. San Bernardo.
Mandante: Asociación Canales de Maipo.

Situación existente Km 0,537 - Km 0,837



Situación existente Km 1,557 - Km 1,777



Proyecto bonificado en Comisión Nacional de Riego.

CONCURSO N° 01-2026 "Primer concurso para obras civiles No Seleccionadas" LISTADO DE PROYECTOS SELECCIONADOS (GRUPO B2) Listado Definitivo Fecha: 19 de Mayo de 2026						
DISEÑO DE PROYECTO	CÓDIGO	IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO	INFORMACIÓN APORTES	INFORMACIÓN SUPERFICIE	INFORMACIÓN COSTOS	PUNTAJE
1	21 2026 18 011	Asociación Canal de La Calera de Tango, Asociación Canal Ochoagavia, Asociación Canal San Vicente, Asociación Canal Santa Cruz, Asociación del Canal de Espejo, Comuna de San Bernardo - Región Metropolitana, Reemplazamiento de canal Tronco km 0,537 - 0,837 y km 1,557 - 1,777	Aportes: 28.05% Bonificación: 5.572.42 UF	Superficie Bonificada: 8.1200 Ha Superficie Ponderada: 8.1200 Ha SDIC (Hac/UF): 0,0010184286	Costo: 7.744.85 UF Nro. Beneficiarios: 1676 C / S1 / N (UF/Hac/Ben): 0,87	957,1428571429

Marco Partidor M107 y Traslado DDAA Enrique Araos - San Agustín. Calera de Tango.
 Mandante: ALBI S.A.

Marco partidor ejecutado



Marco partidor ejecutado



Modificación de Acueductos por Urbanización en Parcela 4. San Bernardo.
 Mandante: Inmobiliaria PY S.A.

Situación existente



Proyecto inmobiliario con acueducto urbanizado



Proyecto de Canalización Abovedamiento Canal Espejo en Parcela 54 Parcelación El Abrazo de Maipú.
 Maipú. Mandante: Inmobiliaria e Inversiones La Esperanza S.A.

Situación existente



Solución: Canaleta Prefabricada H.A. 4 m x 2 m



Modificación Derivado Instituto Bacteriológico, Regularización de Acceso a Planta MARFRIG.
 San Bernardo. Mandante: MARFRIG Chile S.A.

Situación existente



Solución: Cajón Prefabricado H.A. 1,5 m x 0,8 m



Modificación de Proyecto Entubamiento Derivado García De La Huerta en Condominio Los Nogales.
 San Bernardo. Mandante: Inmobiliaria Noval S.A.

Proyecto en ejecución: canal bypass



Solución: Tubo HDPE D:750 mm



Modificación de Canales en Centro Deportivo Mall Plaza Sur. San Bernardo.
 Mandante: Plaza Oeste SpA.

Situación existente



Aprobación ACM. Solución: Tubo HDPE D:600 mm



Regularización de 4 Puentes Vehiculares en Centro Logístico Schiappacasse. San Bernardo.
Mandante: Inmobiliaria e Inversiones Schiappacasse Ltda.

Puente 1 canal Santa Ana de Chena



Puente 1 canal Espejo



Acceso Vehicular Comercial Los Andes Ltda. San Bernardo.
Mandante: Comercial Los Andes Ltda.

Acceso vehicular provisorio calle Luberna



Acceso definitivo: tubo HDPE D:600 mm + losa H.A.



EJECUCIÓN DE OBRAS

La ejecución de obras evalúa en primer lugar la factibilidad técnica y económica de concretar un determinado proyecto de canalización, con tal de materializar su construcción de acuerdo al programa y el flujo financiero establecido.

REGISTRO FOTOGRÁFICO PRINCIPALES OBRAS EJECUTADAS

Revestimiento con Mantas de Hormigón en Derivado San José de Tango Etapa II. Calera de Tango.
Mandante: Asociación Canales de Maipo.

Preparación del terreno



Situación ejecutada



Situación ejecutada



Reunión Comisión Nacional de Riego



REVISIÓN E INSPECCIÓN DE PROYECTOS

La revisión de proyectos de canalización evalúa temas de carácter técnico, legal, administrativo y operativo, con la finalidad de resguardar la infraestructura e intereses de la Asociación. Éstos son presentados por consultoras de ingeniería externas en representación de entidades públicas y privadas.

La inspección técnica de obras considera las siguientes actividades:

- Supervisar y controlar el desarrollo de las actividades constructivas.
- Brindar el apoyo en la supervisión y asesoría técnica de los trabajos en terreno durante su ejecución.
- Ser el representante técnico, legal y administrativo de la Asociación en terreno durante la fase constructiva.
- Coordinar regulación del agua de regadío en caso de ser necesario.
- Velar por el cumplimiento de las especificaciones técnicas y demás documentos del proyecto visado por la Asociación.
- Gestionar la recepción definitiva conforme de los proyectos de canalización.

Los proyectos presentados a nuestra Asociación y que técnicamente se revisaron, aprobaron y/o inspeccionaron durante la ejecución en el año 2025, son los siguientes:

1. ITO CRIG Talleres y Cocheras, PVD Los Pajaritos y PVD El Sotillo EFE Alameda-Melipilla. Peñaflor.
2. ITO Besalco Dragados EFE Alameda-Melipilla. Peñaflor - PH - Maipú - Cerrillos.
3. Construcción Vereda Camino El Copihue. Calera de Tango.
4. Construcción Vereda e Iluminación Peatonal Camino Lonquén Sur sector Palermo. Calera de Tango.
5. Entubamiento de Canal Existente en Lote 10-4A. San Bernardo.
6. Interferencias con Canales - Diseño Mejoramiento y Ampliación Servicio APR La Estancilla de Nos. San Bernardo.
7. Atraveso Canal Interior Marcial González Correa - Loteo Padre Hurtado Somos Todos I. Padre Hurtado.
8. Modificación de Canales Santa Rosa y El Manzano en Parcelas 65-A y 68. Maipú.
9. Cambio de Trazado y Entubamiento Parcial Canal Matriz El Cruceral frente a nuevo Strip Center El Llano y nuevo CESFAM José Manuel Balmaceda. Pirque.
10. Modificación de Canales Santa Ana de Chena en Parcelas 65-A y 68. Maipú.
11. Accesos Vehiculares y Atravesos Sanitarios en Canal Interior Bajos de San Agustín - Comercial Fangiofrut Ltda. Calera de Tango.
12. Instalación de Valla Peatonal Canal Espejo, Proyecto SERVIU N° 61336 Loteo La Vara. San Bernardo.
13. Modificación de canal interior Marcial González Correa, Loteo Padre Hurtado Somos Todos III y IV. Padre Hurtado
14. Modificación de canal interior El Triunfo de Chile, Loteo Padre Hurtado Somos Todos III y IV. Padre Hurtado
15. Atraveso de Tunnel Liner Canal Santa Marta bajo Derivado Tagle-Gandarillas y Descarga El Bosque. Maipú.
16. Cruce F.O. UFINET bajo Canal Entubado Existente Calle Rodolfo Jaramillo - Acceso a Datacenter. Padre Hurtado.
17. Modificación de Canales en Terminal de Buses Los Peumos. Maipú.
18. Atravesos de Agua Potable y Alcantarillado en Proyecto de Mejoramiento del Sistema de Alimentación Metro Tren Subestación Nos. San Bernardo.
19. Atraveso Red de Alcantarillado SUBUS sobre Canal Espejo. San Bernardo.

REGISTRO FOTOGRÁFICO PRINCIPALES REVISIONES E INSPECCIONES DE PROYECTOS

ITO CRIG Talleres y Cocheras, PVD Los Pajaritos y PVD El Sotillo EFE Alameda-Melipilla. Peñaflor.
Mandante: EFE - China Railway International Group Sucursal Chile (CRIG).

Situación proyectada canaleta H.A. 1 m x 1 m



Inspección Técnica de Obras



ITO Besalco Dragados EFE Alameda-Melipilla. Peñaflor - Padre Hurtado - Maipú - Cerrillos.
Mandante: EFE - Dragados Besalco Obras Ferroviarias S.A.

Situación proyectada canaleta H.A. 1 m x 1 m



Situación proyectada canaleta H.A. 1 m x 1 m



Entubamiento de Canal Existente en Lote 10-4A. San Bernardo.
Mandante: Nuevos Desarrollos S.A.

Prespectiva general



Situación proyectada tubo HDPE D:600 mm



Modificación de Canales Santa Rosa y El Manzano en Parcelas 65-A y 68. Maipú.
Mandante: Inmobiliaria Socovesa Santiago S.A.

Canal El Manzano entubado bajo camino Lonquén



Situación proyectada TBP D:1.000 mm



Modificación de Canales en Terminal de Buses Los Peumos. Maipú.
Mandante: Desarrollo País.

Situación existente



Situación proyectada THS D:600 mm

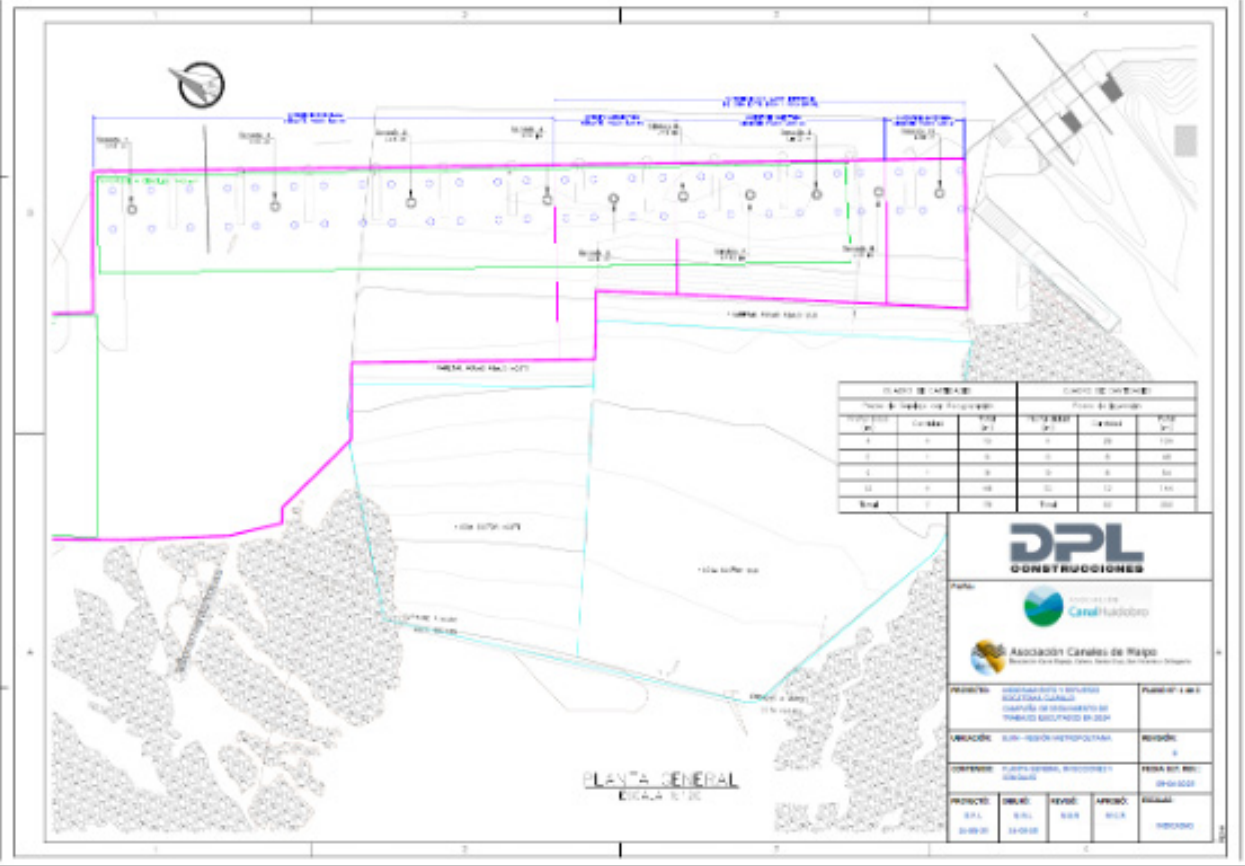


OBRAS DE GARANTÍA, MEJORAMIENTO Y REFUERZO DE LA INFRAESTRUCTURA
BOCATOMA. PIRQUE. MANDANTE: ASOCIACIÓN CANALES DE MAIPO - ASOCIACIÓN
CANAL HUIDOBRO

PERFORACIONES E INYECCIONES

Estas obras de garantía consisten en perforaciones exploratorias, dispuestas en dos filas en sentido transversal al río sobre la fundación de la Bocatoma, agrupando 4 perforaciones por vano de compuerta, resultando un total de 52 perforaciones de profundidad variable entre 3 m y 12 m. Estas perforaciones se inyectaron con lechada de cemento, a presión de corte superior a 2 bar aproximadamente. Se logra inyectar 4.000 lt de lechada, concentrándose una mayor profundidad de perforación y volumen de inyección entre los vanos de las compuertas N°9 y N°12. Estos trabajos fueron ejecutados entre el 3 y el 23 de julio de 2025.

Esquema de las Inyecciones 2025



Perforaciones 2025 hacia aguas arriba



Perforaciones 2025 hacia aguas abajo



Inyecciones con lechada de cemento



MEJORAMIENTO CAIDAS COMPUERTAS N°12 Y N°13

Debido a 2 singularidades tipo caídas aguas abajo de las compuertas N°12 y N°13, se evidencia un temprano deterioro del hormigón superficial del cabezal y losa del lado sur, ambos ejecutados el año 2024. El sector afectado se encuentra específicamente en las 2 caídas ejecutadas, la primera, desde la losa de fundación al cabezal, y la segunda, del cabezal a losa inferior aguas abajo de la Bocatoma, en los cuales golpea el agua constantemente desde una altura superior a los 50 cm.

Como parte de las garantías, se ha convenido con el contratista realizar una reparación de la enfierradura dañada y posteriormente una mejora de este sector, consistente en eliminar ambas caídas, disponiendo de una rampa de pendiente fuerte en su lugar. Esta rampa está constituida por hormigón G30 (15 m3) + bolón desplazador tamaño máximo 50 cm (15 m3), dispuestos de forma que los cantos de los bolones queden expuestos en la superficie, para una mayor resistencia al desgaste producido por el agua. Estos trabajos fueron ejecutados entre el 30 de julio y el 8 de agosto de 2025.

Caídas a mejorar, antes de las obras



Disposición de bolón desplazador para la rampa



Rampa hormigonada vista desde el norte



Rampa hormigonada vista desde aguas abajo



Vista general Obras de Garantía finalizadas



Dictamen del Auditor

ESTADOS FINANCIEROS 2025 - ASOCIACIÓN CANALES DE MAIPO

Asociación Canales de Maipo

Maipo , 23 de Abril de 2026

Señores
Directorio y Accionistas
Asociación Canales de Maipo
Presente

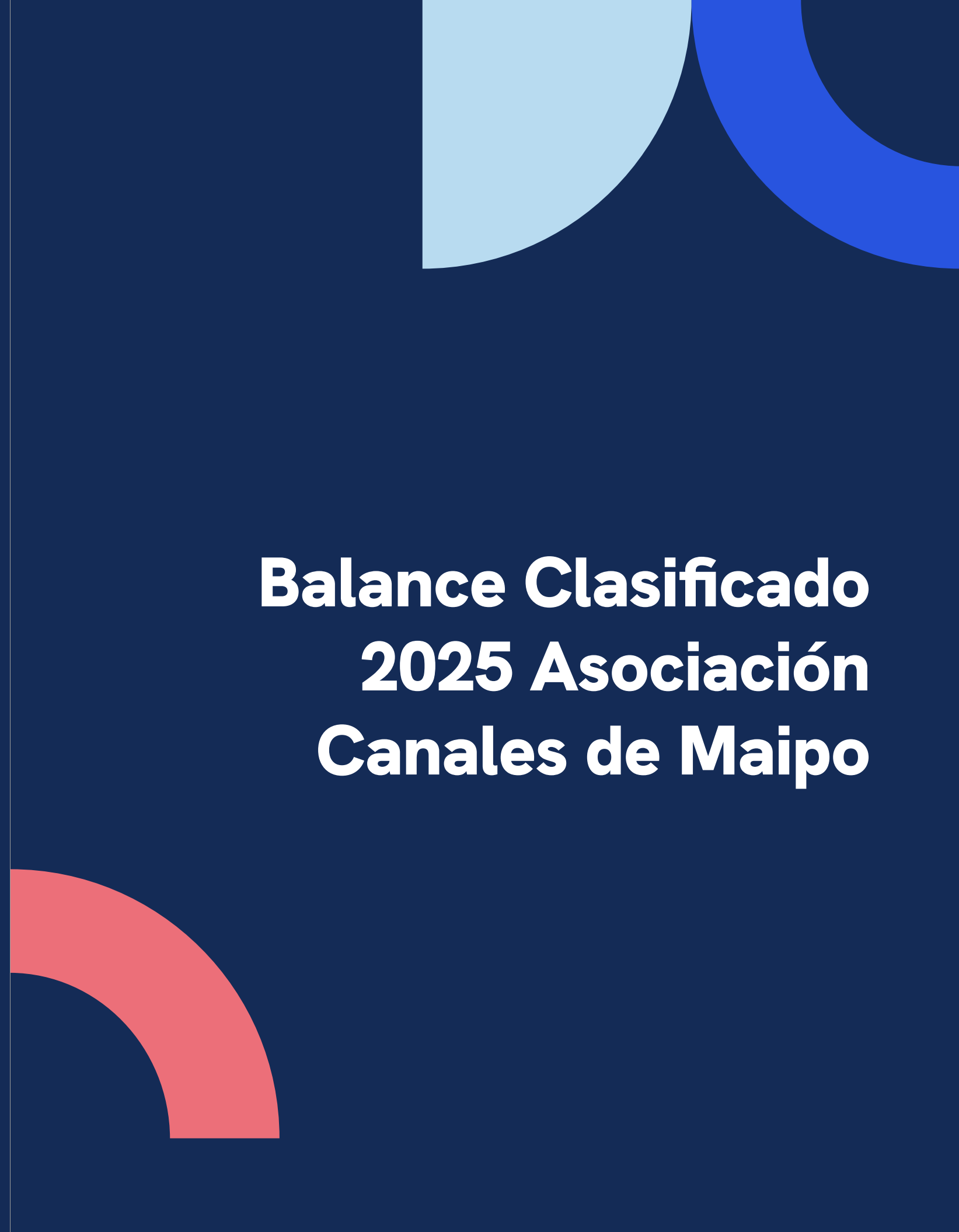
- 1 Hemos efectuado una auditoría al Balance General de Asociación Canales de Maipo, al 31 de diciembre de 2025 y 2024 , al correspondiente Estado de Resultados y Cambios en el Patrimonio, por el periodo terminado en esa fecha. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas) es responsabilidad de la administración de Asociación Canales de Maipo. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros. Presentamos, para fines comparativos, los Estados Financieros auditados del ejercicio 2024.
- 2 Nuestras auditorías, las efectuamos de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de errores significativos. Una auditoría comprende el examen, basado en pruebas, de evidencias que respaldan los importes e informaciones reveladas en los estados financieros. Una auditoría comprende, también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas realizadas por la administración de Asociación Canales de Maipo, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría constituye una base razonable para fundamentar nuestra opinión.
- 3 En nuestra opinión, los Estados Financieros al 31 de Diciembre de 2025 y 2024 representan, razonablemente en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de la Asociación Canales de Maipo, los resultados de sus operaciones y Cambios en el Patrimonio, por el año terminado a esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

Héctor E. Ballesta
Ingeniero Comercial
Inscripción CMF N°153
Ballesta Consultores & Auditores
www.ballesta.cl





Balance Clasificado 2025 Asociación Canales de Maipo



Balance clasificado 2025

Asociación Canales de Maipo

R.U.T. : 82.793.200-0.
Dirección : Virginia Subercaseaux 5946 Pirque.
Giro : Administración Aguas de Riego.

Ejercicio comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre del año 2025.

ACTIVO	2024	2025	PASIVO	2024	2025
ACTIVO CIRCULANTE			PASIVO CIRCULANTE		
Banco - Caja - Cheques por Cobrar	47.064.426	31.514.173	Proveedores	338.251.904	3.687.820
Depósitos a Plazo	5.754.051.135	6.120.857.986	Retenciones por Pagar - Otros	11.977.534	12.185.646
Fondo Mutuo Capital Financiero	571.701.166	0	Honorarios por Pagar	127.191	624.891
Banchile Ahorro Nominal	0	68.066.823	Finiquitos por Pagar	0	3.750.000
Fondo Mutuo Liquidez	770.674	0			
Por Cobrar Cuotas Vigentes Asociados	189.235.323	202.706.409			
Préstamo por cobrar Administradora	101.000.000	67.466.084			
Otros Circulantes	43.258.111	29.690.972			
TOTAL, ACTIVO CIRCULANTE	6.707.080.835	6.520.302.447	TOTAL, PASIVO CIRCULANTE	350.356.629	20.248.357
ACTIVO FIJO			PATRIMONIO		
Bienes Raíces	56.619.222	56.619.222	Patrimonio Accionistas	102.109.987	102.109.987
Instalaciones Canales (Sist. Telemetría)	232.751.705	232.751.705	Ganancias Anteriores	8.124.565.103	9.930.833.234
Otras Instalaciones Of. Clarillo	10.369.552	10.369.552			
Derechos de Agua	27.735.092	28.235.092			
Muebles y Útiles	9.693.218	10.591.178			
Mejoras Red de Canales	1.216.193.247	1.216.193.247			
Mejoras Bocatoma (72%)	1.728.436.936	1.786.269.736			
Equipos y Herramientas	2.299.580	5.730.355			
TOTAL, ACTIVO FIJO	3.284.098.552	3.346.760.087	TOTAL, PATRIMONIO	8.226.675.090	10.032.943.221
OTROS ACTIVOS					
Aporte Adm. Canales del Maipo Ltda.	100.000.000	100.000.000			
Valores a Rendir Mandato Comercial	83.231.582	110.077.814			
Por Cobrar Ctas. Históricas Asociados	167.707.184	168.342.661			
Estimac. Ctas. Históricas Incobrables	54.424.398	55.632.534	Utilidad/Pérdida del Ejercicio	1.819.510.832	247.923.965
TOTAL, OTROS ACTIVOS	405.363.164	434.053.009			
TOTAL, ACTIVOS	10.396.542.551	10.301.115.543	TOTAL, PAS. Y PATRIMONIO	10.396.542.551	10.301.115.543

ESTADO DE RESULTADO

Asociación Canales de Maipo

Ejercicio comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre del año 2025

	2024	2025
INGRESOS DE EXPLOTACION (+)	\$	\$
Ingresos Cuotas de Agua	727.283.076	896.348.844
Suministro de Agua de Riego según Convenio	150.155.730	463.133.295
Ingresos Distribución Agua Adicional	68.552.328	97.196.213
Asoc. Huidobro - Asoc. Lo Herrera	40.943.548	54.275.767
Aportes CNR a Plan de Obras	415.301.572	112.789.575
Otros Ingresos	45.510.896	54.011.121
TOTAL INGRESOS DE EXPLOTACIÓN	1.447.747.150	1.677.754.815
COSTOS DE EXPLOTACIÓN (-)		
Mantención Limpia, Maquinaria y Camiones	(280.882.300)	(318.575.501)
Servicios de Administ. Empresa Administradora	(59.813.157)	0
Arriendo de vehículos y maquinarias	(14.699.607)	(105.007.129)
Remuneraciones - Otros	(613.754.906)	(536.072.010)
Finiquitos	(12.021.634)	(26.680.398)
Servicios de Terceros	(24.144.447)	(86.287.950)
Materiales e Insumos	(42.200.542)	(43.754.490)
Sub-Contratación y Obras Específicas	(41.482.300)	(16.290.787)
Gastos Operación Telemetría	0	(5.631.927)
Gastos Emergencia Compuertas-Bocatoma-Canales	(5.914.512)	(0)
Gastos Obras Gener	(9.241.199)	(6.453.025)
Gastos Convenio Autopista Central	(4.815.192)	(5.041.405)
Asignaciones Varias	(40.770.024)	(104.955.859)
Apoyo a Regantes y Prevención de Riesgos	(22.113.115)	(18.801.802)
Honorarios	(95.567.055)	(35.457.812)
TOTAL COSTOS DE EXPLOTACIÓN	(1.267.439.990)	(1.309.010.095)
MARGEN DE EXPLOTACIÓN	180.307.160	368.744.720
GASTOS ADMINISTRACIÓN Y VENTAS (-)		
Honorarios Abogado	(4.697.647)	(21.280.466)
Junta de Vigilancia	(64.724.352)	(67.577.048)
Confederación de Canalistas de Chile	(6.867.221)	(7.778.779)
Seguros	(51.100.698)	(27.770.687)
Iva No Recuperable	(388.654.093)	(119.990.579)
Gastos por Juicios	(6.000.000)	(4.061.000)
Gastos Generales - Bancos - Otros	(56.219.838)	(74.866.818)
TOTAL GASTOS ADM. Y VENTAS	(578.263.849)	(323.325.377)

RESULTADO OPERACIONAL	(397.956.689)	45.419.343
Otros Ingresos Fuera de Explotación	1.737.842.810	27.702.000
Utilidad (Pérdida) Instrumentos Financieros	282.260.739	108.206.922
Corrección Monetaria	224.632.882	146.618.157
Impuesto a la Renta	(27.268.910)	(80.022.457)
INGRESOS Y GASTOS FUERA DE LA EXPLOTACION	(2.217.467.521)	202.504.622
RESULTADO DEL EJERCICIO	1.819.510.832	247.923.965

Notas a los Estados Financieros al 31 de Diciembre 2025

NOTA 1: CONSTITUCIÓN Y OBJETO DE LA ASOCIACIÓN

Asociación Canales Maipo, fue constituida por Escritura Pública el 28 de Julio de 1910, ante la Notario de Santiago, señor Marcelino Larrazábal Wilson.

El Capital de la Asociación al 31 de diciembre del 2025 asciende a \$ 102.109.987, el cual se encuentra enterado por Asociación Canal Espejo, Asociación Canal Calera, Asociación Canal Santa Cruz, Asociación Canal San Vicente y Asociación Canal Ochagavía.

El objeto de la Asociación consiste en construir a expensas de las diferentes personas jurídicas asociadas y a prorrata de los respectivos derechos, obras definitivas en el Río Maipo, para captar las aguas que corresponden a los respectivos canales; construir nuevos cauces y ensanchar los actuales en proporción a sus derechos, en las extensiones que se consideren afectas a la comunidad y que quedarán limitadas por los marcos partidores en que se separe cada canal; distribuir por medio de marcadores las aguas entre los canales asociados conforme a su dotación respectiva; la conservación y administración de la bocatoma y de los cauces comunes; la adquisición de los terrenos y de los demás bienes necesarios para la mejor realización de los objetos precedentes.

NOTA 2: PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

A) General

Los presentes Estados Financieros han sido preparado bajo Principios Contables Generalmente Aceptados, con las disposiciones legales pertinentes y recomendaciones del Colegio de Contadores de Chile A.G.

B) Corrección Monetaria

Por tratarse de una Asociación sin fines de lucro, no existe obligatoriedad de corregir los activos ni los pasivos de esta.

C) Bases de Conversión

Al 31 de diciembre del 2025 no existen activos fijos reajustables.

D) Las inversiones en depósitos a plazo se encuentran registradas al valor vigente a la fecha de cierre del ejercicio.

E) Activos Fijos

Los bienes del Activo Fijo están expresados a su costo de adquisición.

F) Impuesto a la Renta

La Asociación de Canales del Maipo debido a su estructura jurídica no es contribuyente de Primera Categoría por las operaciones que realiza, por lo tanto, no efectúa provisión de impuesto a la renta.

NOTA 3: HECHOS RELEVANTES

Durante el período comprendido entre el 1° de Enero y el 31 de diciembre del 2025, se realizó una separación de las Cuentas por Cobrar a los Asociados, quedando reflejadas en el activo circulante, aquellas cuentas morosas vigentes que tienen una antigüedad hasta cinco años y que son cobrables legalmente, separadas de aquellas cuentas morosas históricas con más de cinco años de vigencia.

En otros activos, se reflejó la Cuenta por Cobrar Histórica Asociados, correspondiente a las cuentas morosas por concepto de pago de cuotas de aguas de riego, que tienen una antigüedad superior a los cinco años. La separación al 31 diciembre entre vigentes e históricas, se realizó en base a la normativa legal, prescripción cinco años. En atención a lo acordado en Junta General 2011, esta cuenta se trasladó a otros activos, con el objeto de no afectar el activo circulante.

A contar del año 2022, por solicitud del Directorio, se activan las mejoras realizadas tanto en la Bocatoma de acuerdo con el porcentaje de propiedad que se tiene de ésta, como en la Red de Canales, creando los Activos Fijos “Mejoras Red de Canales” y “Mejoras Bocatoma (72%)”, los cuales se presentan corregidos y depreciados al 31.12.2025 y cuyo detalle se encuentra en Nota N°12.

NOTA 4: EFECTIVO EQUIVALENTE (BANCO – CAJA – CHEQUES POR COBRAR)

El saldo de las cuentas bancarias al 31 de diciembre de 2025, según conciliación es de \$ 31.514.173.-

CUENTA	SALDO AL 31.12.2025
Banco de Chile cta. N°1880047010	31.121.628.-
Banco de Chile cta. N°1880922010	392.545.-
Total, Efectivo y Efectivo Equivalente	31.514.173.-

NOTA 5: FONDOS MUTUOS BANCHILE (FONDO RESERVA)

Representan inversiones a corto plazo, para capital de trabajo. Se presenta valorizado de acuerdo con nota 2.D, totalizando \$ 68.066.823.-

CUENTA	SALDO AL 31.12.2025
Banchile Ahorro Nominal serie L	68.066.823.-
Total, Fondos Mutuos	68.066.823.-

NOTA 6: DEPÓSITOS A PLAZO

Corresponden a Depósitos a Plazo tomados en UF, destinados a cubrir gastos imprevistos tales como Emergencias u otras situaciones especiales repentinas, también como un fondo de recursos disponibles para Inversiones. Estos se encuentran actualizados a valor UF al 31 de diciembre de 2025 y cuyo monto total es de \$ 6.120.857.986.-

CUENTA	SALDO AL 31.12.2025
DAP UF Banco Itaú	3.508.322.675.-
Depósito a Plazo U.F. Banchile	2.612.535.311.-
Total, Depósitos a Plazo	6.120.857.986.-

NOTA 7: CUOTAS POR COBRAR VIGENTES ASOCIADOS

Corresponden a cuentas por cobrar por concepto de cuotas de agua no documentadas, por operaciones propias del giro de la Asociación y con una antigüedad de las cuotas no superior a los cinco años, al 31 de diciembre de 2025, su monto asciende a \$ 202.706.409.-

CUENTA	SALDO AL 31.12.2025
Canal Espejo	78.904.258.-
Canal Calera	21.392.472.-
Canal Santa Cruz	33.577.665.-
Canal Maipo	26.747.043.-
Canal Ochagavía	17.131.314.-
Canal San Vicente	10.938.892.-
Canal Larraín	7.302.026.-
Ingresos manuales por Cobrar	3.525.513.-
Ingresos computacionales por cobrar	3.187.226.-
Total, Deudores por Cuotas Vigentes	202.706.409.-

NOTA 8: OTROS ACTIVOS CIRCULANTES

Al 31 diciembre 2025 totalizan \$ 29.690.972.-, según detalle:

CUENTA	SALDO AL 31.12.2025
Fondos y Doc. Por Rendir	2.048.274.-
Cheques Protestados	3.857.569.-
Documentos en Garantía (Fintoc)	3.000.000.-
Provisión Indemnizaciones	13.489.750.-
Anticipo a Proveedores (Banco Chile y abonos Proyecto Historia de la Asociación)	7.295.379.-
Total, Otros Activos Circulantes	29.690.972.-

NOTA 9: PRESTAMO POR COBRAR ADMINISTRADORA

Esto corresponde a un préstamo efectuado a la Administradora Canales del Maipo, para la compra de maquinarias, el cual se encuentra respaldado por su respectivo Contrato de Mutuo. Al 31 de diciembre del 2025 asciende a \$67.466.084.-

NOTA 10: CUENTAS POR COBRAR HISTÓRICAS ASOCIADOS

Corresponden a cuentas por cobrar de cuotas de agua no documentadas, por operaciones propias del giro de la Asociación y con una antigüedad superior a los cinco años (2021). Al 31 de diciembre de 2025 su monto asciende a \$168.342.661.-

CUENTA	SALDO AL 31.12.2025
Canal Santa Cruz Histórico	17.143.526.-
Canal Espejo Histórico	47.716.252.-
Canal Maipo Histórico	26.929.129.-
Canal Calera Histórico	32.083.684.-
Canal San Vicente Histórico	24.597.464.-
Canal Ochagavía Histórico	19.872.606.-
Total, Deudores por Cuotas Históricas	168.342.661.-

NOTA 11: ESTIMACIÓN CUENTAS HISTÓRICAS INCOBRABLES

Corresponden a cuotas de agua adeudadas entre el año 2000 y el año 2025 correspondientes a asociados que a la fecha se consideran incobrables., su monto al 31 de diciembre del 2025 asciende a \$ 55.632.534.-

CUENTA	SALDO AL 31.12.2025
Estimación Históricos Incobrables Calera	3.612.920.-
Estimación Históricos Incobrables Espejo	15.706.682.-
Estimación Históricos Incobrables Santa Cruz	24.747.199.-
Estimación Históricos Incobrables San Vicente	585.149.-
Estimación Históricos Incobrables Ochagavía	740.227.-
Estimación Históricos Incobrables Maipo	10.240.357.-
Total, Deudores por Cuotas	55.632.534.-

NOTA 12: ACTIVO FIJO

El detalle de las partidas de Activo Fijo totaliza \$ 3.346.760.087.-, su detalle con corrección monetaria y neteada su depreciación, es el siguiente:

Nombre del Activo	Valor del Activo Fijo al 31.12.2025	Dep. Acumulada al 31.12.2025	Saldo Neto del Activo al 31.12.2025
Bienes Raíces	56.619.222	0	56.619.222
Inst. Canales (Sist. Telemetría)	232.751.705	0	232.751.705
Otras Inst. Oficina Clarillo	10.369.552	0	10.369.552
Derechos de Agua	28.235.092	0	28.235.092
Otros Activos Fijos	5.730.355	0	5.730.355
Muebles y Útiles	10.591.178	0	10.591.178
Mejoras Red de Canales	1.283.360.043	(67.166.796)	1.216.193.247
Mejoras Bocatoma (72%) (*)	1.787.987.749	(1.718.013)	1.786.269.736
Total	3.415.644.896	(68.884.809)	3.346.760.087

NOTA 13: PROVEEDORES

Corresponden a obligaciones documentadas con terceros. Al 31 de diciembre de 2025 su monto asciende a \$3.687.820.-, según detalle:

Proveedor	Fecha Doc	N° Documento	Saldo al 31.12.2025
Geomed	29-12-2025	272	1.445.850.-
Geomed	29-12-2025	271	880.600.-
Administradora Canales del Maipo	30-12-2025	982	575.993.-
Defontana	27-12-2025	165417	583.522.-
Varios			201.855.-
Total, Proveedores			3.687.820.-

NOTA 14: RETENCIONES POR PAGAR – OTROS

Corresponden a otras obligaciones con terceros. Al 31 de diciembre de 2025 su monto asciende a \$ 12.185.646.- según detalle:

Cuenta	Saldo al 31.12.2025
Previsión Social por Pagar	10.558.843.-
Impuesto por Pagar	1.626.803.-
Total, Retenciones y Otros	12.185.646.-

NOTA 15: HONORARIOS POR PAGAR

Corresponden a boletas de honorarios por servicios de terceros. Al 31 de diciembre de 2025 su monto asciende a \$624.891.-

NOTA 16: FINIQUITOS POR PAGAR

Corresponde a finiquito del colaborador don Eduardo González, el cual fue acordado en 24 cuotas de \$250.000.- c/u. Al 31 de diciembre de 2025 su monto asciende a \$3.750.000.- equivalentes a 15 cuotas aún pendientes.

NOTA 17: GANANCIAS ANTERIORES

Corresponden a las diferencias acumuladas entre los cobros de cuotas y otros ingresos y los gastos efectuados, hasta el año 2025 (Utilidades Acumuladas), quedando al 31 de diciembre de 2025, un saldo de \$ 9.930.833.234.-

NOTA 18: VARIACIONES DEL PATRIMONIO

Durante el ejercicio, se produjeron las siguientes variaciones del patrimonio:

DETALLE	PATRIMONIO	UTILIDAD	TOTAL
Saldo al 01.01.2025	102.109.987	9.930.833.234	10.032.943.221
Utilidad del Ejercicio		247.923.965	247.923.965
Saldo al 31.12.2025	102.109.987	10.178.757.199	10.280.867.186

NOTA 19: INGRESO POR CUOTAS DE AGUA

En esta cuenta se refleja el ingreso por cuotas de agua al 31 diciembre del 2025, según detalle:

Detalle	Saldo al 31.12.2025
Canal Calera	135.519.786.-
Canal Espejo	215.739.023.-
Canal Santa Cruz	96.142.405.-
Canal San Vicente	78.232.126.-
Canal Maipo	64.647.177.-
Canal Ochagavía	62.853.984.-
Total, Cuotas Asociados	653.134.501.-
Canal Calera Morosos	9.308.795.-
Canal Espejo Morosos	29.285.481.-
Canal Santa Cruz Morosos	19.955.755.-
Canal San Vicente Morosos	6.992.796.-
Canal Ochagavía Morosos	3.413.902.-
Canal Maipo Morosos	4.949.035.-
Total, Cuotas Asociados Morosas	73.905.764.-
Canal Calera Extraordinaria	30.205.470.-
Canal Espejo Extraordinaria	44.467.190.-
Canal Santa Cruz Extraordinaria	18.004.809.-
Canal San Vicente Extraordinaria	18.480.243.-
Canal Maipo Extraordinaria	14.258.259.-
Canal Ochagavía Extraordinaria	13.752.485.-
Total, Cuotas Extraordinarias	139.168.456.-
Canal Larraín	10.147.232.-
IPN Pendiente de Emisión	8.483.125.-
Ingresos Devengados por Cuotas	11.509.766.-
Total, Ingresos por cuotas de Agua	896.348.844.-

NOTA 20: SUMINISTRO DE AGUA DE RIEGO SEGÚN CONVENIO

Esta cuenta refleja ingresos varios, asociados al suministro adicional de agua de riego, con el objeto de apoyar al abastecimiento de agua, totalizando \$ 463.133.295.-

NOTA 21: INGRESOS DISTRIBUCIÓN AGUA ADICIONAL

Esta cuenta refleja ingresos varios, asociados al suministro adicional de agua de riego, con el objeto de apoyar a la agricultura. Convenios con terceros, totalizando \$ 97.196.213.-

NOTA 22: INGRESOS CONVENIOS ASOC. CANAL HUIDOBRO – ASOC. LO HERRERA.

Esta cuenta refleja los ingresos según convenios por aporte mantención Bocatoma y Canal Tronco, su monto al 31 de diciembre del 2025 asciende a \$ 54.275.767.-

Detalle	Saldo al 31.12.2025
Asoc. Canal Huidobro	49.161.123.-
Asoc. Canal Lo Herrera-Arriagada	5.114.644.-
Total	54.275.767.-

NOTA 23: APORTES CNR

Esta cuenta refleja subsidios entregados durante el año 2025 por la Comisión Nacional de Riego por obras de ingeniería realizadas. El monto total asciende a \$ 112.789.575.-

NOTA 24: OTROS INGRESOS

Esta cuenta refleja ingresos varios, corresponde principalmente a convenios con terceros.

Detalle	Saldo al 31.12.2025
Convenios	39.013.924.-
Certificados y Otros	7.154.663.-
Arriendos Cobrados	7.842.534.-
Total	54.011.121.-

NOTA 25: ARRIENDO DE VEHICULOS Y MAQUINARIAS

Corresponde al uso mensual de maquinarias y vehículos pertenecientes a la Administradora Canales del Maipo, por parte de la asociación.

Detalle	Saldo al 31.12.2025
Arriendo de Maquinarias y Camiones	62.599.123.-
Arriendo de Vehículos y Camionetas	42.408.006.-
Total	105.007.129.-

NOTA 26: SERVICIOS DE TERCEROS

Corresponde a servicios específicos contratados a terceros, su monto asciende a \$ 86.287.950.-

Detalle	Saldo al 31.12.2025
Estudios Geomensura Otros Bocatoma	18.791.740.-
Servicios Profesionales y Otros	67.115.439.-
Análisis de Riles	380.771.-
Total	86.287.950.-

NOTA 27: GASTOS OBRAS GENER

Corresponde a gastos no activables producidos por las obras efectuadas en la Bocatoma asociadas a los fondos entregados por AES GENER, provenientes del juicio y avenimiento con la Asociación Canales del Maipo. Al 31 de diciembre del 2025 se contabilizan los últimos gastos correspondientes a \$ 6.453.025.-

NOTA 28: ASIGNACIONES VARIAS

Corresponde principalmente a las asignaciones por colación y movilización otorgadas al personal, no imponibles dentro de su sueldo, las cuales al 31 diciembre del 2025 totalizan \$ 104.955.859.-

NOTA 29: HONORARIOS PROFESIONALES

Corresponde a servicios contratados a externos con Boletas de Honorarios, de contabilidad, informática y otros, según el siguiente detalle:

Detalle	Saldo al 31.12.2025
Danissa Díaz Pandorfa	13.109.357.-
David Duarte	8.771.926.-
Hector Ballesta	3.400.000.-
Angelina Cancino	4.631.580.-
Luís Manzor	2.611.462.-
Vicente Jara	2.014.188.-
Cristian Tapia	346.199.-
Jose Luís Espinoza	233.918.-
Yanira Moscoso	163.743.-
Isolina Pino	175.439.-
Total	35.457.812.-

NOTA 30: HONORARIOS ABOGADO

Corresponde a servicios legales, contratados a externos según se detalla a continuación:

Detalle	Saldo al 31.12.2025
Blanco Abogados Serv. Profes.	15.853.352.-
Conservador y Notarías	4.578.403.-
Servicios de Cobranza	848.711.-
Total	21.280.466.-

NOTA 31: JUNTA DE VIGILANCIA

Esta cuenta refleja el total de las cuotas anuales pagadas por la Asociación, por pertenecer a la Junta de Vigilancia 1º Sección del río Maipo, monto que asciende durante el año 2025 a \$ 67.577.048.-

NOTA 32: CONFEDERACIÓN DE CANALISTAS DE CHILE

El año 2016 se toma la decisión de ingresar a la CONCA, comenzando a pagar las cuotas anuales, las cuales ascienden para el ejercicio 2025 a un total de \$ 7.778.779.-

NOTA 33: SEGUROS

Seguros contratados por la Asociación, entre los cuales se encuentran asegurados, vehículos, maquinarias y también seguros para los trabajadores. A su vez pólizas de seguro de Responsabilidad Civil y para la Directiva y Administración General. Los cuales al 31 diciembre del 2025 totalizan \$ 27.770.687.-

NOTA 34: IVA NO RECUPERABLE

A contar del ejercicio 2018, y de acuerdo con las normas emitidas por el SII, respecto de la correcta información de los costos de la empresa, se comienzan a contabilizar las facturas recibidas de proveedores, en forma separada los valores de costo y de IVA, de los bienes comprados y/o servicios contratados. Como la Asociación no es sujeto de impuesto, dado su calidad de Asociación sin fines de lucro, el valor del IVA de cada factura recibida debe ir contabilizada en una cuenta llamada “IVA No Recuperable”, monto que al 31 de diciembre del 2025 asciende a \$119.990.579.-

NOTA 35: OTROS INGRESOS FUERA DE EXPLOTACIÓN

Esta cuenta Incluye el aporte recibido por el proceso de desarenado que el año 2025 es de \$27.702.000.-

NOTA 36: UTILIDAD (PÉRDIDA) INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Corresponde a la ganancia que registraron al 31 de diciembre del 2025, los respectivos instrumentos financieros, principalmente los Depósitos a Plazo. El monto total de la ganancia obtenida en el ejercicio asciende a \$108.206.922.-

NOTA 37: CORRECCIÓN MONETARIA

Durante el año 2025 se realizaron inversiones en UF, las cuales se actualizan reajustándolas al valor de la Unidad de Fomento del 31.12.2025, generando así una utilidad por corrección monetaria de \$ 146.618.157.-

NOTA 38: IMPUESTO A LA RENTA

Pese a que la Asociación canales del Maipo es una entidad sin fines de lucro, los ingresos obtenidos que correspondan a intereses ganados en Inversiones efectuadas, se encuentran afectas a impuesto de primera categoría ya que no corresponden a los Ingresos del giro. Como se obtuvo una ganancia por concepto de intereses en las Inversiones realizadas en el ejercicio 2024, en el mes de abril 2025, se declaró Formulario 22 AT2025 cancelando un valor de \$ 80.022.457.-

NOTA 39: REMUNERACIONES DEL DIRECTORIO

Al 31 de diciembre del 2025, y tal como lo indican sus estatutos, la Asociación no ha provisionado ni cancelado remuneraciones al Directorio.

NOTA 40: HECHOS POSTERIORES

Entre el 31 de diciembre de 2025 y la fecha de preparación de los presentes Estados Financieros, no se han producido hechos que puedan afectar significativamente la situación financiera y patrimonial de la Sociedad. Sin embargo, debido a que los intereses generados por las Inversiones en Depósitos a Plazo (indicados en nota N°36) se encuentran afectos a Impuesto de Primera Categoría, en el mes de abril de 2026 se cancelará la suma de \$31.333.353.- más reajuste, por este concepto.



Informe Ingresos y Egresos 2025 - Presupuesto 2026

PRESUPUESTO - REAL 2025 / PRESUPUESTO 2026 ACM ORDINARIO

	Ppto. 2025	Real 2025	Cumplimiento	Ppto. 2026
	\$	\$	%	\$
INGRESOS ORDINARIOS:				
Recaudación Cuotas Asociados	956.000.000	903.800.147	94,54%	865.000.000
Arriendos Agua Asociados	74.600.000	79.619.925	106,73%	81.000.000
Sub Total Recaudación	1.030.600.000	983.420.072	95,42%	946.000.000
Arriendos Agua - Otros	-	16.080.000	-	20.000.000
Convenios Varios Arriendos Of.-Descargas-Otros	52.580.000	76.311.987	145,14%	74.270.000
Caja - Cuenta Corriente	46.500.000	46.551.931	100,11%	25.158.000
Aporte Fondos de Reserva	-	-	-	45.000.000
Aporte Fondos Administradora	-	-	-	50.000.000
Sub Total Otros Ingresos Operacionales	99.080.000	138.943.918	140,23%	214.428.000
Sub Total Ingresos Operacionales	1.129.680.000	1.122.363.990	99,35%	1.160.428.000

	Ppto. 2025	Real 2025	Cumplimiento	Ppto. 2026
	\$	\$	%	\$
EGRESOS ORDINARIOS:				
Remuneraciones Oficina - Administración	(195.407.324)	(193.585.140)	99,07%	(120.545.210)
Gastos Generales Oficina - Administración	(30.567.000)	(33.801.914)	110,58%	(34.155.000)
Servicios de Cobranza	-	-	-	(15.100.000)
Servicios Legales	-	-	-	(36.800.000)
Seguros Resp. Civil - Accidentes - Incendio	(14.350.000)	(13.934.051)	97,10%	(14.350.000)
Impuestos - Contribuciones	(20.080.000)	(18.306.928)	91,17%	(15.840.000)
Contabilidad Externa - Auditoría	(9.820.000)	(10.107.000)	102,92%	(12.610.000)
Gestión Recaudación Cuotas - Cortes de Agua	(14.020.000)	(9.823.576)	70,07%	(14.600.000)
Servicios ERP - Computación - Otros	(16.680.000)	(14.321.671)	85,86%	(15.014.000)
Memoria ACM - Otros	(4.890.000)	(3.356.030)	68,63%	(1.890.000)
Nuevos Programas Computacionales	(3.450.000)	(3.294.809)	95,50%	(1.612.200)
Capacitación - Seguridad - Auditorías Iso 9001	(10.300.000)	(10.137.641)	98,42%	(7.980.000)
Gastos Legales - Notaría	(1.800.000)	(1.961.190)	108,96%	(1.900.000)
Convenio Autopista Central	(5.100.000)	(5.041.405)	98,85%	(5.250.000)
Digitalizacion de Documentos Hist.	(8.200.000)	(6.941.809)	84,66%	(5.000.000)
Reparaciones Oficina San Bernardo y Oficina Central	(1.800.000)	(2.538.970)	141,05%	(600.000)
Habilitación Generador Oficina	-	-	-	(600.000)
Compra Equip. Sala Reuniones - Campaña Basuras - Otros	(3.960.000)	(3.879.407)	97,96%	-
Sub Total Administración - Oficina Central	(340.424.324)	(331.031.541)	97,24%	(303.846.410)

	Ppto. 2025	Real 2025	Cumplimiento	Ppto. 2026
	\$	\$	%	\$
EGRESOS ORDINARIOS:				
Junta Vigilancia	(67.600.000)	(67.577.048)	99,97%	(70.400.000)
CONCA	(7.800.000)	(7.778.779)	99,73%	(9.000.000)
Reparaciones Oficina Central	-	-	-	(5.300.000)
Mantención Bodega - Recinto Clarillo	(15.319.000)	(13.958.093)	91,12%	(15.429.000)
Mantención y Limpieza Canal Tronco	(14.680.000)	(12.524.217)	85,31%	(780.000)
Mantención Canales:				
Mantención General-Telemetría- Seguridad-Obras Menores	(34.071.000)	(33.089.459)	97,12%	(28.945.000)
Maquinaria - Vehículos Canales	(68.388.000)	(58.758.603)	85,92%	(59.620.000)
Sub Total	(102.459.000)	(91.848.062)	89,64%	(88.565.000)
Limpieza Red de Canales	(264.413.800)	(280.768.236)	106,19%	(330.700.000)
Mantención Servidumbre Primavera - Verano:				
Maquinaria - Camiones - Vertedero - Otros	-	-	-	(40.000.000)
Sub Total	-	-	-	(40.000.000)
Remuneraciones - Finiquitos Canales:				
Ingeniero - Administrador - Celadores - Maestros	(240.990.000)	(236.252.012)	98,03%	(238.600.000)
Finiquitos	(4.676.000)	(2.325.771)	49,74%	(11.000.000)
Sub Total Red Canales	(612.538.800)	(611.194.081)	99,78%	(708.865.000)
Sub Total Egresos Operacionales	(1.058.362.124)	(1.044.063.759)	98,65%	(1.113.620.410)

Sub Total Resultado Operacional	71.317.876	78.300.231	109,79%	46.807.590
---------------------------------	------------	------------	---------	------------

	Ppto. 2025	Real 2025	Cumplimiento	Ppto. 2026
	\$	\$	%	\$
ÁREA SERVICIOS Y COBRANZA				
Ingresos:				
Perfeccionamiento Derechos de Agua	-	-	-	40.000.000
Servicios a ACM	-	-	-	36.800.000
Servicios a ADM	-	-	-	6.000.000
Comisión Cobranza	-	-	-	15.100.000
Servicios a Terceros	-	-	-	17.000.000
Otros Ingresos (Certificados - Otros)	-	-	-	2.000.000
Sub Total	-	-	-	116.900.000
ÁREA SERVICIOS Y COBRANZA				
Egresos:				
Remuneraciones Cobranza - Legal - Servicios	-	-	-	(76.682.550)
Finiquito	-	-	-	(1.200.000)
Gastos Perfeccionamiento	-	-	-	(8.000.000)
Gastos Cobranza	-	-	-	(1.510.000)
Gastos Servicios	-	-	-	(2.400.000)
Mantención y Compra Equipamiento - Otros	-	-	-	(460.000)
Sub Total	-	-	-	(90.252.550)
Sub Total Servicios y Cobranza	-	-	-	26.647.450

Obra Independiente Bocatoma Clarillo:

Ingresos - Aporte a Gastos	Ppto. 2025	Real 2025	Cumplimiento	Ppto. 2026
	\$	\$	%	\$
Ingresos Bocatoma	53.191.050	53.189.439	100,00%	34.724.920
Aporte Fondo para Seguro Bocatoma	22.700.000	21.098.596	92,95%	22.200.000
Gastos Bocatoma:				
Remuneraciones - Finiquitos Bocatoma	(95.125.000)	(95.993.001)	100,91%	(78.372.000)
Mantención Bocatoma - Sist. Eléctrico	(16.755.000)	(16.806.267)	100,31%	(12.085.000)
Obras Menores - Compuertas - Sistema Mecánico	(7.040.000)	(6.433.349)	91,38%	(5.800.000)
Otros Bocatoma:				
Aporte al Fondo Reserva Bocatoma (ACM-ACH)	(4.701.450)	(5.114.644)	108,79%	(4.676.960)
Seguro Bocatoma	(22.700.000)	(21.098.596)	92,95%	(22.200.000)
Sub Total Bocatoma Clarillo	(70.430.400)	(71.157.822)	101,03%	(66.209.040)
Resultado Operacional	887.476	7.142.409	-	7.246.000

PRESUPUESTO - REAL 2025 / PRESUPUESTO 2026 ACM EXTRAORDINARIO

	Ppto. 2025	Real 2025	Cumplimiento	Ppto. 2026
	\$	\$	%	\$
INGRESOS EXTRAORDINARIOS:				
Suministro Agua Riego Adicional	340.000.000	463.133.295	136,22%	400.000.000
Aporte Fondos de Reserva	-	-	-	320.500.000
Intereses Fondos de Reserva	70.600.000	108.206.922	153,27%	108.000.000
Devolución Préstamo 1 Emp. Administradora	34.320.000	33.533.916	97,71%	33.600.000
Devolución Préstamo 2 Emp. Administradora	-	-	-	175.000.000
Reembolsos CNR (Proy. Telemetría - Cpta.Automat.)	135.000.000	112.789.575	83,55%	25.000.000
Ingresos PAR	16.000.000	4.082.205	25,51%	-
Total Ingresos Extraordinarios	595.920.000	721.745.913	121,11%	1.062.100.000

	Ppto. 2025	Real 2025	Cumplimiento	Ppto. 2026
	\$	\$	%	\$
EGRESOS EXTRAORDINARIOS:				
PAR Remuneraciones Oficina	(44.590.000)	(41.936.096)	94,05%	-
PAR Otros Regularización Derechos de Agua-Gtos Generales	(7.435.000)	(2.746.254)	36,94%	-
Apoyo a Regantes - Perfeccionamiento Derechos de Agua	(5.500.000)	(262.403)	4,77%	-
Programa PAR Terreno-Canales:				
PAR Remuneraciones Adm - Terreno	(37.240.000)	(36.704.382)	98,56%	(31.467.000)
PAR Mantención - Recorrido Canales - Obras	(49.015.000)	(35.250.432)	71,92%	(35.680.000)
Sub Total PAR	(143.780.000)	(116.899.567)	81,30%	(67.147.000)
Potectos de la Administración General:				
Libro Historia ACM	(4.500.000)	-	-	(3.500.000)
Personalidad Jurídica ACM	(3.950.000)	-	-	(4.500.000)
Estudio Calidad Aguas de Reuso	(13.000.000)	(10.995.205)	84,58%	-
Regularización Oficina San Bernardo	-	-	-	(1.500.000)
Compra Derechos de Aguas	(2.500.000)	(500.000)	20,00%	-
Habilitación Generador Oficina	(2.300.000)	-	-	-

Asesoría en RRHH	-	(26.223.873)	-	-
Indemnizaciones Aniegos	(4.000.000)	(4.000.000)	100,00%	-
Sub Total	(30.250.000)	(41.719.078)	137,91%	(9.500.000)

	Ppto. 2025	Real 2025	Cumplimiento	Ppto. 2026
	\$	\$	%	\$
Obras Canal Tronco:				
Factibilidad Decantador-Revest.-Ing. ADM-Consultor CNR	(45.645.000)	(1.527.689)	3,35%	(28.000.000)
Inversión Red de Canales:				
Instalación Mantas de Hormigón	(19.900.000)	(19.811.756)	99,56%	(597.975.000)
Compuerta Automatizada	(40.000.000)	-	-	(40.000.000)
Proyectos Canales - Ingeniería ADM - Consultor CNR	(24.812.000)	(20.717.766)	83,50%	(47.500.000)
Estudio Pérdida Canales	(6.426.000)	(6.426.000)	100,00%	-
Sub Total	(91.138.000)	(46.955.522)	51,52%	(685.475.000)
Mantención Servidumbre Primavera - Verano:				
Maquinaria - Camiones - Vertedero - Otros	(151.480.000)	(148.151.357)	97,80%	-
Sub Total	(151.480.000)	(148.151.357)	97,80%	-
Bodega Los Morros:				
Proyecto Habilitación Bodega-Estacionamiento-Seguridad	(6.000.000)	(4.550.408)	75,84%	(500.000)
Arreglo Casas ACM Recinto	(4.000.000)	(3.838.126)	95,95%	(5.000.000)
Sub Total	(10.000.000)	(8.388.534)	83,89%	(5.500.000)
Administración:				
Impuesto a la Renta Intereses Depósitos a Plazo	(80.000.000)	(80.022.457)	100,03%	(32.000.000)
Préstamo 2 Emp. Administradora	-	-	-	(175.000.000)
Finiquito Extraordinario legal				(25.400.000)
Finiquito Extraordinario Administración	-	-	-	(12.300.000)
Sub Total	(80.000.000)	(80.022.457)	100,03%	(244.700.000)

Obra Independiente Bocatoma Clarillo:

EGRESOS EXTRAORDINARIOS	Ppto. 2025	Real 2025	Cumplimiento	Ppto. 2026
	\$	\$	%	\$
Arbitraje - Asesoría Legal Extraordinaria	(30.000.000)	(17.173.949)	57,25%	(15.000.000)
Costo Ingeniería Emp. Administradora	(1.200.000)	(1.735.062)	144,59%	(6.000.000)
Sub Total Bocatoma Clarillo	(31.200.000)	(18.909.011)	60,61%	(21.000.000)

Total Egresos Extraordinarios	(583.493.000)	(462.573.215)	79,28%	(1.061.322.000)
-------------------------------	---------------	---------------	--------	-----------------

Resultado Extraordinarios	12.427.000	259.172.698	-	778.000
---------------------------	------------	-------------	---	---------

Costo Obra Bocatoma GENER	(17.489.181)	(12.434.264)	71,10%	-
---------------------------	--------------	--------------	--------	---

Anexos Balances

BALANCE GENERAL

Asociación Canales de Maipo

Ejercicio Comprendido Entre el 01 de enero y el 31 de diciembre del año 2025

Nombre Cuenta	Débitos	Créditos	Saldos		Inventarios		Resultados	
			Deudor	Acreeedor	Activo	Pasivo	Pérdidas	Ganancias
Fondos Por Rendir	16.062.612	14.806.212	1.256.400	-	1.256.400	-	-	-
Documentos Por Rendir	41.687.907	40.987.824	700.083	-	700.083	-	-	-
Saldos Caja Chica	153.430	61.639	91.791	-	91.791	-	-	-
A Rendir Pagos De Servicios	300.000	300.000	-	-	-	-	-	-
Banco De Chile 1880047010	5.890.124.375	5.859.002.747	31.121.628	-	31.121.628	-	-	-
Banco De Chile 1880922010	474.064.168	473.671.623	392.545	-	392.545	-	-	-
Cheques Protestados	54.439.564	50.581.995	3.857.569	-	3.857.569	-	-	-
Canal Calera Vigente	29.027.284	7.634.812	21.392.472	-	21.392.472	-	-	-
Canal Espejo Vigente	88.469.764	9.565.506	78.904.258	-	78.904.258	-	-	-
Canal Santa Cruz Vigente	49.787.988	16.210.323	33.577.665	-	33.577.665	-	-	-
Canal San Vicente Vigente	11.748.165	809.273	10.938.892	-	10.938.892	-	-	-
Canal Ochagavía Vigente	18.130.411	999.097	17.131.314	-	17.131.314	-	-	-
Canal Maipo Vigente	29.568.802	2.821.759	26.747.043	-	26.747.043	-	-	-
Canal Calera Histórico	32.353.846	270.162	32.083.684	-	32.083.684	-	-	-
Canal Espejo Histórico	47.716.252	-	47.716.252	-	47.716.252	-	-	-
Canal Santa Cruz Histórico	38.681.660	21.538.134	17.143.526	-	17.143.526	-	-	-
Canal San Vicente Histórico	24.637.715	40.251	24.597.464	-	24.597.464	-	-	-
Canal Ochagavía Histórico	20.364.953	492.347	19.872.606	-	19.872.606	-	-	-
Canal Maipo Histórico	29.692.982	2.763.853	26.929.129	-	26.929.129	-	-	-
Estimación Históricos Incobrables Calera	3.612.920	-	3.612.920	-	3.612.920	-	-	-
Estimación Históricos Incobrables Espejo	19.616.459	3.909.777	15.706.682	-	15.706.682	-	-	-
Estimación Históricos Incobrables Santa Cruz	24.747.199	-	24.747.199	-	24.747.199	-	-	-
Estimac. Históricos Incobrables San Vicente	585.149	-	585.149	-	585.149	-	-	-
Estimación Históricos Incobrables Ochagavía	740.227	-	740.227	-	740.227	-	-	-
Estimación Históricos Incobrables Maipo	10.240.357	-	10.240.357	-	10.240.357	-	-	-
Canal Larraín Vigente	7.302.026	-	7.302.026	-	7.302.026	-	-	-
Ingresos Manuales Por Cobrar	763.241.183	759.715.670	3.525.513	-	3.525.513	-	-	-
Ingresos Computacionales Por Cobrar	909.369.868	906.182.642	3.187.226	-	3.187.226	-	-	-
Muebles y Útiles	10.591.178	-	10.591.178	-	10.591.178	-	-	-
Bienes Raíces	56.619.222	-	56.619.222	-	56.619.222	-	-	-
Instalaciones Canales	232.751.705	-	232.751.705	-	232.751.705	-	-	-
Derechos De Agua	28.235.092	-	28.235.092	-	28.235.092	-	-	-
Otros Activos Fijos	5.730.355	-	5.730.355	-	5.730.355	-	-	-
Otras Instalaciones Oficina Clarillo	10.369.552	-	10.369.552	-	10.369.552	-	-	-
Mejoras Bocatoma (72%)	1.787.987.749	-	1.787.987.749	-	1.787.987.749	-	-	-
Mejoras Red De Canales	1.283.360.043	-	1.283.360.043	-	1.283.360.043	-	-	-
Valores A Rendir Mandato Comercial	131.598.281	21.520.467	110.077.814	-	110.077.814	-	-	-
Aporte Adm. Canales Del Maipo Ltda.	100.000.000	-	100.000.000	-	100.000.000	-	-	-

Nombre Cuenta	Débitos	Créditos	Saldos		Inventarios		Resultados	
			Deudor	Acreeedor	Activo	Pasivo	Pérdidas	Ganancias
Anticipos De Sueldo	100.169.507	100.169.507	-	-	-	-	-	-
Anticipo A Proveedores	7.330.543	35.164	7.295.379	-	7.295.379	-	-	-
Provisión Indemnizaciones L/P	8.102.080	8.102.080	-	-	-	-	-	-
Préstamo A La Administradora	101.000.000	33.533.916	67.466.084	-	67.466.084	-	-	-
Documentos En Garantía	3.000.000	-	3.000.000	-	3.000.000	-	-	-
Fondo Mutuo Capital Fin Serie A	690.155.478	690.155.478	-	-	-	-	-	-
Deposito A Plazo Uf Banco Itaú	13.403.862.409	9.895.539.734	3.508.322.675	-	3.508.322.675	-	-	-
Deposito A Plazo \$ Banco Itaú	4.407.418.623	4.407.418.623	-	-	-	-	-	-
Deposito A Plazo Uf Banco Chile	10.731.433.254	8.118.897.943	2.612.535.311	-	2.612.535.311	-	-	-
Deposito A Plazo \$ Banco Chile	5.906.743.514	5.906.743.514	-	-	-	-	-	-
Fondo Mutuo Disponible Serie L	795.774	795.774	-	-	-	-	-	-
Fondo Mutuo Capital Fin Serie P	64.921.792	64.921.792	-	-	-	-	-	-
Banchile Ahorro Nominal Serie L	92.066.823	24.000.000	68.066.823	-	68.066.823	-	-	-
Inversiones Varias	4.376.206.768	4.376.206.768	-	-	-	-	-	-
Impuestos Por Pagar	22.403.446	23.834.042	-	1.430.596	-	1.430.596	-	-
Retención 2Da Categoría	8.730.744	8.926.951	-	196.207	-	196.207	-	-
Impuesto Único	13.261.934	13.261.934	-	-	-	-	-	-
Previsión Social Por Pagar	140.942.797	151.501.640	-	10.558.843	-	10.558.843	-	-
Proveedores	1.223.745.641	1.227.433.461	-	3.687.820	-	3.687.820	-	-
Remuneraciones Por Pagar	372.134.498	372.134.498	-	-	-	-	-	-
Honorarios Por Pagar	53.779.979	54.404.870	-	624.891	-	624.891	-	-
Retención 3 Crédito Solidario	765.767	765.767	-	-	-	-	-	-
Finiquitos Por Pagar	10.250.000	14.000.000	-	3.750.000	-	3.750.000	-	-
Dep. Ac Mejoras Bocatoma 72	-	1.718.013	-	-1.718.013	-	1.718.013	-	-
Dep. Ac Mejoras Red De Canales	-	67.166.796	-	-67.166.796	-	67.166.796	-	-
Patrimonio Accionistas	-	102.109.987	-	102.109.987	-	102.109.987	-	-
Utilidad - Perdidas Ejercicio	4.073.383.862	4.073.383.862	-	-	-	-	-	-
Utilidad (Pérdida) Acumulada	-	9.930.833.234	-	9.930.833.234	-	9.930.833.234	-	-
Cuotas Asociados	-	653.134.501	-	653.134.501	-	-	-	653.134.501
Cuotas Asociados Morosas	-	73.905.764	-	73.905.764	-	-	-	73.905.764
Cuota Extraordinaria	-	139.168.456	-	139.168.456	-	-	-	139.168.456
Canal Huidobro	-	49.161.123	-	49.161.123	-	-	-	49.161.123
Canal Larraín	-	10.147.232	-	10.147.232	-	-	-	10.147.232
Canal Herrera - Arriagada	-	5.114.644	-	5.114.644	-	-	-	5.114.644
Ipñ Pendiente De Emisión	18.788.068	27.271.193	-	8.483.125	-	-	-	8.483.125
Ingresos Devengados Por Cuotas	-	11.509.766	-	11.509.766	-	-	-	11.509.766
Convenios	-	39.013.924	-	39.013.924	-	-	-	39.013.924
Certificados Y Otros	-	7.154.663	-	7.154.663	-	-	-	7.154.663
Sum. Agua de Riego Adicional s/convenio	-	463.133.295	-	463.133.295	-	-	-	463.133.295
Arriendos Cobrados	-	7.842.534	-	7.842.534	-	-	-	7.842.534
Distribución Adicional Otros	-	97.196.213	-	97.196.213	-	-	-	97.196.213
Utilidad - Perdidas Inst. Financieros	-	108.206.922	-	108.206.922	-	-	-	108.206.922
Aportes CNR Red De Canales	-	112.789.575	-	112.789.575	-	-	-	112.789.575
Desarenador -Rellenos	-	27.702.000	-	27.702.000	-	-	-	27.702.000
Corrección Monetaria	-	148.476.534	-	148.476.534	-	-	-	148.476.534
Materiales Insumos y Repuestos	12.735.084	1.188.574	11.546.510	-	-	-	11.546.510	-
Arriendo Maquinarias Camiones	72.258.883	9.659.760	62.599.123	-	-	-	62.599.123	-
Estudios, Geomensura y Otros	32.911.391	14.119.651	18.791.740	-	-	-	18.791.740	-
Combustibles y Lubricantes	20.801.214	1.379.779	19.421.435	-	-	-	19.421.435	-

Nombre Cuenta	Débitos	Créditos	Saldos		Inventarios		Resultados	
			Deudor	Acreeedor	Activo	Pasivo	Pérdidas	Ganancias
Obras Específicas	5.000	-	5.000	-	-	-	5.000	-
Limpia Primavera - Verano	129.554.187	18.801.395	110.752.792	-	-	-	110.752.792	-
Sub-Contratación Obras	16.285.787	-	16.285.787	-	-	-	16.285.787	-
Limpia Especifica	222.301.821	14.479.112	207.822.709	-	-	-	207.822.709	-
Mantención y Gastos Vehículos	2.960.283	2.944.650	15.633	-	-	-	15.633	-
Mantención y Reparación Bocatoma	6.475.523	884.000	5.591.523	-	-	-	5.591.523	-
Mantención y Reparación Canales	1.183.872	109.251	1.074.621	-	-	-	1.074.621	-
Mano De Obra Externa Bocatoma	9.707.600	-	9.707.600	-	-	-	9.707.600	-
Mano De Obra Externa Canales	140.000	-	140.000	-	-	-	140.000	-
Gastos Convenio Aut. Central	5.041.405	-	5.041.405	-	-	-	5.041.405	-
Análisis De Riles Canales	453.118	72.347	380.771	-	-	-	380.771	-
Gastos Operación Telemetría	8.537.820	2.905.893	5.631.927	-	-	-	5.631.927	-
Servicios De Ingeniería Canales	37.882.053	4.313.416	33.568.637	-	-	-	33.568.637	-
Servicios De Ingeniería Bocatoma	2.856.866	-	2.856.866	-	-	-	2.856.866	-
Consultorías Canales	6.426.000	1.026.000	5.400.000	-	-	-	5.400.000	-
Gastos Obra Gener	6.453.025	-	6.453.025	-	-	-	6.453.025	-
Ropa y Elementos De Seguridad	5.997.782	726.157	5.271.625	-	-	-	5.271.625	-
Arriendo De Vehículos Y Camionetas	46.439.802	4.031.796	42.408.006	-	-	-	42.408.006	-
Mant. Y Reparación Canal Tronco	841.443	8.300	833.143	-	-	-	833.143	-
Seguros	31.457.803	3.687.116	27.770.687	-	-	-	27.770.687	-
Agua Potable	5.799.054	528.352	5.270.702	-	-	-	5.270.702	-
Energía Eléctrica	44.300	-	44.300	-	-	-	44.300	-
Teléfonos E Internet	8.490.129	1.261.852	7.228.277	-	-	-	7.228.277	-
Junta De Vigilancia	67.577.048	-	67.577.048	-	-	-	67.577.048	-
Conf. De Canalistas De Chile	7.778.779	-	7.778.779	-	-	-	7.778.779	-
Servicios De Cobranza	1.005.634	156.923	848.711	-	-	-	848.711	-
Iva No Recuperable	120.599.837	609.258	119.990.579	-	-	-	119.990.579	-
Apoyo A Regantes	7.581.893	108.051	7.473.842	-	-	-	7.473.842	-
Gastos Prevención Riesgos	11.327.960	-	11.327.960	-	-	-	11.327.960	-
Servicios Informáticos	26.907.032	1.152.116	25.754.916	-	-	-	25.754.916	-
Otros Servicios Externos	15.442.336	-	15.442.336	-	-	-	15.442.336	-
Gastos Oficinas Arrendadas	2.829.721	76.258	2.753.463	-	-	-	2.753.463	-
Remuneraciones Personal Interno	502.916.491	-	502.916.491	-	-	-	502.916.491	-
Remuneraciones Personal Externo	12.265.786	-	12.265.786	-	-	-	12.265.786	-
Colación y Mov. Personal Interno	104.246.938	3.085	104.243.853	-	-	-	104.243.853	-
Colación y Mov. Personal Externo	712.006	-	712.006	-	-	-	712.006	-
Viáticos Personal Interno	887.000	-	887.000	-	-	-	887.000	-
Leyes Sociales Personal Interno	19.264.460	-	19.264.460	-	-	-	19.264.460	-
Leyes Sociales Personal Externo	738.273	-	738.273	-	13.109.357	-	738.273	-
Finiquitos Bocatoma	26.143.000	-	26.143.000	-	8.771.926	-	26.143.000	-
Finiquitos Canales	537.398	-	537.398	-	3.400.000	-	537.398	-
Honorarios Externos	4.538.013	-	4.538.013	-	4.631.580	-	4.538.013	-
Honorarios Profesionales	18.747.873	-	18.747.873	-	2.611.462	-	18.747.873	-
Contabilidad y Auditorias	12.171.926	-	12.171.926	-	2.014.188	-	12.171.926	-
Servicios Computacionales	340.160	-	340.160	-	346.199	-	340.160	-
Servicios Pagina Web	1.113.120	176.130	936.990	-	233.918	-	936.990	-
Honorarios Abogados Externos	16.083.352	-	16.083.352	-	163.743	-	16.083.352	-
Honorarios Notaria y Archivo Judicial	4.348.403	-	4.348.403	-	175.439	-	4.348.403	-
Gastos Generales Oficina	21.932.397	2.586.213	19.346.184	-	-	-	19.346.184	-
Gastos Generales Bocatoma	838.936	8.597	830.339	-	-	-	830.339	-
Gastos Generales Canales	1.038.665	164.186	874.479	-	-	-	874.479	-
Gastos Bancarios	2.695.364	265.591	2.429.773	-	-	-	2.429.773	-

Capacitación Del Personal	2.657.679	-	2.657.679	-	-	-	2.657.679	-
Contribuciones De Bienes Raices	3.578.233	-	3.578.233	-	-	-	3.578.233	-
Gastos Por Juicios	4.061.000	-	4.061.000	-	-	-	4.061.000	-
Gastos Gen. Recinto Clarillo-Los Morros	2.432.329	120.298	2.312.031	-	-	-	2.312.031	-
Intereses Pagados	509.292	-	509.292	-	-	-	509.292	-
Corrección Monetaria	1.858.377	-	1.858.377	-	-	-	-1.858.377	-
Impuesto Renta	80.022.457	-	80.022.457	-	-	-	80.022.457	-
Gastos Por Asignar	226.445	226.445	-	-	-	-	-	-
Totales Iguales	59.949.842.335	59.949.842.335	12.084.216.658	12.084.216.658	10.370.000.352	10.122.076.387	1.714.216.306	1.962.140.271
Utilidad del Ejercicio					-	247.923.965	247.923.965	-
Totales Generales	59.949.842.335	59.949.842.335	12.084.216.658	12.084.216.658	10.370.000.352	10.370.000.352	1.962.140.271	1.962.140.271

BALANCE CLASIFICADO

Administradora Canales de Maipo Ltda.

Ejercicio Comprendido Entre el 01 de enero y el 31 de diciembre del año 2025.

ACTIVOS	2024	2025
ACTIVOS CIRCULANTES	\$	\$
Caja - Banco	5.481.312	20.798.300
Clientes por Cobrar	140.505.787	91.458.901
Fondo Mutuo Banchile	150.724	50.267.531
Otros Circulantes	13.207.099	10.957.307
Provisión Proyectos en Ejecución	12.715.925	21.009.325
TOTAL, ACTIVOS CIRCULANTES	172.060.847	194.491.365
ACTIVOS FIJOS	\$	\$
Derechos de Agua	7.856.375	7.856.375
Vehículos - Equipos- Otros	308.259.407	317.692.925
Mantos de Hormigón	7.167.993	7.167.993
TOTAL, ACTIVOS FIJOS	323.283.775	332.717.293
TOTAL ACTIVOS	495.344.622	527.208.657

PASIVOS	2024	2025
PASIVOS CIRCULANTES	\$	\$
Proveedores	18.637.539	7.178.175
Otros Circulantes	5.021.728	18.087.534
Préstamos Asociación Canales del Maipo	101.000.000	67.466.084
TOTAL, PASIVOS CIRCULANTES	124.659.267	92.731.793
OTROS PASIVOS		
Valores a Rendir Mandato Comercial	83.231.582	110.077.814
Depreciación Acumulada	96.251.516	128.614.817
TOTAL, OTROS PASIVOS	179.483.098	238.692.631
PATRIMONIO		
Capital	100.000.000	100.000.000
Revalorización Capital Propio	9.717.763	16.253.665
Utilidades (Perdidas) Anteriores	70.989.916	81.484.494
Resultado del Ejercicio	10.494.578	(1.953.926)
TOTAL PATRIMONIO	191.202.257	195.784.233
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	495.344.622	527.208.657

ESTADO DE RESULTADO

	2024	2025
	\$	\$
INGRESOS DE LA EXPLOTACIÓN	337.007.950	494.009.158
Servicios de Ingeniería	114.044.232	199.380.520
Arriendo de Vehículos y Maquinarias	136.037.618	148.301.997
Servicios de Mantención y Limpieza	0	14.093.949
Reembolsos Asociación	0	37.620.371
Ingresos Distribución Agua Adicional	23.936.212	20.709.549
Otros Ingresos - Convenios	62.989.888	73.902.772
COSTOS DE LA EXPLOTACIÓN	(265.492.098)	(414.655.438)
Maquinaria, Camiones, Limpia y Obras	(52.493.340)	(113.152.512)
Sub-Contratación Obras Ingeniería	(195.000)	(1.585.420)
Remuneraciones - Otros	(134.566.272)	(217.640.332)
Honorarios	(36.259.312)	(26.187.291)
Servicios de Terceros	(5.600.428)	(5.110.000)
Materiales e Insumos	(19.606.392)	(50.197.628)
Otros Costos	(16.771.354)	(782.255)
MARGEN DE LA EXPLOTACION	71.515.852	79.353.720
Gastos de Administración y Ventas	(40.774.897)	(51.940.488)
Gastos Generales	(9.154.005)	(8.804.801)
Cuotas De Agua	(23.427.499)	(36.960.812)
Seguros	(8.193.393)	(6.174.875)
RESULTADO OPERACIONAL	30.740.955	27.413.232
Ingresos y Gastos fuera de la Explotación	(20.246.377)	(29.367.158)
Otros Ingresos Fuera De La Explotación	111.805	116.807
Depreciación	(21.255.955)	(30.293.524)
Corrección Monetaria	897.773	809.559
RESULTADO DEL EJERCICIO	10.494.578	(1.953.926)

BALANCE GENERAL

Administradora Canales de Maipo Ltda.

Ejercicio Comprendido Entre el 01 de enero y el 31 de diciembre del año 2025.

Nombre Cuenta	Débitos	Créditos	Saldos		Inventarios		Resultados	
			Deudor	Acreeedor	Activo	Pasivo	Pérdidas	Ganancias
Fondos Por Rendir	15.722.321	15.422.321	300.000	-	300.000	-	-	-
Documentos Por Rendir	13.720.800	13.720.800	-	-	-	-	-	-
Saldos Caja Chica	12.573	3.193	9.380	-	9.380	-	-	-
A Rendir Pago De Servicios	2.474.517	2.474.517	-	-	-	-	-	-
Banco Chile (40300)	512.870.499	506.022.966	6.847.533	-	6.847.533	-	-	-
Banco Chile (4602)	158.807.375	144.865.988	13.941.387	-	13.941.387	-	-	-
Fondos Mutuos	155.647	155.647	-	-	-	-	-	-
Fondo Mutuo Banchile Ahorro Nominal	50.267.531	-	50.267.531	-	50.267.531	-	-	-
Clientes Nacionales	720.542.864	629.083.963	91.458.901	-	91.458.901	-	-	-
Provisión Proyectos En Ejecución	33.725.250	12.715.925	21.009.325	-	21.009.325	-	-	-
Anticipo De Sueldos	28.914.114	23.278.129	5.635.985	-	5.635.985	-	-	-
Asignación Familiar	300.753	287.952	12.801	-	12.801	-	-	-
Anticipo A Proveedores	111.175	35.159	76.016	-	76.016	-	-	-
Iva Crédito Fiscal	50.609.607	50.609.607	-	-	-	-	-	-
Ppm	7.881.367	2.948.862	4.932.505	-	4.932.505	-	-	-
Instalaciones Canales	133.100	-	133.100	-	133.100	-	-	-
Maquinarias	82.805.699	-	82.805.699	-	82.805.699	-	-	-
Vehículos	198.300.268	-	198.300.268	-	198.300.268	-	-	-
Muebles y Útiles	13.994.963	-	13.994.963	-	13.994.963	-	-	-
Equipos Computacionales	22.298.895	-	22.298.895	-	22.298.895	-	-	-
Herramientas	160.000	-	160.000	-	160.000	-	-	-
Derechos De Agua	7.856.375	-	7.856.375	-	7.856.375	-	-	-
Mantos De Hormigón	7.167.993	-	7.167.993	-	7.167.993	-	-	-
D A Maquinarias	-	21.622.472	-	21.622.472	-	21.622.472	-	-
D A Vehículos	-	73.937.187	-	73.937.187	-	73.937.187	-	-
D A Muebles Y Útiles	-	13.994.963	-	13.994.963	-	13.994.963	-	-
D A Equipos Computacionales	-	19.060.195	-	19.060.195	-	19.060.195	-	-
Proveedores Nacionales	358.702.812	365.880.987	-	7.178.175	-	7.178.175	-	-
Valores A Rendir Mandato Comercial	21.520.467	131.598.281	-	110.077.814	-	110.077.814	-	-
Préstamo Acm.	33.533.916	101.000.000	-	67.466.084	-	67.466.084	-	-
Iva Debito Fiscal	80.208.372	80.208.372	-	-	-	-	-	-
Retención 2 Categoría	3.742.843	3.742.843	-	-	-	-	-	-
Impuesto Único	5.035.534	5.035.534	-	-	-	-	-	-
Impuestos Por Pagar	42.480.033	52.141.323	-	9.661.290	-	9.661.290	-	-
Remuneraciones Por Pagar	142.522.341	147.276.201	-	4.753.860	-	4.753.860	-	-
Honorarios Por Pagar	22.211.210	22.711.210	-	500.000	-	500.000	-	-
Previsión Social Por Pagar	41.198.019	44.370.403	-	3.172.384	-	3.172.384	-	-
Capital	-	100.000.000	-	100.000.000	-	100.000.000	-	-
Utilidades Acumuladas	360.352.483	431.342.399	-	70.989.916	-	70.989.916	-	-
Utilidad O Pérdida Del Ejercicio	-	10.494.578	-	10.494.578	-	10.494.578	-	-
Revalorización Capital Propio	-	16.253.665	-	16.253.665	-	16.253.665	-	-
Servicios De Ingeniería	10.188.437	188.559.632	-	178.371.195	-	-	-	178.371.195
Arriendo De Vehículos Y Maquinarias	-	148.301.997	-	148.301.997	-	-	-	148.301.997
Servicios De Mantencción Y Limpieza	-	14.093.949	-	14.093.949	-	-	-	14.093.949

Nombre Cuenta	Débitos	Créditos	Saldos		Inventarios		Resultados	
			Deudor	Acreeedor	Activo	Pasivo	Pérdidas	Ganancias
Proyectos En Ejecución	-	21.009.325	-	21.009.325	-	-	-	21.009.325
Reembolsos Asociación	-	37.620.371	-	37.620.371	-	-	-	37.620.371
Convenios	-	65.974.136	-	65.974.136	-	-	-	65.974.136
Distribución Agua Adicional	-	20.709.549	-	20.709.549	-	-	-	20.709.549
Otros Ingresos	357.960	8.286.596	-	7.928.636	-	-	-	7.928.636
Intereses Ganados	-	116.807	-	116.807	-	-	-	116.807
Corrección Monetaria	6.548.290	94.874	6.453.416	-	-	-	6.453.416	-
Materiales, Insumos Y Repuestos	8.124.475	93.764	8.030.711	-	-	-	8.030.711	-
Arriendo Maquinarias Y Camiones	5.120.750	-	5.120.750	-	-	-	5.120.750	-
Combustibles Y Lubricantes	8.843.820	85.650	8.758.170	-	-	-	8.758.170	-
Mantencción Y Repuestos Vehículos	22.646.941	-	22.646.941	-	-	-	22.646.941	-
GPS Vehículos	1.550.570	-	1.550.570	-	-	-	1.550.570	-
Otros Gastos Vehículos	8.988.976	150.000	8.838.976	-	-	-	8.838.976	-
Limpia Específica	149.130.012	41.098.250	108.031.762	-	-	-	108.031.762	-
Proyectos CNR	1.585.420	-	1.585.420	-	-	-	1.585.420	-
Gastos Operación Telemetría	782.255	-	782.255	-	-	-	782.255	-
Estudios, Geomensura Y Otros	5.110.000	-	5.110.000	-	-	-	5.110.000	-
Seguros	6.214.604	39.729	6.174.875	-	-	-	6.174.875	-
Gastos Básicos	2.103.611	-	2.103.611	-	-	-	2.103.611	-
Elementos De Seguridad Y Ropa De Trabajo	372.260	-	372.260	-	-	-	372.260	-
Servicios Informáticos	300.000	-	300.000	-	-	-	300.000	-
Gastos Generales	4.637.369	743.543	3.893.826	-	-	-	3.893.826	-
Remuneraciones	180.239.779	133.334	180.106.445	-	-	-	180.106.445	-
Colación Y Movilización	29.341.625	331.086	29.010.539	-	-	-	29.010.539	-
Viáticos	205.616	-	205.616	-	-	-	205.616	-
Leyes Sociales	7.317.732	-	7.317.732	-	-	-	7.317.732	-
Finiquitos	1.000.000	-	1.000.000	-	-	-	1.000.000	-
Honorarios Externos	46.784	-	46.784	-	-	-	46.784	-
Honorarios Profesionales	25.640.507	-	25.640.507	-	-	-	25.640.507	-
Honorarios Abogados Externos	500.000	-	500.000	-	-	-	500.000	-
Cuotas De Agua	36.960.812	-	36.960.812	-	-	-	36.960.812	-
Capacitación Del Personal	1.453.074	-	1.453.074	-	-	-	1.453.074	-
Gastos Bancarios	1.016.554	-	1.016.554	-	-	-	1.016.554	-
Depreciación Del Ejercicio	30.293.524	-	30.293.524	-	-	-	30.293.524	-
Corrección Monetaria	15.840	7.278.815	-	7.262.975	-	-	-	7.262.975
Gastos Por Asignar	8.131.784	8.094.048	37.736	-	-	-	37.736	-
Totales Iguales	3.605.111.097	3.605.111.097	1.030.551.523	1.030.551.523	527.208.657	529.162.583	503.342.866	501.388.940
Pérdida del Ejercicio					1.953.926	-	-	1.953.926
Totales Generales	3.605.111.097	3.605.111.097	1.030.551.523	1.030.551.523	529.162.583	529.162.583	503.342.866	503.342.866



ASOCIACIÓN CANALES DE MAIPO

Asociación de Canales: Espejo, Calera, Santa Cruz, San Vicente y Ochagavía

Virginia Subercaseaux N°5946 Pirque, Santiago

Teléfonos: 968343656 - 974155413

www.asocanalesmaipo.cl